



216 - CONDOMÍNIO EDIFÍCIO SAINT PATRICK

PREVISÃO ORÇAMENTÁRIA MENSAL - DEZEMBRO/2014

01- ORDENADOS E OBRIGAÇÕES (A)

QTDE	FUNÇÃO	SALÁRIO	AGREGADOS	BIENIOS	EXTRAS	FERIADOS	TOTAL
01	Zelador	1.708,88 AF/SH	905,70	15	256,33	40	3.298,75
01	Porteiro Tarde	1.515,75		15	227,36	50	2.464,12
01	Porteiro Noite	1.515,75 AD.N	303,15	15	227,36	78	3.301,91
01	Porteiro/Rosalino	1.515,75		15	227,36	20	2.107,57
01	Folguista	1.515,75		15	227,36	40	2.345,27
01	Faxineiro	1.357,34		15	203,60	20	1.887,31
06		9.129,19	+	1.208,85	+	1.369,38	15.404,94

Total (salários + agregaos + bienios + extras + feriados)..... R\$ 15.404,94

02- LEIS E ENCARGOS SOCIAIS

60 % sobre 15.404,94 + SH 563,92 } R\$ 9.242,96

03- VALE TRANSPORTE/NRS-MET (PCMSO/PPRA, ETC)..... R\$ 1.219,61

04- CESTA BÁSICA/CARTÃO ALIMENTAÇÃO..... 06 X 372,08 } R\$ 2.232,48

05- UNIFORMES..... R\$ 200,00

06- SEGURO C/ INCÊNDIO E RD R\$ 280,00

07- IMPOSTOS E TAXAS - PMSP - ELEVADORES R\$ 40,00

08- CONSUMO DE LUZ E FORÇA (ELETROPAULO S/A). R-7

MEDIA + reaj.i.\$ 32,00..... 2600 KWH * R\$ 0,40 } R\$ 1.072,00

09- CONSUMO DE ÁGUA E TAXA DE ESGOTO (SABESP) - R9

MEDIA + REAJ, R\$ 29,88..... 448 M3 * R\$ 6,84 } R\$ 3.094,20

10- CONSUMO DE GÁS (COMGÁS)

MEDIA..... 15 M3 * R\$ 2,80 } R\$ 42,00

11- MANUTENÇÃO DOS ELEVADORES (ATLAS)

CONTRATO - R3..... R\$ 1.845,00

12- CONSERVAÇÃO DE BOMBAS (HIDROSERVICE)

CONTRATO - R3..... R\$ 80,00

13- CONSERVAÇÃO INTERFONES/PORT.ELETR. (TV.SUL)

CONTRATO - R1..... R\$ 137,80

14- SEGURANÇA - BOLSÃO - R7

CONTRATO R\$ 300,00

15- MANUTENÇÃO DOS PORTÕES AUTOMÁTICOS

VERBA R\$ 100,00

16- CONSERVAÇÃO DE JARDIM (AMBIENTY)

CONTRATO - R6..... R\$ 233,90

17- CONSERVAÇÃO DE PISCINA

VERBA..... R\$ 150,00

18- MATERIAIS E LIMPEZA E SACOS PLÁSTICOS..... R\$ 200,00

19- DESPESAS DE EXPEDIENTE E BANCARIAS..... R\$ 150,00

20- CONSERVAÇÃO, MANUTENÇÃO E EVENTUAIS

a) M<anutenções obrigatórias..... R\$ 1.414,93

b) eventuais..... R\$ 718,60 R\$ 2.133,53

c)

21- TELEFONE R\$ 80,00

22- ISENÇÃO SINDICO - 50%..... R\$ 1.180,00

23- HONORÁRIOS DE ADMINISTRAÇÃO..... R\$ 1.700,00

SUB-TOTAL..... R\$ 41.118,42

24- FUNDO DE RESERVA R\$ 0,00

TOTAL R\$ 41.118,42

TOTAL A RATEAR..... R\$ 41.118,42

R A T E I O

UNIDADES	QTDE.	FRAÇÃO IDEAL	%	QUOTA - PARTE
APARTAMENTOS				
11 AO 141	14	6,08000	%	R\$ 2.500,00
151	01	14,88000	%	R\$ 6.118,42
TOTAL	15	100,00	%	R\$ 41.118,42

ARRECADAÇÃO EXTRAORDINARIA

1- 13º SALÁRIO/2014 - FUNC. + ENC. - 12/12 PARC.- R\$ 1.644,74

Valor p/Apto. Tipo. R\$ 100,00