



220 - CONDOMÍNIO EDIFÍCIO PARC DE LAGE

PREVISÃO ORÇAMENTÁRIA MENSAL - JUNHO/2011

01- ORDENADOS E OBRIGAÇÕES													16- CONSERVAÇÃO DO GERADOR (VERBA).....													70,00			
QTDE	FUNÇÃO	SALÁRIO	AGREGAOS	BIENIOS	EXTRAS	FERIADOS	T O T A L																						
01	Zelador	1.684,00	AF/SH	892,52	15	252,60	20	385,79	8	205,75	R\$	2.864,94																	
01	Porteiro Matutino	1.016,00			0	0,00	0	0,00	8	73,89	R\$	1.089,89																	
01	Porteiro Vespertino	1.016,00			5	50,80	20	145,47	8	77,59	R\$	1.289,86																	
01	Porteiro Noturno	1.016,00	AD.N	203,20	15	152,40	78	729,44	9	112,22	R\$	2.213,26																	
01	Folguista	1.016,00	AD.N	36,95	15	152,40	30	246,55	8	87,66	R\$	1.539,55																	
01	Faxineiro	765,00			0	0,00	20	104,32	8	55,64	R\$	924,95																	
06		6.513,00		1.132,67		608,20		1.611,57		612,75	+	9922,47																	
Total (salários + agregados + bienios + extras+ feriados)											R\$	9.922,47																	
02- LEIS E ENCARGOS SOCIAIS													17- CONSERV. SIST. PRES.ESCADAS (KGM LTDA																
60 %	sobre	9.922,47		+ SH	555,72			R\$	6.286,91																				
03- VALE TRANSPORTE/NR'S (PCMSO/PPRA E OUT).....											R\$	1.497,48																	
04- CESTA BÁSICA.....			06	X	90,00			R\$	540,00																				
05- UNIFORME FUNCIONÁRIOS -											R\$	200,00																	
06- SEGURO DE INCÊNDIO E RD -											R\$	300,00																	
07- IMPOSTOS E TAXAS - PMSP ELEVADORES.....											R\$	40,00																	
08- CONSUMO DE LUZ E FORÇA (ELETROPAULO S/A).													18- TELEFONE																
MEDIA.....	4280	KWH	*	R\$	0,48	}	R\$	2.054,40														R\$	100,00						
09- CONSUMO DE ÁGUA E TAXA DE ESGOTO (SABESP)													19- MONIT.SIST. SEGURANÇA (TELEATLANTIC- ATÉ DEZ.11																
MEDIA.....	646	M3	*	R\$	6,70	}	R\$	4.328,20														R\$	258,00						
10- CONSUMO DE GÁS (COMGAS)													20- CONSERVAÇÃO DE PISCINA.....																
MEDIA.....	10	M3	*	R\$	3,88	}	R\$	38,80														R\$	150,00						
11- MANUTENÇÃO DOS ELEVADORES (ATLAS)											21- DESPESAS DE EXPEDIENTE E BANCARIAS.....																		
CONTRATO ATÉ ABRIL/2012.....											R\$	1.991,40																	
12- CONSERVAÇÃO DE BOMBAS (CIDROMAK LTDA.)													22- MATERIAIS DE LIMPEZA E SACOS PLÁSTICOS.....																
CONTRATO ATÉ SETEMBRO/2011 (manteve valor 2008/10).....											R\$	110,00																	
13- CONSERVAÇÃO DE INTERFONES													23- CONSERVAÇÃO, MANUTENÇÃO E EVENTUAIS.....																
VERBA.....											R\$	0,00																	
14- CONSERVAÇÃO PORTÕES AUTOMATICOS													24- ISENÇÃO DO SÍNDICO.....																
VERBA											R\$	150,00																	
15- CONSERVAÇÃO DE JARDIM (ARTEPLAN LTDA.)													25- HONORÁRIOS DE ADMINISTRAÇÃO.....																
CONTRATO ATÉ DEZEMBRO/2011											R\$	172,00																	
											SUB-TOTAL.....													R\$	31.220,48				
													26- FUNDO DE RESERVA													R\$	0,00		
											T O T A L													R\$	31.220,48				
											(+) Margem de inadimplencia													R\$	0,00				
											T O T A L A RATEAR													R\$	31.220,48				
													R A T E I O																
UNIDADES													QTDE.	FRAÇÃO IDEAL										%	QUOTA - PARTE				
APARTAMENTOS																													
1º AO 13º ANDAR																													
11 ao 131											13	5,28500										%	R\$	1.650,00					
14º AO 17º ANDAR																													
141 ao 171											4	5,56420										%	R\$	1.737,17					
18º ANDAR (COBERTURA)																													
											1	9,03820										%	R\$	2.821,77					
T O T A L													18	100,00										%	R\$	31.220,45			