



## 220 - CONDOMÍNIO EDIFÍCIO PARC DE LAGE

PREVISÃO ORÇAMENTÁRIA MENSAL - JUNHO/2019

| 01- ORDENADOS E OBRIGAÇÕES - R10                          |                     |           |          |           |         |        |          |          |          |          |               |
|-----------------------------------------------------------|---------------------|-----------|----------|-----------|---------|--------|----------|----------|----------|----------|---------------|
| QTDE                                                      | FUNÇÃO              | SALÁRIO   | AGREGAOS |           | BIENIOS |        | EXTRAS   |          | FERIADOS |          | T O T A L     |
| 01                                                        | Zelador             | 2.954,74  | AF/S     | 1566,01   | 15      | 443,21 | 20       | 676,90   | 8        | 361,01   | R\$ 5.026,81  |
| 01                                                        | Porteiro Matutino   | 1.784,09  |          | 0,00      | 10      | 178,41 | 5        | 66,90    | 8        | 142,73   | R\$ 2.172,13  |
| 01                                                        | Porteiro Vespertino | 1.784,09  |          | 0,00      | 0       | 0,00   | 5        | 60,82    | 8        | 129,75   | R\$ 1.974,66  |
| 01                                                        | Porteiro Noturno    | 1.784,09  | AD.N     | 356,82    | 5       | 89,20  | 58       | 881,91   | 9        | 182,46   | R\$ 3.294,48  |
| 01                                                        | Folguista           | 1.784,09  | AD.N     | 64,88     | 15      | 267,61 | 15       | 216,47   | 8        | 153,93   | R\$ 2.486,98  |
| 01                                                        | Faxineiro           | 1.321,66  |          |           | 0       | 0,00   | 20       | 180,23   | 8        | 96,12    | R\$ 1.598,01  |
| 06                                                        | -                   | 11.412,76 |          | 1.987,70  |         | 978,44 |          | 2.083,23 |          | 1.066,01 | + 16553,08    |
| Total (salários + agregados + bienios + extras+ feriados) |                     |           |          |           |         |        |          |          |          |          | R\$ 16.553,08 |
| 02- LEIS E ENCARGOS SOCIAIS                               |                     |           |          |           |         |        |          |          |          |          |               |
| 60 %                                                      | sobre               |           |          | 16.553,08 |         | + SH   |          | 975,06   |          |          | R\$ 10.516,88 |
| 03- VALE TRANSPORTE/NR'S (PCMSO/PPRA E OUT) R10           |                     |           |          |           |         |        |          |          |          |          | R\$ 2.400,02  |
| 04- C.BÁSICA/C.ALIMENT                                    |                     |           |          |           |         |        |          |          |          |          | R\$ 2.789,24  |
| 05- UNIFORME FUNCIONÁRIOS - R10                           |                     |           |          |           |         |        |          |          |          |          | R\$ 385,00    |
| 06- SEGURO DE INCÊNDIO E RD - R9                          |                     |           |          |           |         |        |          |          |          |          | R\$ 465,00    |
| 07- IMPOSTOS E TAXAS - PMSP ELEVADORES. - R5              |                     |           |          |           |         |        |          |          |          |          | R\$ 65,00     |
| 08- CONSUMO DE LUZ E FORÇA (ELETROPAULO S/A). R-07        |                     |           |          |           |         |        |          |          |          |          |               |
| MEDIA +                                                   |                     |           |          | 3200      |         | KWH *  | R\$ 0,65 |          |          |          | R\$ 2.347,00  |
| 09- CONSUMO DE ÁGUA E TAXA DE ESGOTO (SABESP) - R-06      |                     |           |          |           |         |        |          |          |          |          |               |
| MEDIA + REAJ R4 152,00                                    |                     |           |          | 456       |         | M3 *   | R\$ 8,31 |          |          |          | R\$ 4.085,00  |
| 10- CONSUMO DE GÁS (COMGAS) - R-05                        |                     |           |          |           |         |        |          |          |          |          |               |
| MEDIA + média                                             |                     |           | {        | 7         |         | M3 *   | R\$ 3,90 |          |          |          | R\$ 53,00     |
| 11- MANUTENÇÃO DOS ELEVADORES (ATLAS) - R05               |                     |           |          |           |         |        |          |          |          |          |               |
| CONTRATO + média                                          |                     |           |          |           |         |        |          |          |          |          | R\$ 3.240,00  |
| 12- CONSERVAÇÃO DE BOMBAS (CASA VERDE CONSER.BOMB) - R-05 |                     |           |          |           |         |        |          |          |          |          |               |
| CONTRATO + média                                          |                     |           |          |           |         |        |          |          |          |          | R\$ 288,00    |
| 13- CONSERVAÇÃO DE INTERFONES                             |                     |           |          |           |         |        |          |          |          |          |               |
| VERBA                                                     |                     |           |          |           |         |        |          |          |          |          | R\$ 0,00      |
| 14- CONSERVAÇÃO PORTÕES AUTOMATICOS R10                   |                     |           |          |           |         |        |          |          |          |          |               |
| VERBA                                                     |                     |           |          |           |         |        |          |          |          |          | R\$ 330,00    |
| 15- CONSERVAÇÃO DE JARDIM (ARTEPLAN LTDA.) - R-04         |                     |           |          |           |         |        |          |          |          |          |               |
| CONTRATO + média                                          |                     |           |          |           |         |        |          |          |          |          | R\$ 275,00    |

|                                                 |     |           |
|-------------------------------------------------|-----|-----------|
| 16- CONSERVAÇÃO DO GERADOR - STA PARTS - R6     | R\$ | 183,00    |
| 17- CONSERV. SIST. PRES.ESCADAS                 |     |           |
| CONTRATO -                                      | R\$ | 0,00      |
| 18- TELEFONE - R10                              | R\$ | 165,00    |
| 19- MONIT.SIST. SEGURANÇA (TELEATLANTIC) - R-01 | R\$ | 444,00    |
| 20- CONSERVAÇÃO DE PISCINA R10                  | R\$ | 350,00    |
| 21- DESPESAS DE EXPEDIENTE E BANCARIAS R10      | R\$ | 375,00    |
| 22- MATERIAIS DE LIMPEZA E SACOS PLÁSTICOS R10  | R\$ | 480,00    |
| 23- CONSERVAÇÃO, MANUTENÇÃO E EVENTUAIS         | R\$ | 1.300,00  |
| 24- ISENÇÃO DO SÍNDICO                          | R\$ | 0,00      |
| 25- HONORÁRIOS DE ADMINISTRAÇÃO                 | R\$ | 2.655,00  |
| SUB-TOTAL                                       | R\$ | 49.744,22 |
| 26- FUNDO DE RESERVA                            | R\$ | 0,00      |
| T O T A L                                       | R\$ | 49.744,22 |
| T O T A L A RATEAR                              | R\$ | 46.674,89 |

| R A T E I O                              |           |                   |          |                      |
|------------------------------------------|-----------|-------------------|----------|----------------------|
| UNIDADES                                 | QTDE.     | FRAÇÃO IDEAL      | %        | QUOTA - PARTE        |
| APARTAMENTOS                             |           |                   |          |                      |
| <b>1º AO 13º ANDAR</b>                   |           |                   |          |                      |
| 11 ao 131                                | 13        | 5,28500           | %        | R\$ 2.466,77         |
| <b>14º AO 17º ANDAR</b>                  |           |                   |          |                      |
| 141 ao 171                               | 4         | 5,56420           | %        | R\$ 2.597,08         |
| <b>18º ANDAR (COBERTURA)</b>             |           |                   |          |                      |
|                                          | 1         | 9,03820           | %        | R\$ 4.218,57         |
| <b>T O T A L</b>                         | <b>18</b> | <b>100,00</b>     | <b>%</b> | <b>R\$ 46.674,90</b> |
| <b>ARRECADAÇÃO EXTRAORDINARIA</b>        |           |                   |          |                      |
| 1) 13º Salario Func.+ Enc. - 06/12 parc. |           |                   |          | R\$ 2.440,87         |
|                                          |           | Cota p/ apto.tipo |          | R\$ 129,00           |