



220 - CONDOMÍNIO EDIFÍCIO PARC DE LAGE

PREVISÃO ORÇAMENTÁRIA MENSAL - SETEMBRO/2018

01- ORDENADOS E OBRIGAÇÕES - R10

QTDE	FUNÇÃO	SALÁRIO	AGREGAOS	BIENIOS	EXTRAS	FERIADOS	TOTAL
01	Zelador	2.837,00	AF/S 1503,61 15	425,55 20	649,93 8	346,63 R\$	4.826,51
01	Porteiro Matutino	1.713,00	0,00 10	171,30 10	128,48 8	137,04 R\$	2.149,82
01	Porteiro Vespertino	1.713,00	0,00 5	85,65 5	61,32 8	130,81 R\$	1.990,78
01	Porteiro Noturno	1.713,00	AD.N 342,60 5	85,65 78	1138,76 9	175,19 R\$	3.455,20
01	Folguista	1.713,00	AD.N 62,29 15	256,95 15	207,84 8	147,80 R\$	2.387,88
01	Faxineiro	1.269,00	0 0,00 20	173,05 8	92,29 R\$		1.534,34
06	-	10.958,00	1.908,50	1.025,10	2.359,37	1.029,76 +	16344,52

Total (salários + agregados + bienios + extras+ feriados) R\$ **16.344,52**

02- LEIS E ENCARGOS SOCIAIS

60 % sobre{16.344,52 + SH 936,21 } R\$ **10.368,44**

03- VALE TRANSPORTE/NR'S (PCMSO/PPRA E OUT) R10..... R\$ **1.969,78**

04- C.BÁSICA/C.ALIMENT.....{ 06 X 446,35 } R\$ **2.678,10**

05- UNIFORME FUNCIONÁRIOS - R10..... R\$ **300,00**

06- SEGURO DE INCÊNDIO E RD - R9 R\$ **402,00**

07- IMPOSTOS E TAXAS - PMSP ELEVADORES. - R5..... R\$ **62,00**

08- CONSUMO DE LUZ E FORÇA (ELETROPAULO S/A). R-07

MEDIA + 3200 KWH * R\$ 0,65 } R\$ **2.111,00**

09- CONSUMO DE ÁGUA E TAXA DE ESGOTO (SABESP) - R-06

MEDIA + REAJ R4 152,00..... 456 M3 * R\$ 8,31 } R\$ **3.865,00 ***

10- CONSUMO DE GÁS (COMGAS) - R-05

MEDIA + média.....{ 7 M3 * R\$ 3,90 } R\$ **28,00**

11- MANUTENÇÃO DOS ELEVADORES (ATLAS) - R05

CONTRATO + média R\$ **3.073,00**

12- CONSERVAÇÃO DE BOMBAS (CASA VERDE CONSER.BOMB) - R-05

CONTRATO + média..... R\$ **260,00**

13- CONSERVAÇÃO DE INTERFONES

VERBA..... R\$ **0,00**

14- CONSERVAÇÃO PORTÕES AUTOMATICOS R10

VERBA R\$ **250,00**

15- CONSERVAÇÃO DE JARDIM (ARTEPLAN LTDA.) - R-04

CONTRATO + média..... R\$ **268,00**

16- CONSERVAÇÃO DO GERADOR - STA PARTS - R6..... R\$

17- CONSERV. SIST. PRES.ESCADAS

CONTRATO - R\$

18- TELEFONE - R10..... R\$

19- MONIT.SIST. SEGURANÇA (TELEATLANTIC) - R-01..... R\$

20- CONSERVAÇÃO DE PISCINA R10..... R\$

21- DESPESAS DE EXPEDIENTE E BANCARIAS R10..... R\$

22- MATERIAIS DE LIMPEZA E SACOS PLÁSTICOS R10..... R\$

23- CONSERVAÇÃO, MANUTENÇÃO E EVENTUAIS..... R\$

24- ISENÇÃO DO SÍNDICO..... R\$

25- HONORÁRIOS DE ADMINISTRAÇÃO..... R\$

SUB-TOTAL..... R\$

26- FUNDO DE RESERVA R\$

TOTAL **R\$**

TOTAL A RATEAR **R\$**

R A T E I O

UNIDADES	QTDE.	FRAÇÃO IDEAL	%	QUOT
----------	-------	--------------	---	------

APARTAMENTOS

1º AO 13º ANDAR

11 ao 131	13	5,28500 %	R\$
-----------	----	-----------	-----

14º AO 17º ANDAR

141 ao 171	4	5,56420 %	R\$
------------	---	-----------	-----

18º ANDAR (COBERTURA)

1	9,03820 %	R\$
---	-----------	-----

TOTAL	18	100,00 %	R\$
--------------	-----------	-----------------	------------

ARRECADAÇÃO EXTRAORDINARIA

1) 13º Salario Func.+ Enc. - 09/12 parc. R\$

Cota p/ apto.tipo R\$



220 - CONDOMÍNIO EDIFÍCIO PARC DE LAGE

PREVISÃO ORÇAMENTÁRIA MENSAL - SETEMBRO/2018

176,00

0,00

150,00

377,00

250,00

300,00

400,00

1.000,00

0,00

2.532,96

47.165,80

0,00

47.165,80

46.674,89

TA - PARTE

2.466,77

2.597,08

4.218,57

46.674,90

2.440,87

129,00