



229 - CONDOMINIO CONJUNTO RESIDENCIAL VILA INGLESA

PREVISÃO ORÇAMENTARIA - OUTUBRO/2019 a SETEMBRO/2020 - (FEVEREIRO/20)

01- ORDENADOS E OBRIGAÇÕES (R10)											
QTDE	FUNÇÃO	SALÁRIO	AGREGADOS	BIENIOS	EXTRAS	FOLGA/FERIA	T O T A L				
00	Zelador.....	-	0,00 0	0,00 0	0,00 0	0,00 0	R\$	0,00			
01	Porteiro Matutin	1.442,00	0,00 15	216,30 30	339,20 32	482,41	R\$	2.479,91			
00	Porteiro Verpeti	1.442,00	0,00 15	216,30 30	339,20 32	482,41	R\$	2.479,91			
00	Porteiro Noturno	-	0,00 0	0,00 0	0,00 0	0,00 0	R\$	0,00			
01	Porteiro Noturno	-	0,00 0	0,00 0	0,00 0	0,00 0	R\$	0,00			
01	Faxineira.....	1.377,00	0,00 15	206,55 0	0,00 8	115,17	R\$	1.698,72			
00	Faxineira.....	-	0,00 0	0,00 0	0,00 0	0,00 0	R\$	0,00			
03		4.261,00	0,00	639,15	678,40	1.080,00		6.658,54			
Total (salários + agregados + bienios + extras + feriados).....							R\$	6.658,54			
02- LEIS E ENCARGOS SOCIAIS (R10)											
60 %	sobre	{	6.658,54	+ SH	0,00 }		R\$	3.995,12			
03- VALE TRANSPORTE/NR'S MT. (PCMSO/PPRA E OUT).....							R\$	1.191,65			
04- C.BÁSICA/V.REFEIÇÃO. (R10).....				03	x	570,00 }	R\$	1.710,00			
05- UNIFORMES (R10)							R\$	300,00			
06- SEGURO DE INCÊNDIO E RD (R06).....							R\$	268,00			
07- IMPOSTOS E TAXAS							R\$	0,00			
08- CONSUMO DE LUZ E FORÇA (BANDEIRANTE) (R07)											
MEDIA.....	{	770	KWH *	R\$	0,85 }		R\$	672,00			
09- CONSUMO DE ÁGUA (SABESP) não PAGA ESGOTO - (R06)											
MEDIA.....	{	850	m³	R\$	5,93		R\$	5.209,00			
10- CONSUMO DE GÁS											
MEDIA.....	{	0	M3 *	R\$	0,00 }		R\$	0,00			
11- SEGURANÇA											
Contrato.....							R\$	0,00			
12- CONSERVAÇÃO DE BOMBAS											
VERBA							R\$	0,00 *			
13- CONSERVAÇÃO DE INTERFONES											
VERBA.....							R\$	0,00			
14- CONSERVAÇÃO ANT. COLETIVA/MINUTERIA.											
VERBA.....							R\$	0,00			
15- CONSERV. PORTÕES AUTOM. /REDE ELETRICA (R10)											
VERBA.....							R\$	286,00 #			
16- CONSERVAÇÃO DE JARDIM /AREA GRAMADA - R10)											
VERBA.....							R\$	319,00 #			
17- CONSERVAÇÃO DE PISCINA											
VERBA.....							R\$	-			
18- MATERIAIS E LIMPEZA E SACOS PLÁSTICOS R 10.....											
							R\$	200,00			
19- DESPESAS DE EXPEDIENTE E BANCARIAS. R 10.....											
							R\$	400,00			
20- CONSERVAÇÃO, MANUTENÇÃO E EVENTUAIS											
a)	Manutenções Obrigatórias.....						R\$	1.200,00	6%		
b)	Materiais e serviços diversos						R\$	802,00	R\$	2.002,00	
21- ISENÇÃO DO SÍNDICO											
							R\$	453,00			
22- HONORÁRIOS DE ADMINISTRAÇÃO.. R05.....											
							R\$	1.608,45			
SUB-TOTAL.....							R\$	25.272,76			
23- FUNDO DE RESERVA LEGAL											
							R\$	1.263,64			
TOTAL							R\$	26.536,40			
MARGEM P/INADIMPLENTE.....							R\$	2.653,64			
* TOTAL A RATEAR.....							R\$	29.190,04			
TOTAL A RATEAR											
							R\$	22.400,00			
R A T E I O											
UNIDADES QTDE. FRAÇÃO IDEAL % QUOTA - PARTE											
APARTAMENTOS BLOCOS 1 A 4											
B101 ao B434		64	1,56250	%		R\$	350,00				
TOTAL		64	100,00	%		R\$	22.400,00				