



229 - CONDOMINIO CONJUNTO RESIDENCIAL VILA INGLESA

PREVISÃO ORÇAMENTARIA - OUTUBRO/2020 a SETEMBRO/2021 - (FEVEREIRO/2021)

01- ORDENADOS E OBRIGAÇÕES (R10)											17- CONSERVAÇÃO DE PISCINA				
QTDE	FUNÇÃO	SALÁRIO	AGREGADOS	BIENIOS	EXTRAS	FOLGA/FERIA	T O T A L				VERBA.....	R\$	-		
00	Zelador.....	-	0,00 0	0,00 0	0,00 0	0,00 0	0,00	R\$	0,00						
01	Porteiro Matutin	1.499,68	0,00 15	224,95 30	352,77 32	501,71	R\$	2.579,11							
00	Porteiro Verpetii	1.499,68	0,00 15	224,95 30	352,77 32	501,71	R\$	2.579,11							
00	Porteiro Noturno	-	0,00 0	0,00 0	0,00 0	0,00 0	R\$	0,00							
01	Porteiro Noturno	-	0,00 0	0,00 0	0,00 0	0,00 0	R\$	0,00							
01	Faxineira.....	1.432,08	0,00 15	214,81 0	0,00 8	119,77	R\$	1.766,67							
00	Faxineira.....	-	0,00 0	0,00 0	0,00 0	0,00 0	R\$	0,00							
03		4.431,44	0,00	664,72	705,53	1.123,20		6.924,88							
Total (salários + agregados + bienios + extras + feriados).....									R\$	6.924,88					
02- LEIS E ENCARGOS SOCIAIS (R10)											21- ISENÇÃO DO SÍNDICO			R\$	485,75
60 %	sobre	{	6.924,88	+ SH	0,00 }		R\$	4.154,93							
03- VALE TRANSPORTE/NR'S MT. (PCMSO/PPRA E OUT).....											R\$	1.398,02			
04- C.BÁSICA/V.REFEIÇÃO. (R10).....											03	x	604,00 }	R\$	1.812,00
05- UNIFORMES (R10)											R\$	140,00			
06- SEGURO DE INCÊNDIO E RD (R06) MÉDIA + REAJ.....											R\$	266,00			
07- IMPOSTOS E TAXAS											R\$	0,00			
08- CONSUMO DE LUZ E FORÇA (BANDEIRANTE) (R07)															
MEDIA + REAJ.....			870	KWH	*	R\$	0,89 }		R\$	787,00					
09- CONSUMO DE ÁGUA (SABESP) não PAGA ESGOTO - (R06)															
MEDIA + REAJ.....			780	m³		R\$	6,766 }		R\$	5.387,00					
10- CONSUMO DE GÁS															
MEDIA.....			{	0	M3	*	R\$	0,00 }		R\$	0,00				
11- SEGURANÇA															
VERBA.....										R\$	150,00				
12- CONSERVAÇÃO DE BOMBAS															
VERBA										R\$	150,00	*			
13- CONSERVAÇÃO DE INTERFONES															
VERBA.....										R\$	150,00				
14- CONSERVAÇÃO ANT. COLETIVA/MINUTERIA.															
VERBA.....										R\$	150,00				
15- CONSERV. PORTÕES AUTOM. /REDE ELETRICA (R10)															
VERBA.....										R\$	308,88	#			
16- CONSERVAÇÃO DE JARDIM /AREA GRAMADA - R10)															
VERBA.....										R\$	344,52	#			
17- CONSERVAÇÃO DE PISCINA															
VERBA.....										R\$	-				
18- MATERIAIS E LIMPEZA E SACOS PLÁSTICOS R 10.....											R\$	400,00			
19- DESPESAS DE EXPEDIENTE E BANCARIAS. R 10.....											R\$	700,00			
20- CONSERVAÇÃO, MANUTENÇÃO E EVENTUAIS															
a)	Manutenções Obrigatórias.....										R\$	1.200,00	6%		
b)	Materiais e serviços diversos										R\$	802,00	R\$	2.380,00	
21- ISENÇÃO DO SÍNDICO											R\$	485,75			
22- HONORÁRIOS DE ADMINISTRAÇÃO.. R05.....											R\$	1.688,40			
SUB-TOTAL.....										R\$	27.777,38				
23- FUNDO DE RESERVA LEGAL											R\$	1.352,14			
TOTAL										R\$	29.129,53				
MARGEM P/INADIMPLENTE.....										R\$	2.912,95				
* TOTAL A RATEAR.....										R\$	32.042,48				
TOTAL A RATEAR											R\$	25.600,00			
R A T E I O															
UNIDADES											QTDE.	FRAÇÃO IDEAL	%	QUOTA - PARTE	
APARTAMENTOS											BLOCOS 1 A 4				
B101 ao B434											64	1,56250	%	R\$ 400,00	
TOTAL											64	100,00	%	R\$ 25.600,00	