



229 - CONDOMINIO CONJUNTO RESIDENCIAL VILA INGLESA

PREVISÃO ORÇAMENTARIA - OUTUBRO/2021 a SETEMBRO/2022 - FEVEREIRO/2022

01- ORDENADOS E OBRIGAÇÕES (R10)											17- CONSERVAÇÃO DE PISCINA						
QTDE	FUNÇÃO	SALÁRIO	AGREGADOS	BIENIOS	EXTRAS	FOLGA/FERIA	T O T A L				VERBA.....	R\$	-				
00	Zelador.....	-	0,00 0	0,00 0	0,00 0	0,00 0	0,00	R\$	0,00								
01	Porteiro Matutin	1.648,90	0,00 15	247,34 30	387,87 32	551,63	R\$	2.835,73									
00	Porteiro Verpeti	1.648,90	0,00 15	247,34 30	387,87 32	551,63	R\$	2.835,73									
00	Porteiro Noturno	-	0,00 0	0,00 0	0,00 0	0,00 0	R\$	0,00									
01	Porteiro Noturno	-	0,00 0	0,00 0	0,00 0	0,00 0	R\$	0,00									
01	Faxineira.....	1.574,10	0,00 15	236,12 0	0,00 8	131,65	R\$	1.941,87									
00	Faxineira.....	-	0,00 0	0,00 0	0,00 0	0,00 0	R\$	0,00									
		4.871,90	0,00	730,79	775,73	1.234,92	7.613,33										
		Total (salários + agregados + bienios + extras + feriados).....							R\$	7.613,33							
02- LEIS E ENCARGOS SOCIAIS (R10)																	
60 %	sobre	{	7.613,33	+ SH	0,00 }					R\$	4.568,00						
03- VALE TRANSPORTE/NR'S MT. (PCMSO/PPRA E OUT).....											R\$	1.537,82					
04- C.BÁSICA/V.REFEIÇÃO. (R10).....											03	x	604,00 }	R\$	1.993,20		
05- UNIFORMES (R10)											R\$	150,00					
06- SEGURO DE INCENDIO E RD (R06) MEDIA + REAJ.....											R\$	341,00					
07- IMPOSTOS E TAXAS											R\$	0,00					
08- CONSUMO DE LUZ E FORÇA (BANDEIRANTE) (R07)																	
MEDIA + REAJ.....			745	KWH *	R\$	0,97 }					R\$	722,65					
09- CONSUMO DE ÁGUA (SABESP) PAGA ESGOTO - (R06)																	
MEDIA + REAJ.....			847	m³	R\$	7,18 }					R\$	6.081,46					
10- CONSUMO DE GÁS																	
MEDIA.....			{	0	M3 *	R\$	0,00 }					R\$	0,00				
11- SEGURANÇA																	
VERBA.....											R\$	180,00					
12- CONSERVAÇÃO DE BOMBAS																	
VERBA											R\$	180,00 *					
13- CONSERVAÇÃO DE INTERFONES																	
VERBA.....											R\$	180,00					
14- CONSERVAÇÃO ANT. COLETIVA/MINUTERIA.																	
VERBA.....											R\$	180,00					
15- CONSERV. PORTÕES AUTOM. /REDE ELETRICA (R10)																	
VERBA.....											R\$	350,00 #					
16- CONSERVAÇÃO DE JARDIM /AREA GRAMADA - R10)																	
VERBA.....											R\$	350,00 #					
21- ISENÇÃO DO SÍNDICO											R\$	545,00					
22- HONORÁRIOS DE ADMINISTRAÇÃO.. R05.....											R\$	1.826,00					
SUB-TOTAL.....											R\$	30.628,47					
23- FUNDO DE RESERVA LEGAL											R\$	1.531,42					
TOTAL											R\$	32.159,89					
MARGEM P/INADIMPLENTE.....											R\$	3.215,99					
* TOTAL A RATEAR.....											R\$	35.375,88					
TOTAL A RATEAR											R\$	25.600,00					
R A T E I O																	
UNIDADES											QTDE.	FRAÇÃO IDEAL	%	QUOTA - PARTE			
APARTAMENTOS											BLOCOS 1 A 4						
B101 ao B434											64	1,56250	%	R\$ 400,00			
TOTAL											64	100,00	%	R\$ 25.600,00			