229 - CONDOMINIO CONJUNTO RESIDENCIAL VILA INGLESA

PREVISÃO ORÇAMENTARIA - MARÇO/2018

01- **ORDENADOS E OBRIGAÇÕES (R10)**

QTDE	FUNÇÃO	SALÁRIO	AGREGADOS		BIENIOS		EXTRAS		FOLGA/FERIA		T O T A L
00	Zelador.....	-	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	R$	0,00
01	Porteiro Matutino.....	1.331,00	0,00	15	199,65	50	521,81	32	445,28	R$	2.497,74
00	Porteiro Verpetino.....	1.331,00	0,00	15	199,65	50	521,81	32	445,28	R$	2.497,74
00	Porteiro Noturno.....	-	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	R$	0,00
01	Porteiro Noturno.....	-	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	R$	0,00
01	Faxineira.....	1.272,00	0,00	15	190,80	0	0,00	8	106,39	R$	1.569,19
00	Faxineira.....	-	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	R$	0,00
03		3.934,00	0,00		590,10		1.043,63		996,95		6.564,67

Total (salários + agregados + bienios + extras + feriados)..... R$ **6.564,67**

02- **LEIS E ENCARGOS SOCIAIS (R10)**

60 % sobre .....{ 6.564,67 + SH 0,00 } R$ **3.938,80**

03- **VALE TRANSPORTE/NR´S MT. (PCMSO/PPRA E OUT)**..... R$ **1.143,85**

04- **C.BÁSICA/V.REFEIÇÃO. (R10)**..... 03 x 446,35 **}** R$ **1.339,05**

05- **UNIFORMES (R10)** ..... R$ **200,00**

06- **SEGURO DE INCÊNDIO E RD (R5)**..... R$ **231,00**

.

07- **IMPOSTOS E TAXAS** ..... R$ **0,00**

08- **CONSUMO DE LUZ E FORÇA (BANDEIRANTE) (R07)**

MEDIA.....{ 700 KWH * R$ 0,63 **}** R$ **448,00**

,

09- **CONSUMO DE ÁGUA (SABESP) não PAGA ESGOTO - (R06)**

MEDIA..... { 780 m^3 R$ 2,64 R$ **2.100,00**

10- **CONSUMO DE GÁS**

MEDIA..... { 0 M3 * R$ 0,00 **}** ..... R$ **0,00**

11- **SEGURANÇA**

Contrato..... R$ **0,00**

12- **CONSERVAÇÃO DE BOMBAS**

VERBA ..... R$ **0,00 ***

13- **CONSERVAÇÃO DE INTERFONES**

VERBA..... R$ **0,00**

14- **CONSERVAÇÃO ANT. COLETIVA/MINUTERIA.**

VERBA..... R$ **0,00**

15- **CONSERV. PORTÕES AUTOM. /REDE ELETRICA (R10)**

VERBA.....MED 58 R$ **265,00** 6%

16- **CONSERVAÇÃO DE JARDIM /AREA GRAMADA - R10)**

VERBA.....MED 55 R$ **500,00** 6%

17- **CONSERVAÇÃO DE PISCINA**

VERBA..... R$ **-**

18- **MATERIAIS E LIMPEZA E SACOS PLÁSTICOS** ..... R$ **300,00**

,

19- **DESPESAS DE EXPEDIENTE E BANCARIAS**..... R$ **290,00**

20- **CONSERVAÇÃO, MANUTENÇÃO E EVENTUAIS**

a) Manutenções Obrigatórias..... R$ 1.300,00 6%

b) Materiais e serviços diversos ..... R$ 850,00 6%

R$ 2.150,00

21- **ISENÇÃO DO SÍNDICO** .....**ANT 300** R$ **380,00**

22- **HONORÁRIOS DE ADMINISTRAÇÃO.. R05**..... R$ **1.240,00**

SUB-TOTAL..... R$ **21.090,37**

23- **FUNDO DE RESERVA LEGAL** ..... R$ **1.054,52**

TOTAL ..... **R$ 22.144,89**

MARGEM P/INADIMPLENTE..... **R$ 2.214,49**

* **TOTAL A RATEAR**..... **R$ 24.359,38**

TOTAL A R A T E A R ..... **R$ 22.400,00**

R A T E I O

UNIDADES	QTDE.	FRAÇÃO IDEAL	%	QUOTA - PARTE
APARTAMENTOS **BLOCOS 1 A 4**				
B101 ao B434	64	1,56250	%	R$ 350,00
TOTAL	**64**	**100,00**	%	R$ 22.400,00

LARCON IMÓVEIS E ADM. S/C LTDA

Depto. de Condomínios - 15/02/2018