

229 - CONDOMINIO CONJUNTO RESIDENCIAL VILA INGLESA

PREVISÃO ORÇAMENTARIA - MARÇO/2019

01- ORDENADOS E OBRIGAÇÕES (R10)											17- CONSERVAÇÃO DE PISCINA				
QTDE	FUNÇÃO	SALÁRIO	AGREGADO	BIENIOS	EXTRAS	FOLGA/FERIA	T O T A L				VERBA.....	R\$	-		
00	Zelador.....	-	0,00 0	0,00 0	0,00 0	0,00 0	0,00 0	0,00 0	0,00 0	R\$	0,00				
01	Porteiro Matutin	1.384,00	0,00 15	207,60 30	325,55 32	463,01 32	0,00 0	0,00 0	0,00 0	R\$	2.380,17				
00	Porteiro Verpeti	1.384,00	0,00 15	207,60 30	325,55 32	463,01 32	0,00 0	0,00 0	0,00 0	R\$	2.380,17				
00	Porteiro Noturno	-	0,00 0	0,00 0	0,00 0	0,00 0	0,00 0	0,00 0	0,00 0	R\$	0,00				
01	Porteiro Noturno	-	0,00 0	0,00 0	0,00 0	0,00 0	0,00 0	0,00 0	0,00 0	R\$	0,00				
01	Faxineira.....	1.322,00	0,00 15	198,30 0	0,00 8	110,57 8	0,00 0	0,00 0	0,00 0	R\$	1.630,87				
00	Faxineira.....	-	0,00 0	0,00 0	0,00 0	0,00 0	0,00 0	0,00 0	0,00 0	R\$	0,00				
03		4.090,00	0,00	613,50	651,11	1.036,59					6.391,20				
Total (salários + agregados + bienios + extras + feriados).....										R\$	6.391,20				
02- LEIS E ENCARGOS SOCIAIS (R10)															
60 %	sobre	{	#####	+ SH	0,00 }					R\$	3.834,71				
03- VALE TRANSPORTE/NR'S MT. (PCMSO/PPRA E OUT).....										R\$	1.329,31				
04- C.BÁSICA/V.REFEIÇÃO. (R10).....										03	x	446,35 }	R\$	1.339,05	
05- UNIFORMES (R10)										R\$	220,00				
06- SEGURO DE INCÊNDIO E RD (R5).....										R\$	239,00				
07- IMPOSTOS E TAXAS										R\$	0,00				
08- CONSUMO DE LUZ E FORÇA (BANDEIRANTE) (R07)															
MEDIA.....	{	700	KWH *	R\$	0,85 }					R\$	602,00				
09- CONSUMO DE ÁGUA (SABESP) não PAGA ESGOTO - (R06)															
MEDIA.....	{	850	m³	R\$	5,67					R\$	4.860,30				
10- CONSUMO DE GÁS															
MEDIA.....	{	0	M3 *	R\$	0,00 }					R\$	0,00				
11- SEGURANÇA															
Contrato.....										R\$	0,00				
12- CONSERVAÇÃO DE BOMBAS															
VERBA										R\$	0,00	*			
13- CONSERVAÇÃO DE INTERFONES															
VERBA.....										R\$	0,00				
14- CONSERVAÇÃO ANT. COLETIVA/MINUTERIA.															
VERBA.....										R\$	0,00				
15- CONSERV. PORTÕES AUTOM. /REDE ELETRICA (R10)															
VERBA.....										R\$	265,00	#			
16- CONSERVAÇÃO DE JARDIM /AREA GRAMADA - R10)															
VERBA.....										R\$	500,00	#			

17- CONSERVAÇÃO DE PISCINA			
VERBA.....	R\$	-	
18- MATERIAIS E LIMPEZA E SACOS PLÁSTICOS	R\$	300,00	
19- DESPESAS DE EXPEDIENTE E BANCARIAS.....	R\$	290,00	
20- CONSERVAÇÃO, MANUTENÇÃO E EVENTUAIS			
a) Manutenções Obrigatórias.....	R\$	1.000,00	6%
b) Materiais e serviços diversos	R\$	600,00	R\$ 1.600,00
21- ISENÇÃO DO SÍNDICOANT 300			
	R\$	380,00	
22- HONORÁRIOS DE ADMINISTRAÇÃO.. R05.....			
	R\$	1.730,00	
SUB-TOTAL.....			
	R\$	23.880,57	
23- FUNDO DE RESERVA LEGAL			
	R\$	1.194,03	
TOTAL			
	R\$	25.074,60	
MARGEM P/INADIMPLENTE.....			
	R\$	2.507,46	
* TOTAL A RATEAR.....			
	R\$	27.582,06	
TOTAL A RATEAR			
	R\$	22.400,00	
R A T E I O			
UNIDADES			
QTDE.	FRAÇÃO IDEAL	%	QUOTA - PARTE
APARTAMENTOS BLOCOS 1 A 4			
B101 ao B434	64	1,56250 %	R\$ 350,00
TOTAL			
64	100,00 %	R\$	22.400,00
OBS: O valor de R\$ 22.400,00 é insuficiente. O Síndico vai estudar novo valor a partir de fevereiro/2019;			

OBS: O valor de R\$ 22.400,00 é insuficiente. O Síndico vai estudar novo valor a partir de fevereiro/2019;