



229 - CONDOMINIO CONJUNTO RESIDENCIAL VILA INGLESA

PREVISÃO ORÇAMENTARIA - ABRIL/2018

01- ORDENADOS E OBRIGAÇÕES (R10)									
QTDE	FUNÇÃO	SALÁRIO	AGREGADOS	BIENIOS	EXTRAS	FOLGA/FERIA	T O T A L		
00	Zelador.....	-	0,00 0	0,00 0	0,00 0	0,00 0	R\$	0,00	
01	Porteiro Matutino...	1.331,00	0,00 15	199,65 50	521,81 32	445,28	R\$	2.497,74	
00	Porteiro Verpetino.	1.331,00	0,00 15	199,65 50	521,81 32	445,28	R\$	2.497,74	
00	Porteiro Noturno....	-	0,00 0	0,00 0	0,00 0	0,00	R\$	0,00	
01	Porteiro Noturno....	-	0,00 0	0,00 0	0,00 0	0,00	R\$	0,00	
01	Faxineira.....	1.272,00	0,00 15	190,80 0	0,00 8	106,39	R\$	1.569,19	
00	Faxineira.....	-	0,00 0	0,00 0	0,00 0	0,00	R\$	0,00	
03		3.934,00	0,00	590,10	1.043,63	996,95		6.564,67	
Total (salários + agregados + bienios + extras + feriados).....							R\$	6.564,67	
02- LEIS E ENCARGOS SOCIAIS (R10)									
60 %	sobre	{	6.564,67	+ SH	0,00 }		R\$	3.938,80	
03- VALE TRANSPORTE/NR'S MT. (PCMSO/PPRA E OUT).....							R\$	1.143,85	
04- C.BÁSICA/V.REFEIÇÃO. (R10).....							R\$	1.339,05	
			03	X	446,35 }				
05- UNIFORMES (R10)							R\$	200,00	
06- SEGURO DE INCÊNDIO E RD (R5).....							R\$	231,00	
07- IMPOSTOS E TAXAS							R\$	0,00	
08- CONSUMO DE LUZ E FORÇA (BANDEIRANTE) (R07)									
MEDIA.....	{	700	KWH *	R\$	0,63 }		R\$	448,00	
09- CONSUMO DE ÁGUA (SABESP) não PAGA ESGOTO - (R06)									
MEDIA.....	{	780	m³	R\$	2,64		R\$	2.100,00	
10- CONSUMO DE GÁS									
MEDIA.....	{	0	M3 *	R\$	0,00 }		R\$	0,00	
11- SEGURANÇA									
Contrato.....							R\$	0,00	
12- CONSERVAÇÃO DE BOMBAS									
VERBA							R\$	0,00 *	
13- CONSERVAÇÃO DE INTERFONES									
VERBA.....							R\$	0,00	
14- CONSERVAÇÃO ANT. COLETIVA/MINUTERIA.									
VERBA.....							R\$	0,00	
15- CONSERV. PORTÕES AUTOM. /REDE ELETRICA (R10)									
VERBA.....							R\$	265,00	6%
16- CONSERVAÇÃO DE JARDIM /AREA GRAMADA - R10)									
VERBA.....							R\$	500,00	6%

17- CONSERVAÇÃO DE PISCINA			
VERBA.....	R\$	-	
18- MATERIAIS E LIMPEZA E SACOS PLÁSTICOS	R\$	300,00	
19- DESPESAS DE EXPEDIENTE E BANCARIAS.....	R\$	290,00	
20- CONSERVAÇÃO, MANUTENÇÃO E EVENTUAIS			
a) Manutenções Obrigatórias.....	R\$	1.300,00	6%
b) Materiais e serviços diversos	R\$	850,00	6%
	R\$	2.150,00	
21- ISENÇÃO DO SÍNDICO	ANT 300	R\$	380,00
22- HONORÁRIOS DE ADMINISTRAÇÃO.. R05.....	R\$	1.240,00	
SUB-TOTAL.....	R\$	21.090,37	
23- FUNDO DE RESERVA LEGAL	R\$	1.054,52	
TOTAL	R\$	22.144,89	
MARGEM P/INADIMPLENTE.....	R\$	2.214,49	
* TOTAL A RATEAR.....	R\$	24.359,38	

TOTAL A RATEAR **R\$** **22.400,00**

R A T E I O

UNIDADES	QTDE.	FRAÇÃO IDEAL %	QUOTA - PARTE
APARTAMENTOS	BLOCOS 1 A 4		
B101 ao B434	64	1,56250 %	R\$ 350,00
TOTAL	64	100,00 %	R\$ 22.400,00