



229 - CONDOMINIO CONJUNTO RESIDENCIAL VILA INGLESA

PREVISÃO ORÇAMENTARIA - OUTUBRO/2021 a SETEMBRO/2022 - ABRIL/2022

01- ORDENADOS E OBRIGAÇÕES (R10)										
QTDE	FUNÇÃO	SALÁRIO	AGREGADOS	BIENIOS	EXTRAS	FOLGA/FERIA	T O T A L			
00	Zelador.....	-	0,00 0	0,00 0	0,00 0	0,00 0	R\$	0,00		
01	Porteiro Matutin	1.648,90	0,00 15	247,34 30	387,87 32	551,63	R\$	2.835,73		
00	Porteiro Verpeti	1.648,90	0,00 15	247,34 30	387,87 32	551,63	R\$	2.835,73		
00	Porteiro Noturno	-	0,00 0	0,00 0	0,00 0	0,00 0	R\$	0,00		
01	Porteiro Noturno	-	0,00 0	0,00 0	0,00 0	0,00 0	R\$	0,00		
01	Faxineira.....	1.574,10	0,00 15	236,12 0	0,00 8	131,65	R\$	1.941,87		
00	Faxineira.....	-	0,00 0	0,00 0	0,00 0	0,00 0	R\$	0,00		
03		4.871,90	0,00	730,79	775,73	1.234,92		7.613,33		
Total (salários + agregados + bienios + extras + feriados).....								R\$	7.613,33	
02- LEIS E ENCARGOS SOCIAIS (R10)										
60 %	sobre	{	7.613,33	+ SH	0,00 }		R\$	4.568,00		
03- VALE TRANSPORTE/NR'S MT. (PCMSO/PPRA E OUT).....								R\$	1.537,82	
04- C.BÁSICA/V.REFEIÇÃO. (R10).....				03	x	604,00 }	R\$	1.993,20		
05- UNIFORMES (R10)								R\$	150,00	
06- SEGURO DE INCENDIO E RD (R06) MEDIA + REAJ.....								R\$	341,00	
07- IMPOSTOS E TAXAS								R\$	0,00	
08- CONSUMO DE LUZ E FORÇA (BANDEIRANTE) (R07)										
MEDIA + REAJ.....			745	KWH *	R\$	0,97 }	R\$	722,65		
09- CONSUMO DE ÁGUA (SABESP) PAGA ESGOTO - (R06)										
MEDIA + REAJ.....			847	m³	R\$	7,18 }	R\$	6.081,46		
10- CONSUMO DE GÁS										
MEDIA.....			{	0	M3 *	R\$	0,00 }	R\$	0,00	
11- SEGURANÇA										
VERBA.....								R\$	180,00	
12- CONSERVAÇÃO DE BOMBAS										
VERBA								R\$	180,00	*
13- CONSERVAÇÃO DE INTERFONES										
VERBA.....								R\$	180,00	
14- CONSERVAÇÃO ANT. COLETIVA/MINUTERIA.										
VERBA.....								R\$	180,00	
15- CONSERV. PORTÕES AUTOM. /REDE ELETRICA (R10)										
VERBA.....								R\$	350,00	#
16- CONSERVAÇÃO DE JARDIM /AREA GRAMADA - R10)										
VERBA.....								R\$	350,00	#

17- CONSERVAÇÃO DE PISCINA									
VERBA.....			R\$	-					
18- MATERIAIS E LIMPEZA E SACOS PLÁSTICOS R 10.....			R\$	350,00					
19- DESPESAS DE EXPEDIENTE E BANCARIAS. R 10.....			R\$	1.090,00					
20- CONSERVAÇÃO, MANUTENÇÃO E EVENTUAIS									
a)	Manutenções Obrigatórias.....	R\$	1.400,00						
b)	Materiais e serviços diversos	R\$	990,00	R\$ 2.390,00					
21- ISENÇÃO DO SÍNDICO					R\$ 545,00				
22- HONORÁRIOS DE ADMINISTRAÇÃO.. R05.....			R\$	1.826,00					
SUB-TOTAL.....			R\$	30.628,47					
23- FUNDO DE RESERVA LEGAL			R\$	1.531,42					
TOTAL			R\$	32.159,89					
MARGEM P/INADIMPLENTE.....			R\$	3.215,99					
* TOTAL A RATEAR.....			R\$	35.375,88					
TOTAL A RATEAR					R\$ 25.600,00				
R A T E I O									
UNIDADES					QTDE.	FRAÇÃO IDEAL	%	QUOTA - PARTE	
APARTAMENTOS					BLOCOS 1 A 4				
B101 ao B434					64	1,56250	%	R\$	400,00
TOTAL					64	100,00	%	R\$	25.600,00