



229 - CONDOMINIO CONJUNTO RESIDENCIAL VILA INGLESA

PREVISÃO ORÇAMENTARIA - ABRIL/2023

01- ORDENADOS E OBRIGAÇÕES (R10)									
QTDE	FUNÇÃO	SALÁRIO	AGREGADOS	BIENIOS	EXTRAS	FOLGA/FERIA	T O T A L		
00	Zelador.....	-	0,00 0	0,00 0	0,00 0	0,00 0	R\$	0,00	
01	Porteiro Matutino	1.797,40	0,00 15	269,61 30	422,80 32	601,31	R\$	3.091,12	
00	Porteiro Verpeti	1.797,40	0,00 15	269,61 30	422,80 32	601,31	R\$	3.091,12	
00	Porteiro Noturno	-	0,00 0	0,00 0	0,00 0	0,00 0	R\$	0,00	
01	Porteiro Noturno	-	0,00 0	0,00 0	0,00 0	0,00 0	R\$	0,00	
01	Faxineira.....	1.716,00	0,00 15	257,40 0	0,00 8	143,52	R\$	2.116,92	
00	Faxineira.....	-	0,00 0	0,00 0	0,00 0	0,00 0	R\$	0,00	
03		5.310,80	0,00	796,62	845,60	1.346,14		8.299,16	
Total (salários + agregados + bienios + extras + feriados).....								R\$	8.299,16
02- LEIS E ENCARGOS SOCIAIS (R10)									
60 %	sobre	{	8.299,16	+ SH	0,00 }		R\$	4.979,49	
03- VALE TRANSPORTE/NR'S MT. (PCMSO/PPRA E OUT).....								R\$	1.563,37
04- C.BÁSICA/V.REFEIÇÃO. (R10).....			03	x	782,25 }		R\$	2.581,43	
05- UNIFORMES (R10)								R\$	165,00
06- SEGURO DE INCENDIO E RD (R06) MEDIA + REAJ.....								R\$	590,00
07- IMPOSTOS E TAXAS								R\$	0,00
08- CONSUMO DE LUZ E FORÇA (BANDEIRANTE) (R07)									
MEDIA + REAJ.....			650	KWH *	R\$	1,03 }		R\$	668,01
09- CONSUMO DE ÁGUA (SABESP) PAGA ESGOTO - (R06)									
MEDIA + REAJ.....			771	m³	R\$	8,1997 }		R\$	6.321,97
10- CONSUMO DE GÁS									
MEDIA.....			{	0	M3 *	R\$	0,00 }	R\$	0,00
11- SEGURANÇA									
VERBA.....							R\$	198,00	
12- CONSERVAÇÃO DE BOMBAS									
VERBA							R\$	270,00 *	
13- CONSERVAÇÃO DE INTERFONES									
VERBA.....							R\$	300,00	
14- CONSERVAÇÃO ANT. COLETIVA/MINUTERIA.									
VERBA.....							R\$	198,00	
15- CONSERV. PORTÕES AUTOM. /REDE ELETRICA (R10)									
VERBA.....							R\$	385,00	
16- CONSERVAÇÃO DE JARDIM /AREA GRAMADA - R10)									
VERBA.....							R\$	250,00	
17- CONSERVAÇÃO DE PISCINA									
VERBA.....							R\$	-	
18- MATERIAIS E LIMPEZA E SACOS PLÁSTICOS R 10.....									
							R\$	350,00	
19- DESPESAS DE EXPEDIENTE E BANCARIAS. R 10.....									
							R\$	1.199,00	
20- CONSERVAÇÃO, MANUTENÇÃO E EVENTUAIS									
a)	Manutenções Obrigatórias.....	R\$	1.540,00						
b)	Materiais e serviços diversos	R\$	1.089,00	R\$				2.629,00	
21- ISENÇÃO DO SÍNDICO									
							R\$	603,02	
22- HONORÁRIOS DE ADMINISTRAÇÃO.. R05.....									
							R\$	2.125,51	
SUB-TOTAL.....								R\$	33.675,95
23- FUNDO DE RESERVA LEGAL								R\$	1.683,80
TOTAL								R\$	35.359,74
MARGEM P/INADIMPLENTE.....								R\$	3.535,97
* TOTAL A RATEAR.....								R\$	38.895,72
TOTAL A RATEAR								R\$	38.895,72
R A T E I O									
UNIDADES									
QTDE.									
FRAÇÃO IDEAL %									
QUOTA - PARTE									
APARTAMENTOS BLOCOS 1 A 4									
B101 ao B434									
			64	1,56250 %			R\$	607,75	
TOTAL									
			64	100,00 %			R\$	38.895,72	
O ORÇAMENTO PRECISA SER REAJUSTADO - URGENTEMENTE									
Ass.									

LARCON IMÓVEIS E ADM. S/C LTDA
Depto. de Condomínios - 08/03/2023

PO229.pdf

Documento número 7e0ce49a-66a8-424a-b152-673fe3089b80



Assinaturas



RENATO VIOLE OSORIO

Assinou para aprovar

Pontos de autenticação:

Assinatura na tela

IP: 191.19.248.240

Dispositivo: Mozilla/5.0 (Linux; Android 6.0.1; SAMSUNG SM-J500M) AppleWebKit/537.36 (KHTML, like Gecko)
SamsungBrowser/17.0 Chrome/96.0.4664.104 Mobile
Safari/537.36

Data e hora: 13 Março 2023, 09:23:43

E-mail: mdosorio@uol.com.br

Telefone: + 5511975979770

Token: f0e1eed9-****-****-****-c87a2f317199

Assinatura de RENATO VIOLE OSORIO



Hash do documento original (SHA256):

6a9daca4db9b6334b164781007d7ea3feab7425b0c50645728803ef7264f11a9

Verificador de Autenticidade:

<https://app.zapsign.com.br/verificar/autenticidade?doc=7e0ce49a-66a8-424a-b152-673fe3089b80>

Integridade do documento certificada digitalmente pela ZapSign (ICP-Brasil):

<https://zapsign.com.br/validacao-documento/>



Este Log é exclusivo ao, e deve ser considerado parte do, documento número 7e0ce49a-66a8-424a-b152-673fe3089b80, de acordo com os Termos de Uso da ZapSign disponível em zapsign.com.br