



229 - CONDOMINIO CONJUNTO RESIDENCIAL VILA INGLESA

PREVISÃO ORÇAMENTARIA - MAIO/2019

01- ORDENADOS E OBRIGAÇÕES (R10)

QTDE	FUNÇÃO	SALÁRIO	AGREGADOS	BIENIOS	EXTRAS	FOLGA/FERIA	TOTAL
00	Zelador.....	-	0,00 0	0,00 0	0,00 0	0,00 0	0,00
01	Porteiro Matutin	1.384,00	0,00 15	207,60 30	325,55 32	463,01 R\$	2.380,17
00	Porteiro Verpeti	1.384,00	0,00 15	207,60 30	325,55 32	463,01 R\$	2.380,17
00	Porteiro Noturno	-	0,00 0	0,00 0	0,00 0	0,00 R\$	0,00
01	Porteiro Noturno	-	0,00 0	0,00 0	0,00 0	0,00 R\$	0,00
01	Faxineira.....	1.322,00	0,00 15	198,30 0	0,00 8	110,57 R\$	1.630,87
00	Faxineira.....	-	0,00 0	0,00 0	0,00 0	0,00 R\$	0,00
03		4.090,00	0,00	613,50	651,11	1.036,59	6.391,20

Total (salários + agregados + bienios + extras + feriados)..... R\$ **6.391,20**

02- LEIS E ENCARGOS SOCIAIS (R10)

60 % sobre{ ##### + SH 0,00 } R\$ **3.834,71**

03- VALE TRANSPORTE/NR'S MT. (PCMSO/PPRA E OUT)..... R\$ **1.329,31**

04- C.BÁSICA/V.REFEIÇÃO. (R10)..... 03 x 446,35 } R\$ **1.339,05**

05- UNIFORMES (R10) R\$ **220,00**

06- SEGURO DE INCÊNDIO E RD (R5)..... R\$ **239,00**

07- IMPOSTOS E TAXAS R\$ **0,00**

08- CONSUMO DE LUZ E FORÇA (BANDEIRANTE) (R07)

MEDIA.....{ 700 KWH * R\$ 0,85 } R\$ **602,00**

09- CONSUMO DE ÁGUA (SABESP) não PAGA ESGOTO - (R06)

MEDIA.....{ 850 m³ R\$ 5,67 } R\$ **4.860,30**

10- CONSUMO DE GÁS

MEDIA.....{ 0 M3 * R\$ 0,00 } R\$ **0,00**

11- SEGURANÇA

Contrato..... R\$ **0,00**

12- CONSERVAÇÃO DE BOMBAS

VERBA R\$ **0,00 ***

13- CONSERVAÇÃO DE INTERFONES

VERBA..... R\$ **0,00**

14- CONSERVAÇÃO ANT. COLETIVA/MINUTERIA.

VERBA..... R\$ **0,00**

15- CONSERV. PORTÕES AUTOM. /REDE ELETRICA (R10)

VERBA..... R\$ **265,00 #**

16- CONSERVAÇÃO DE JARDIM /AREA GRAMADA - R10)

VERBA..... R\$ **500,00 #**

17- CONSERVAÇÃO DE PISCINA

VERBA..... R\$ **-**

18- MATERIAIS E LIMPEZA E SACOS PLÁSTICOS R\$ **300,00**

19- DESPESAS DE EXPEDIENTE E BANCARIAS..... R\$ **290,00**

20- CONSERVAÇÃO, MANUTENÇÃO E EVENTUAIS

a) Manutenções Obrigatórias..... R\$ 1.000,00 6%
b) Materiais e serviços diversos R\$ 600,00 **R\$ 1.600,00**

21- ISENÇÃO DO SÍNDICOANT 300 R\$ **380,00**

22- HONORÁRIOS DE ADMINISTRAÇÃO.. R05..... R\$ **1.730,00**

SUB-TOTAL..... R\$ **23.880,57**

23- FUNDO DE RESERVA LEGAL R\$ **1.194,03**

TOTAL R\$ **25.074,60**

MARGEM P/INADIMPLENTE..... R\$ **2.507,46**

* TOTAL A RATEAR..... R\$ **27.582,06**

TOTAL A RATEAR R\$ **22.400,00**

R A T E I O

UNIDADES	QTDE.	FRAÇÃO IDEAL %	QUOTA - PARTE
APARTAMENTOS BLOCOS 1 A 4			
B101 ao B434	64	1,56250 %	R\$ 350,00
TOTAL	64	100,00 %	R\$ 22.400,00

OBS: O valor de R\$ 22.400,00 é insuficiente. O Síndico vai estudar novo valor a partir de fevereiro/2019;