



229 - CONDOMINIO CONJUNTO RESIDENCIAL VILA INGLESA

PREVISÃO ORÇAMENTARIA - MAIO/2023

01- ORDENADOS E OBRIGAÇÕES (R10)									
QTDE	FUNÇÃO	SALÁRIO	AGREGADOS	BIENIOS	EXTRAS	FOLGA/FERIA	TOTAL		
00	Zelador.....	-	0,00 0	0,00 0	0,00 0	0,00 0	R\$ 0,00		
01	Porteiro Matutino	1.797,40	0,00 15	269,61 30	422,80 32	601,31 R\$	3.091,12		
00	Porteiro Verpeti	1.797,40	0,00 15	269,61 30	422,80 32	601,31 R\$	3.091,12		
00	Porteiro Noturno	-	0,00 0	0,00 0	0,00 0	0,00 R\$	0,00		
01	Porteiro Noturno	-	0,00 0	0,00 0	0,00 0	0,00 R\$	0,00		
01	Faxineira.....	1.716,00	0,00 15	257,40 0	0,00 8	143,52 R\$	2.116,92		
00	Faxineira.....	-	0,00 0	0,00 0	0,00 0	0,00 R\$	0,00		
03		5.310,80	0,00	796,62	845,60	1.346,14	8.299,16		
Total (salários + agregados + bienios + extras + feriados).....							R\$ 8.299,16		
02- LEIS E ENCARGOS SOCIAIS (R10)									
60 %	sobre	{	8.299,16	+ SH	0,00 }		R\$ 4.979,49		
03- VALE TRANSPORTE/NR'S MT. (PCMSO/PPRA E OUT).....							R\$ 1.563,37		
04- C.BÁSICA/V.REFEIÇÃO. (R10).....			03	x	782,25 }		R\$ 2.581,43		
05- UNIFORMES (R10)							R\$ 165,00		
06- SEGURO DE INCENDIO E RD (R06) MEDIA + REAJ.....							R\$ 590,00		
07- IMPOSTOS E TAXAS							R\$ 0,00		
08- CONSUMO DE LUZ E FORÇA (BANDEIRANTE) (R07)									
MEDIA + REAJ.....			650	KWH *	R\$ 1,03 }		R\$ 668,01		
09- CONSUMO DE ÁGUA (SABESP) PAGA ESGOTO - (R06)									
MEDIA + REAJ.....			771	m³	R\$ 8,1997 }		R\$ 6.321,97		
10- CONSUMO DE GÁS									
MEDIA.....			{ 0	M3 *	R\$ 0,00 }		R\$ 0,00		
11- SEGURANÇA									
VERBA.....							R\$ 198,00		
12- CONSERVAÇÃO DE BOMBAS									
VERBA							R\$ 270,00 *		
13- CONSERVAÇÃO DE INTERFONES									
VERBA.....							R\$ 300,00		
14- CONSERVAÇÃO ANT. COLETIVA/MINUTERIA.									
VERBA.....							R\$ 198,00		
15- CONSERV. PORTÕES AUTOM. /REDE ELETRICA (R10)									
VERBA.....							R\$ 385,00		
16- CONSERVAÇÃO DE JARDIM /AREA GRAMADA - R10)									
VERBA.....							R\$ 250,00		
17- CONSERVAÇÃO DE PISCINA									
VERBA.....							R\$ -		
18- MATERIAIS E LIMPEZA E SACOS PLÁSTICOS R 10.....									
							R\$ 350,00		
19- DESPESAS DE EXPEDIENTE E BANCARIAS. R 10.....									
							R\$ 1.199,00		
20- CONSERVAÇÃO, MANUTENÇÃO E EVENTUAIS									
a)	Manutenções Obrigatórias.....	R\$ 1.540,00							
b)	Materiais e serviços diversos	R\$ 1.089,00					R\$ 2.629,00		
21- ISENÇÃO DO SÍNDICO									
							R\$ 603,02		
22- HONORÁRIOS DE ADMINISTRAÇÃO.. R05.....									
							R\$ 2.125,51		
SUB-TOTAL.....							R\$ 33.675,95		
23- FUNDO DE RESERVA LEGAL									
							R\$ 1.683,80		
TOTAL							R\$ 35.359,74		
MARGEM P/INADIMPLENTE.....							R\$ 3.535,97		
* TOTAL A RATEAR.....							R\$ 38.895,72		
TOTAL A RATEAR							R\$ 25.600,00		
R A T E I O									
UNIDADES QTDE. FRAÇÃO IDEAL % QUOTA - PARTE									
APARTAMENTOS BLOCOS 1 A 4									
B101 ao B434			64	1,56250 %			R\$ 400,00		
TOTAL									
			64	100,00 %			R\$ 25.600,00		
O ORÇAMENTO PRECISA SER REAJUSTADO - URGENTEMENTE									
Ass.									

LARCON IMÓVEIS E ADM. S/C LTDA
Depto. de Condomínios - 18/04/2023

PO229.pdf

Documento número 3cbfc5cd-1e35-48bb-8d33-2757d4b44176



Assinaturas



RENATO VIOLE OSORIO

Assinou para aprovar

Pontos de autenticação:

Assinatura na tela

IP: 179.113.31.48

Dispositivo: Mozilla/5.0 (Linux; Android 6.0.1; SAMSUNG SM-J500M) AppleWebKit/537.36 (KHTML, like Gecko)

SamsungBrowser/17.0 Chrome/96.0.4664.104 Mobile Safari/537.36

Data e hora: 18 Abril 2023, 13:52:29

E-mail: mdosorio@uol.com.br

Telefone: + 5511975979770

Token: 82788234-****-****-****-c0f4602fc792

Assinatura de RENATO VIOLE OSORIO



Hash do documento original (SHA256):

0fca6b3284dedb580800c59e543d2cd1d958279be37bc7a433d57ddaf485fc71

Verificador de Autenticidade:

<https://app.zapsign.com.br/verificar/autenticidade?doc=3cbfc5cd-1e35-48bb-8d33-2757d4b44176>

Integridade do documento certificada digitalmente pela ZapSign (ICP-Brasil):

<https://zapsign.com.br/validacao-documento/>



Este Log é exclusivo ao, e deve ser considerado parte do, documento número 3cbfc5cd-1e35-48bb-8d33-2757d4b44176, de acordo com os Termos de Uso da ZapSign disponível em zapsign.com.br