



229 - CONDOMINIO CONJUNTO RESIDENCIAL VILA INGLESA

PREVISÃO ORÇAMENTARIA - OUTUBRO/2021 a SETEMBRO/2022 - JUNHO/2022

01- ORDENADOS E OBRIGAÇÕES (R10)										
QTDE	FUNÇÃO	SALÁRIO	AGREGADOS	BIENIOS	EXTRAS	FOLGA/FERIA	T O T A L			
00	Zelador.....	-	0,00 0	0,00 0	0,00 0	0,00 0	R\$	0,00		
01	Porteiro Matutin	1.648,90	0,00 15	247,34 30	387,87 32	551,63	R\$	2.835,73		
00	Porteiro Verpeti	1.648,90	0,00 15	247,34 30	387,87 32	551,63	R\$	2.835,73		
00	Porteiro Noturno	-	0,00 0	0,00 0	0,00 0	0,00 0	R\$	0,00		
01	Porteiro Noturno	-	0,00 0	0,00 0	0,00 0	0,00 0	R\$	0,00		
01	Faxineira.....	1.574,10	0,00 15	236,12 0	0,00 8	131,65	R\$	1.941,87		
00	Faxineira.....	-	0,00 0	0,00 0	0,00 0	0,00 0	R\$	0,00		
		-----	-----	-----	-----	-----	-----			
03		4.871,90	0,00	730,79	775,73	1.234,92	7.613,33			
Total (salários + agregados + bienios + extras + feriados).....							R\$	7.613,33		
02- LEIS E ENCARGOS SOCIAIS (R10)										
60 %	sobre	{	7.613,33	+ SH	0,00 }		R\$	4.568,00		
03- VALE TRANSPORTE/NR'S MT. (PCMSO/PPRA E OUT).....							R\$	1.537,82		
04- C.BÁSICA/V.REFEIÇÃO. (R10).....				03	x	604,00 }	R\$	1.993,20		
05- UNIFORMES (R10)							R\$	150,00		
06- SEGURO DE INCENDIO E RD (R06) MEDIA + REAJ.....							R\$	341,00		
07- IMPOSTOS E TAXAS							R\$	0,00		
08- CONSUMO DE LUZ E FORÇA (BANDEIRANTE) (R07)										
MEDIA + REAJ.....			745	KWH *	R\$	0,97 }	R\$	722,65		
09- CONSUMO DE ÁGUA (SABESP) PAGA ESGOTO - (R06)										
MEDIA + REAJ.....			847	m³	R\$	7,18 }	R\$	6.081,46		
10- CONSUMO DE GÁS										
MEDIA.....			{	0	M3 *	R\$	0,00 }	R\$	0,00	
11- SEGURANÇA										
VERBA.....							R\$	180,00		
12- CONSERVAÇÃO DE BOMBAS										
VERBA							R\$	180,00 *		
13- CONSERVAÇÃO DE INTERFONES										
VERBA.....							R\$	180,00		
14- CONSERVAÇÃO ANT. COLETIVA/MINUTERIA.										
VERBA.....							R\$	180,00		
15- CONSERV. PORTÕES AUTOM. /REDE ELETRICA (R10)										
VERBA.....							R\$	350,00 #		
16- CONSERVAÇÃO DE JARDIM /AREA GRAMADA - R10)										
VERBA.....							R\$	350,00 #		

17- CONSERVAÇÃO DE PISCINA				
VERBA.....		R\$	-	
18- MATERIAIS E LIMPEZA E SACOS PLÁSTICOS R 10.....		R\$	350,00	
19- DESPESAS DE EXPEDIENTE E BANCARIAS. R 10.....		R\$	1.090,00	
20- CONSERVAÇÃO, MANUTENÇÃO E EVENTUAIS				
a)	Manutenções Obrigatórias.....	R\$	1.400,00	
b)	Materiais e serviços diversos	R\$	990,00	R\$ 2.390,00
21- ISENÇÃO DO SÍNDICO		R\$	545,00	
22- HONORÁRIOS DE ADMINISTRAÇÃO.. R05.....		R\$	1.826,00	
SUB-TOTAL.....		R\$	30.628,47	
23- FUNDO DE RESERVA LEGAL		R\$	1.531,42	
TOTAL		R\$	32.159,89	
MARGEM P/INADIMPLENTE.....		R\$	3.215,99	
* TOTAL A RATEAR.....		R\$	35.375,88	
TOTAL A RATEAR		R\$	25.600,00	
R A T E I O				
UNIDADES	QTDE.	FRAÇÃO IDEAL	%	QUOTA - PARTE
APARTAMENTOS BLOCOS 1 A 4				
B101 ao B434	64	1,56250	%	R\$ 400,00
TOTAL		64	100,00	% R\$ 25.600,00