



229 - CONDOMINIO CONJUNTO RESIDENCIAL VILA INGLESA

PREVISÃO ORÇAMENTARIA - AGOSTO/2018

01- ORDENADOS E OBRIGAÇÕES (R10)										
QTDE	FUNÇÃO	SALÁRIO	AGREGADOS	BIENIOS	EXTRAS	FOLGA/FERIA	TOTAL			
00	Zelador.....	-	0,00 0	0,00 0	0,00 0	0,00 0	R\$ 0,00			
01	Porteiro Matutino...	1.331,00	0,00 15	199,65 50	521,81 32	445,28	R\$ 2.497,74			
00	Porteiro Verpetino.	1.331,00	0,00 15	199,65 50	521,81 32	445,28	R\$ 2.497,74			
00	Porteiro Noturno....	-	0,00 0	0,00 0	0,00 0	0,00 0	R\$ 0,00			
01	Porteiro Noturno....	-	0,00 0	0,00 0	0,00 0	0,00 0	R\$ 0,00			
01	Faxineira.....	1.272,00	0,00 15	190,80 0	0,00 8	106,39	R\$ 1.569,19			
00	Faxineira.....	-	0,00 0	0,00 0	0,00 0	0,00 0	R\$ 0,00			
03		3.934,00	0,00	590,10	1.043,63	996,95	R\$ 6.564,67			
Total (salários + agregados + bienios + extras + feriados).....										R\$ 6.564,67
02- LEIS E ENCARGOS SOCIAIS (R10)										
60 %	sobre	{	6.564,67	+ SH	0,00 }		R\$ 3.938,80			
03- VALE TRANSPORTE/NR'S MT. (PCMSO/PPRA E OUT).....							R\$ 1.143,85			
04- C.BÁSICA/V.REFEIÇÃO. (R10).....	03	X	446,35 }				R\$ 1.339,05			
05- UNIFORMES (R10)							R\$ 200,00			
06- SEGURO DE INCÊNDIO E RD (R5).....							R\$ 231,00			
07- IMPOSTOS E TAXAS							R\$ 0,00			
08- CONSUMO DE LUZ E FORÇA (BANDEIRANTE) (R07)										
MEDIA.....	{	700	KWH *	R\$ 0,63 }			R\$ 448,00			
09- CONSUMO DE ÁGUA (SABESP) não PAGA ESGOTO - (R06)										
MEDIA.....	{	780	m³	R\$ 2,64			R\$ 2.100,00			
10- CONSUMO DE GÁS										
MEDIA.....	{	0	M3 *	R\$ 0,00 }			R\$ 0,00			
11- SEGURANÇA										
Contrato.....							R\$ 0,00			
12- CONSERVAÇÃO DE BOMBAS										
VERBA							R\$ 0,00 *			
13- CONSERVAÇÃO DE INTERFONES										
VERBA.....							R\$ 0,00			
14- CONSERVAÇÃO ANT. COLETIVA/MINUTERIA.										
VERBA.....							R\$ 0,00			
15- CONSERV. PORTÕES AUTOM. /REDE ELETRICA (R10)										
VERBA.....							R\$ 265,00	6%		
16- CONSERVAÇÃO DE JARDIM /AREA GRAMADA - R10)										
VERBA.....							R\$ 500,00	6%		

17- CONSERVAÇÃO DE PISCINA										
VERBA.....	R\$	-								
18- MATERIAIS E LIMPEZA E SACOS PLÁSTICOS	R\$	300,00								
19- DESPESAS DE EXPEDIENTE E BANCARIAS.....	R\$	290,00								
20- CONSERVAÇÃO, MANUTENÇÃO E EVENTUAIS										
a) Manutenções Obrigatórias.....	R\$	1.300,00	6%							
b) Materiais e serviços diversos	R\$	850,00	6%							
	R\$	2.150,00								
21- ISENÇÃO DO SÍNDICO	ANT 300	R\$	380,00							
22- HONORÁRIOS DE ADMINISTRAÇÃO.. R05.....	R\$	1.240,00								
SUB-TOTAL.....	R\$	21.090,37								
23- FUNDO DE RESERVA LEGAL	R\$	1.054,52								
TOTAL	R\$	22.144,89								
MARGEM P/INADIMPLENTE.....	R\$	2.214,49								
* TOTAL A RATEAR.....	R\$	24.359,38								

TOTAL A RATEAR R\$ 22.400,00

R A T E I O

UNIDADES	QTDE.	FRAÇÃO IDEAL %	QUOTA - PARTE
APARTAMENTOS	BLOCOS 1 A 4		
B101 ao B434	64	1,56250 %	R\$ 350,00
TOTAL	64	100,00 %	R\$ 22.400,00

ARRECADAÇÃO EXTRAORDINÁRIA

1 - SABESP - NOVA REDE ESGOTO.....	R\$	2.240,00
Valor por unidade	R\$	35,00