



## 229 - CONDOMINIO CONJUNTO RESIDENCIAL VILA INGLESA

PREVISÃO ORÇAMENTARIA - SETEMBRO/2018

|                                                                 |                      |          |           |           |           |             |           |                 |    |
|-----------------------------------------------------------------|----------------------|----------|-----------|-----------|-----------|-------------|-----------|-----------------|----|
| <b>01- ORDENADOS E OBRIGAÇÕES (R10)</b>                         |                      |          |           |           |           |             |           |                 |    |
| QTDE                                                            | FUNÇÃO               | SALÁRIO  | AGREGADOS | BIENIOS   | EXTRAS    | FOLGA/FERIA | T O T A L |                 |    |
| 00                                                              | Zelador.....         | -        | 0,00 0    | 0,00 0    | 0,00 0    | 0,00 0      | R\$       | 0,00            |    |
| 01                                                              | Porteiro Matutino... | 1.331,00 | 0,00 15   | 199,65 50 | 521,81 32 | 445,28      | R\$       | 2.497,74        |    |
| 00                                                              | Porteiro Verpetino.  | 1.331,00 | 0,00 15   | 199,65 50 | 521,81 32 | 445,28      | R\$       | 2.497,74        |    |
| 00                                                              | Porteiro Noturno.... | -        | 0,00 0    | 0,00 0    | 0,00 0    | 0,00 0      | R\$       | 0,00            |    |
| 01                                                              | Porteiro Noturno.... | -        | 0,00 0    | 0,00 0    | 0,00 0    | 0,00 0      | R\$       | 0,00            |    |
| 01                                                              | Faxineira.....       | 1.272,00 | 0,00 15   | 190,80 0  | 0,00 8    | 106,39      | R\$       | 1.569,19        |    |
| 00                                                              | Faxineira.....       | -        | 0,00 0    | 0,00 0    | 0,00 0    | 0,00 0      | R\$       | 0,00            |    |
| 03                                                              |                      | 3.934,00 | 0,00      | 590,10    | 1.043,63  | 996,95      |           | 6.564,67        |    |
| Total (salários + agregados + bienios + extras + feriados)..... |                      |          |           |           |           |             | R\$       | <b>6.564,67</b> |    |
| <b>02- LEIS E ENCARGOS SOCIAIS (R10)</b>                        |                      |          |           |           |           |             |           |                 |    |
| 60 %                                                            | sobre .....          | {        | 6.564,67  | + SH      | 0,00 }    |             | R\$       | <b>3.938,80</b> |    |
| <b>03- VALE TRANSPORTE/NR'S MT. (PCMSO/PPRA E OUT).....</b>     |                      |          |           |           |           |             | R\$       | <b>1.143,85</b> |    |
| <b>04- C.BÁSICA/V.REFEIÇÃO. (R10).....</b>                      |                      |          |           |           |           |             | R\$       | <b>1.339,05</b> |    |
| <b>05- UNIFORMES (R10) .....</b>                                |                      |          |           |           |           |             | R\$       | <b>200,00</b>   |    |
| <b>06- SEGURO DE INCÊNDIO E RD (R5).....</b>                    |                      |          |           |           |           |             | R\$       | <b>231,00</b>   |    |
| <b>07- IMPOSTOS E TAXAS .....</b>                               |                      |          |           |           |           |             | R\$       | <b>0,00</b>     |    |
| <b>08- CONSUMO DE LUZ E FORÇA (BANDEIRANTE) (R07)</b>           |                      |          |           |           |           |             |           |                 |    |
| MEDIA.....                                                      | {                    | 700      | KWH *     | R\$       | 0,63 }    |             | R\$       | <b>448,00</b>   |    |
| <b>09- CONSUMO DE ÁGUA (SABESP) não PAGA ESGOTO - (R06)</b>     |                      |          |           |           |           |             |           |                 |    |
| MEDIA.....                                                      | {                    | 780      | m³        | R\$       | 2,64      |             | R\$       | <b>2.100,00</b> |    |
| <b>10- CONSUMO DE GÁS</b>                                       |                      |          |           |           |           |             |           |                 |    |
| MEDIA.....                                                      | {                    | 0        | M3 *      | R\$       | 0,00 }    |             | R\$       | <b>0,00</b>     |    |
| <b>11- SEGURANÇA</b>                                            |                      |          |           |           |           |             |           |                 |    |
| Contrato.....                                                   |                      |          |           |           |           |             | R\$       | <b>0,00</b>     |    |
| <b>12- CONSERVAÇÃO DE BOMBAS</b>                                |                      |          |           |           |           |             |           |                 |    |
| VERBA .....                                                     |                      |          |           |           |           |             | R\$       | <b>0,00 *</b>   |    |
| <b>13- CONSERVAÇÃO DE INTERFONES</b>                            |                      |          |           |           |           |             |           |                 |    |
| VERBA.....                                                      |                      |          |           |           |           |             | R\$       | <b>0,00</b>     |    |
| <b>14- CONSERVAÇÃO ANT. COLETIVA/MINUTERIA.</b>                 |                      |          |           |           |           |             |           |                 |    |
| VERBA.....                                                      |                      |          |           |           |           |             | R\$       | <b>0,00</b>     |    |
| <b>15- CONSERV. PORTÕES AUTOM. /REDE ELETRICA (R10)</b>         |                      |          |           |           |           |             |           |                 |    |
| VERBA.....                                                      |                      |          |           |           |           |             | R\$       | <b>265,00</b>   | 6% |
| <b>16- CONSERVAÇÃO DE JARDIM /AREA GRAMADA - R10)</b>           |                      |          |           |           |           |             |           |                 |    |
| VERBA.....                                                      |                      |          |           |           |           |             | R\$       | <b>500,00</b>   | 6% |

|                                                        |            |          |                  |
|--------------------------------------------------------|------------|----------|------------------|
| <b>17- CONSERVAÇÃO DE PISCINA</b>                      |            |          |                  |
| VERBA.....                                             | R\$        |          | -                |
| <b>18- MATERIAIS E LIMPEZA E SACOS PLÁSTICOS .....</b> |            |          |                  |
|                                                        | R\$        |          | <b>300,00</b>    |
| <b>19- DESPESAS DE EXPEDIENTE E BANCARIAS.....</b>     |            |          |                  |
|                                                        | R\$        |          | <b>290,00</b>    |
| <b>20- CONSERVAÇÃO, MANUTENÇÃO E EVENTUAIS</b>         |            |          |                  |
| a) Manutenções Obrigatórias.....                       | R\$        | 1.300,00 | 6%               |
| b) Materiais e serviços diversos .....                 | R\$        | 850,00   | 6%               |
|                                                        | <b>R\$</b> |          | <b>2.150,00</b>  |
| <b>21- ISENÇÃO DO SÍNDICO .....</b>                    |            |          |                  |
| ANT 300                                                | R\$        |          | <b>380,00</b>    |
| <b>22- HONORÁRIOS DE ADMINISTRAÇÃO.. R05.....</b>      |            |          |                  |
|                                                        | R\$        |          | <b>1.240,00</b>  |
| <b>SUB-TOTAL.....</b>                                  |            |          |                  |
|                                                        | R\$        |          | <b>21.090,37</b> |
| <b>23- FUNDO DE RESERVA LEGAL .....</b>                |            |          |                  |
|                                                        | R\$        |          | <b>1.054,52</b>  |
| <b>TOTAL .....</b>                                     |            |          |                  |
|                                                        | R\$        |          | <b>22.144,89</b> |
| <b>MARGEM P/INADIMPLENTE.....</b>                      |            |          |                  |
|                                                        | R\$        |          | <b>2.214,49</b>  |
| <b>* TOTAL A RATEAR.....</b>                           |            |          |                  |
|                                                        | R\$        |          | <b>24.359,38</b> |

**TOTAL A RATEAR .....** R\$ **22.400,00**

### R A T E I O

| UNIDADES           | QTDE.               | FRAÇÃO IDEAL %  | QUOTA - PARTE |
|--------------------|---------------------|-----------------|---------------|
| APARTAMENTOS       | <b>BLOCOS 1 A 4</b> |                 |               |
| B101 ao B434       | 64                  | 1,56250 %       | R\$ 350,00    |
| <b>TOTAL .....</b> | <b>64</b>           | <b>100,00 %</b> | R\$ 22.400,00 |

### ARRECADAÇÃO EXTRAORDINÁRIA

|                                    |     |                 |
|------------------------------------|-----|-----------------|
| 1 - SABESP - NOVA REDE ESGOTO..... | R\$ | <b>2.240,00</b> |
| Valor por unidade                  | R\$ | <b>35,00</b>    |