



229 - CONDOMINIO CONJUNTO RESIDENCIAL VILA INGLESA

PREVISÃO ORÇAMENTARIA - SETEMBRO/2023

01- ORDENADOS E OBRIGAÇÕES (R10)												
QTDE	FUNÇÃO	SALÁRIO	AGREGADOS	BIENIOS	EXTRAS	FOLGA/FERIA	T O T A L					
00	Zelador.....	-	0,00 0	0,00 0	0,00 0	0,00 0	R\$	0,00				
01	Porteiro Matutin	1.797,40	0,00 15	269,61 30	422,80 32	601,31	R\$	3.091,12				
00	Porteiro Verpeti	1.797,40	0,00 15	269,61 30	422,80 32	601,31	R\$	3.091,12				
00	Porteiro Noturno	-	0,00 0	0,00 0	0,00 0	0,00	R\$	0,00				
01	Porteiro Noturno	-	0,00 0	0,00 0	0,00 0	0,00	R\$	0,00				
01	Faxineira.....	1.716,00	0,00 15	257,40 0	0,00 8	143,52	R\$	2.116,92				
00	Faxineira.....	-	0,00 0	0,00 0	0,00 0	0,00	R\$	0,00				
03		5.310,80	0,00	796,62	845,60	1.346,14		8.299,16				
Total (salários + agregados + bienios + extras + feriados).....								R\$	8.299,16			
02- LEIS E ENCARGOS SOCIAIS (R10)												
60 %	sobre	{	8.299,16	+ SH	0,00 }		R\$	4.979,49				
03- VALE TRANSPORTE/NR'S MT. (PCMSO/PPRA E OUT).....								R\$	1.563,37			
04- C.BÁSICA/V.REFEIÇÃO. (R10).....								03	x	782,25 }	R\$	2.581,43
05- UNIFORMES (R10)								R\$	165,00			
06- SEGURO DE INCENDIO E RD (R06) MEDIA + REAJ.....								R\$	590,00			
07- IMPOSTOS E TAXAS								R\$	0,00			
08- CONSUMO DE LUZ E FORÇA (BANDEIRANTE) (R07)												
MEDIA + REAJ.....			650	KWH *	R\$	1,03 }		R\$	668,01			
09- CONSUMO DE ÁGUA (SABESP) PAGA ESGOTO - (R06)												
MEDIA + REAJ.....			771	m³	R\$	8,1997 }		R\$	6.321,97			
10- CONSUMO DE GÁS												
MEDIA.....			{	0	M3 *	R\$	0,00 }	R\$	0,00			
11- SEGURANÇA												
VERBA.....								R\$	198,00			
12- CONSERVAÇÃO DE BOMBAS												
VERBA								R\$	270,00 *			
13- CONSERVAÇÃO DE INTERFONES												
VERBA.....								R\$	300,00			
14- CONSERVAÇÃO ANT. COLETIVA/MINUTERIA.												
VERBA.....								R\$	198,00			
15- CONSERV. PORTÕES AUTOM. /REDE ELETRICA (R10)												
VERBA.....								R\$	385,00			
16- CONSERVAÇÃO DE JARDIM /AREA GRAMADA - R10)												
VERBA.....								R\$	250,00			
17- CONSERVAÇÃO DE PISCINA												
VERBA.....								R\$	-			
18- MATERIAIS E LIMPEZA E SACOS PLÁSTICOS R 10.....										R\$	350,00	
19- DESPESAS DE EXPEDIENTE E BANCARIAS. R 10.....										R\$	1.199,00	
20- CONSERVAÇÃO, MANUTENÇÃO E EVENTUAIS												
a) Manutenções Obrigatórias.....								R\$	1.540,00			
b) Materiais e serviços diversos								R\$	1.089,00	R\$	2.629,00	
21- ISENÇÃO DO SÍNDICO										R\$	603,02	
22- HONORÁRIOS DE ADMINISTRAÇÃO.. R05.....										R\$	2.125,51	
SUB-TOTAL.....								R\$	33.675,95			
23- FUNDO DE RESERVA LEGAL										R\$	1.683,80	
TOTAL								R\$	35.359,74			
MARGEM P/INADIMPLENTE.....								R\$	3.535,97			
* TOTAL A RATEAR.....								R\$	38.895,72			
TOTAL A RATEAR								R\$	25.600,00			
R A T E I O												
UNIDADES QTDE. FRAÇÃO IDEAL % QUOTA - PARTE												
APARTAMENTOS BLOCOS 1 A 4												
B101 ao B434		64	1,56250	%	R\$	400,00						
TOTAL		64	100,00	%	R\$	25.600,00						
O ORÇAMENTO PRECISA SER REAJUSTADO - URGENTEMENTE												
												
Ass.												

LARCON IMÓVEIS E ADM. S/C LTDA
Depto. de Condomínios - 09/08/2023

PO229.pdf

Documento número 29fa1880-047f-4812-916c-93e46a0e6f8f



Assinaturas

✓ **RENATO VICOLE OSORIO**
Assinou para aprovar

Pontos de autenticação:

Assinatura na tela

IP: 201.27.125.205:52606

Dispositivo: Mozilla/5.0 (Linux; Android 6.0.1; SAMSUNG SM-J500M) AppleWebKit/537.36 (KHTML, like Gecko) SamsungBrowser/17.0 Chrome/96.0.4664.104 Mobile Safari/537.36

Data e hora: 10 Agosto 2023, 10:28:17

E-mail: mdosorio@uol.com.br

Telefone: + 5511975979770

ZapSign Token: c71f554a-****-****-****-4ff28cf2417b

Assinatura de RENATO VICOLE OSORIO



Hash do documento original (SHA256):

82ff492fc4cbe784a0f9980328778ecc32b95624f56a3d155b967fabbe7cc2fe

Verificador de Autenticidade:

<https://app.zapsign.com.br/verificar/autenticidade?doc=29fa1880-047f-4812-916c-93e46a0e6f8f>

Integridade do documento certificada digitalmente pela ZapSign (ICP-Brasil):

<https://zapsign.com.br/validacao-documento/>



Este Log é exclusivo e parte integrante do documento de identificação 29fa1880-047f-4812-916c-93e46a0e6f8f, conforme os Termos de Uso da ZapSign em zapsign.com.br