



229 - CONDOMINIO CONJUNTO RESIDENCIAL VILA INGLESA

PREVISÃO ORÇAMENTARIA - OUTUBRO/2018

01- ORDENADOS E OBRIGAÇÕES (R10)											
QTDE	FUNÇÃO	SALÁRIO	AGREGADOS	BIENIOS	EXTRAS	FOLGA/FERIA	TOTAL				
00	Zelador.....	-	0,00 0	0,00 0	0,00 0	0,00 0	R\$ 0,00				
01	Porteiro Matutino...	1.331,00	0,00 15	199,65 50	521,81 32	445,28	R\$ 2.497,74				
00	Porteiro Verpetino.	1.331,00	0,00 15	199,65 50	521,81 32	445,28	R\$ 2.497,74				
00	Porteiro Noturno....	-	0,00 0	0,00 0	0,00 0	0,00 0	R\$ 0,00				
01	Porteiro Noturno....	-	0,00 0	0,00 0	0,00 0	0,00 0	R\$ 0,00				
01	Faxineira.....	1.272,00	0,00 15	190,80 0	0,00 8	106,39	R\$ 1.569,19				
00	Faxineira.....	-	0,00 0	0,00 0	0,00 0	0,00 0	R\$ 0,00				
03		3.934,00	0,00	590,10	1.043,63	996,95	6.564,67				
Total (salários + agregados + bienios + extras + feriados).....											R\$ 6.564,67
02- LEIS E ENCARGOS SOCIAIS (R10)											
60 %	sobre	{	6.564,67	+ SH	0,00 }		R\$ 3.938,80				
03- VALE TRANSPORTE/NR'S MT. (PCMSO/PPRA E OUT).....							R\$ 1.143,85				
04- C.BÁSICA/V.REFEIÇÃO. (R10).....	03	X	446,35 }				R\$ 1.339,05				
05- UNIFORMES (R10)							R\$ 200,00				
06- SEGURO DE INCÊNDIO E RD (R5).....							R\$ 231,00				
07- IMPOSTOS E TAXAS							R\$ 0,00				
08- CONSUMO DE LUZ E FORÇA (BANDEIRANTE) (R07)											
MEDIA.....{	700	KWH *	R\$ 0,63 }				R\$ 448,00				
09- CONSUMO DE ÁGUA (SABESP) não PAGA ESGOTO - (R06)											
MEDIA..... {	780	m³	R\$ 2,64				R\$ 2.100,00				
10- CONSUMO DE GÁS											
MEDIA..... {	0	M3 *	R\$ 0,00 }				R\$ 0,00				
11- SEGURANÇA											
Contrato.....							R\$ 0,00				
12- CONSERVAÇÃO DE BOMBAS											
VERBA							R\$ 0,00 *				
13- CONSERVAÇÃO DE INTERFONES											
VERBA.....							R\$ 0,00				
14- CONSERVAÇÃO ANT. COLETIVA/MINUTERIA.											
VERBA.....							R\$ 0,00				
15- CONSERV. PORTÕES AUTOM. /REDE ELETRICA (R10)											
VERBA.....							R\$ 265,00	6%			
16- CONSERVAÇÃO DE JARDIM /AREA GRAMADA - R10)											
VERBA.....							R\$ 500,00	6%			

17- CONSERVAÇÃO DE PISCINA											
VERBA.....	R\$	-									
18- MATERIAIS E LIMPEZA E SACOS PLÁSTICOS	R\$	300,00									
19- DESPESAS DE EXPEDIENTE E BANCARIAS.....	R\$	290,00									
20- CONSERVAÇÃO, MANUTENÇÃO E EVENTUAIS											
a) Manutenções Obrigatórias.....	R\$	1.300,00	6%								
b) Materiais e serviços diversos	R\$	850,00	6%								
	R\$	2.150,00									
21- ISENÇÃO DO SÍNDICO	ANT 300	R\$	380,00								
22- HONORÁRIOS DE ADMINISTRAÇÃO.. R05.....	R\$	1.240,00									
SUB-TOTAL.....	R\$	21.090,37									
23- FUNDO DE RESERVA LEGAL	R\$	1.054,52									
TOTAL	R\$	22.144,89									
MARGEM P/INADIMPLENTE.....	R\$	2.214,49									
* TOTAL A RATEAR.....	R\$	24.359,38									

TOTAL A RATEAR R\$ 22.400,00

R A T E I O

UNIDADES	QTDE.	FRAÇÃO IDEAL %	QUOTA - PARTE
APARTAMENTOS BLOCOS 1 A 4			
B101 ao B434	64	1,56250 %	R\$ 350,00
TOTAL	64	100,00 %	R\$ 22.400,00

ARRECADAÇÃO EXTRAORDINÁRIA

1 - SABESP - NOVA REDE ESGOTO.....	R\$	2.240,00
Valor por unidade	R\$	35,00