



229 - CONDOMINIO CONJUNTO RESIDENCIAL VILA INGLESA

PREVISÃO ORÇAMENTARIA - OUTUBRO/2023

01- ORDENADOS E OBRIGAÇÕES (R10)									
QTDE	FUNÇÃO	SALÁRIO	AGREGADOS	BIENIOS	EXTRAS	FOLGA/FERIA	TOTAL		
00	Zelador.....	-	0,00 0	0,00 0	0,00 0	0,00 0	R\$ 0,00		
01	Porteiro Matutino	1.797,40	0,00 15	269,61 30	422,80 32	601,31 R\$	3.091,12		
00	Porteiro Verpeti	1.797,40	0,00 15	269,61 30	422,80 32	601,31 R\$	3.091,12		
00	Porteiro Noturno	-	0,00 0	0,00 0	0,00 0	0,00 R\$	0,00		
01	Porteiro Noturno	-	0,00 0	0,00 0	0,00 0	0,00 R\$	0,00		
01	Faxineira.....	1.716,00	0,00 15	257,40 0	0,00 8	143,52 R\$	2.116,92		
00	Faxineira.....	-	0,00 0	0,00 0	0,00 0	0,00 R\$	0,00		
03		5.310,80	0,00	796,62	845,60	1.346,14	8.299,16		
Total (salários + agregados + bienios + extras + feriados)..... R\$ 8.299,16									
02- LEIS E ENCARGOS SOCIAIS (R10)									
60 %	sobre	{	8.299,16	+ SH	0,00 }	R\$	4.979,49		
03- VALE TRANSPORTE/NR'S MT. (PCMSO/PPRA E OUT)..... R\$ 1.563,37									
04- C.BÁSICA/V.REFEIÇÃO. (R10).....	03	x	782,25 }	R\$	2.581,43				
05- UNIFORMES (R10) R\$ 165,00									
06- SEGURO DE INCENDIO E RD (R06) MEDIA + REAJ..... R\$ 590,00									
07- IMPOSTOS E TAXAS R\$ 0,00									
08- CONSUMO DE LUZ E FORÇA (BANDEIRANTE) (R07)									
MEDIA + REAJ.....	650	KWH *	R\$ 1,03 }	R\$	668,01				
09- CONSUMO DE ÁGUA (SABESP) PAGA ESGOTO - (R06)									
MEDIA + REAJ.....	771	m³	R\$ 8,1997 }	R\$	6.321,97				
10- CONSUMO DE GÁS									
MEDIA.....	{	0	M3 *	R\$ 0,00 }	R\$	0,00			
11- SEGURANÇA									
VERBA.....							R\$ 198,00		
12- CONSERVAÇÃO DE BOMBAS									
VERBA							R\$ 270,00 *		
13- CONSERVAÇÃO DE INTERFONES									
VERBA.....							R\$ 300,00		
14- CONSERVAÇÃO ANT. COLETIVA/MINUTERIA.									
VERBA.....							R\$ 198,00		
15- CONSERV. PORTÕES AUTOM. /REDE ELETRICA (R10)									
VERBA.....							R\$ 385,00		
16- CONSERVAÇÃO DE JARDIM /AREA GRAMADA - R10)									
VERBA.....							R\$ 250,00		
17- CONSERVAÇÃO DE PISCINA									
VERBA.....							R\$ -		
18- MATERIAIS E LIMPEZA E SACOS PLÁSTICOS R 10..... R\$ 350,00									
19- DESPESAS DE EXPEDIENTE E BANCARIAS. R 10..... R\$ 1.199,00									
20- CONSERVAÇÃO, MANUTENÇÃO E EVENTUAIS									
a)	Manutenções Obrigatórias.....	R\$ 1.540,00							
b)	Materiais e serviços diversos	R\$ 1.089,00	R\$	2.629,00					
21- ISENÇÃO DO SÍNDICO R\$ 603,02									
22- HONORÁRIOS DE ADMINISTRAÇÃO.. R05..... R\$ 2.125,51									
SUB-TOTAL..... R\$ 33.675,95									
23- FUNDO DE RESERVA LEGAL R\$ 1.683,80									
TOTAL R\$ 35.359,74									
MARGEM P/INADIMPLENTE..... R\$ 3.535,97									
* TOTAL A RATEAR..... R\$ 38.895,72									
TOTAL A RATEAR R\$ 25.600,00									
R A T E I O									
UNIDADES QTDE. FRAÇÃO IDEAL % QUOTA - PARTE									
APARTAMENTOS BLOCOS 1 A 4									
B101 ao B434	64	1,56250 %	R\$	400,00					
TOTAL 64 100,00 % R\$ 25.600,00									
O ORÇAMENTO PRECISA SER REAJUSTADO - URGENTEMENTE									
Ass.									

LARCON IMÓVEIS E ADM. S/C LTDA
Depto. de Condomínios - 20/09/2023

PO229.pdf

Documento número e13e7e9e-faa7-4601-97c9-3ccc40a66b17



Assinaturas



RENATO VICOLE OSORIO

Assinou para aprovar

Pontos de autenticação:

Assinatura na tela

IP: 177.95.213.240

Dispositivo: Mozilla/5.0 (Linux; Android 6.0.1; SAMSUNG SM-J500M) AppleWebKit/537.36 (KHTML, like Gecko)
SamsungBrowser/17.0 Chrome/96.0.4664.104 Mobile
Safari/537.36

Data e hora: Setembro 21, 2023, 07:52:16

E-mail: mdosorio@uol.com.br

Telefone: + 5511975979770

ZapSign Token: cda99d4c-****-****-****-76b3194af7f8

Assinatura de RENATO VICOLE OSORIO



Hash do documento original (SHA256):

2f901905b767d8ad96727b0bbd1cb5402fa11e1d7bb5637b2ea24b6bd447a571

Verificador de Autenticidade:

<https://app.zapsign.com.br/verificar/autenticidade?doc=e13e7e9e-faa7-4601-97c9-3ccc40a66b17>

Integridade do documento certificada digitalmente pela ZapSign (ICP-Brasil):

<https://zapsign.com.br/validacao-documento/>



Este Log é exclusivo e parte integrante do documento de identificação e13e7e9e-faa7-4601-97c9-3ccc40a66b17, conforme os Termos de Uso da ZapSign em zapsign.com.br