



229 - CONDOMINIO CONJUNTO RESIDENCIAL VILA INGLESA

PREVISÃO ORÇAMENTARIA - NOVEMBRO/2014

01- ORDENADOS E OBRIGAÇÕES (a)

QTDE	FUNÇÃO	SALÁRIO	AGREGADOS	BIENIOS	EXTRAS	FOLGA/FERIA	TOTAL
00	Zelador.....	-	0,00 0	0,00 0	0,00 0	0,00 R\$	0,00
01	Porteiro Matutino.....	1.086,09	0,00 15	162,91 25	212,90 32	363,34 R\$	1.825,24
00	Porteiro Verpetino.....	1.086,09	0,00 15	162,91 25	212,90 32	363,34 R\$	1.825,24
00	Porteiro Noturno.....	-	0,00 0	0,00 0	0,00 0	0,00 R\$	0,00
01	Porteiro Noturno.....	-	0,00 0	0,00 0	0,00 0	0,00 R\$	0,00
01	Faxineira.....	1.038,35	0,00 15	155,75 0	0,00 8	86,84 R\$	1.280,94
00	Faxineira.....	-	0,00 0	0,00 0	0,00 0	0,00 R\$	0,00
03		3.210,52	0,00	481,58	425,79	813,53	4.931,42
Total (salários + agregados + bienios + extras + feriados).....							R\$ 4.931,42
02-	LEIS E ENCARGOS SOCIAIS						
60 %	sobre	4.931,42	+ SH	0,00 }			R\$ 2.958,85
03-	VALE TRANSPORTE/NR'S MT. (PCMSO/PPRA E OUT).....						
04-	C.BÁSICA/V.REFEIÇÃO.....						
05-	UNIFORMES						
06-	SEGURO DE INCÊNDIO E RD						
07-	IMPOSTOS E TAXAS						
08-	CONSUMO DE LUZ E FORÇA (BANDEIRANTE).						
MEDIA.....	1200	KWH * R\$	0,40 }				R\$ 480,00
09-	CONSUMO DE ÁGUA (SABESP) não PAGA ESGOTO						
MEDIA.....	780	R\$	1,79	1.391,65	(Esgoto = R\$. 1,391,65)		R\$ 1.396,20
10-	CONSUMO DE GÁS						
MEDIA.....	0	M3 * R\$	0,00 }				R\$ 0,00
11-	SEGURANÇA						
Contrato.....							R\$ 0,00
12-	CONSERVAÇÃO DE BOMBAS						
VERBA							R\$ 0,00 *
13-	CONSERVAÇÃO DE INTERFONES						
VERBA.....							R\$ 0,00
14-	CONSERVAÇÃO ANT. COLETIVA/MINUTERIA.						
VERBA.....							R\$ 0,00
15-	CONSERV. PORTÕES AUTOM. /REDE ELETRICA						
VERBA.....							R\$ 200,00
16-	CONSERVAÇÃO DE JARDIM /AREA GRAMADA						
VERBA.....							R\$ 400,00 *

17- CONSERVAÇÃO DE PISCINA

VERBA.....	R\$	-
18- MATERIAIS E LIMPEZA E SACOS PLÁSTICOS	R\$	200,00
19- DESPESAS DE EXPEDIENTE E BANCARIAS.....	R\$	320,00
20- CONSERVAÇÃO, MANUTENÇÃO E EVENTUAIS		
a) Manutenções Obrigatórias.....	R\$	800,00
b) Materiais e serviços diversos	R\$	543,40
c)	R\$	
d)	R\$	0,00
	R\$	1.343,40
21- ISENÇÃO DO SÍNDICO	R\$	290,00
22- HONORÁRIOS DE ADMINISTRAÇÃO.....	R\$	1.115,64
SUB-TOTAL.....	R\$	16.011,31
23- FUNDO DE RESERVA LEGAL	R\$	800,57
TOTAL A RATEAR.....	R\$	16.811,88
MARGEM P/INADIMPLENTE.....	R\$	2.521,78
* TOTAL	R\$	19.333,66
TOTAL A RATEAR	R\$	16.640,00

R A T E I O

UNIDADES	QTDE.	RAÇÃO IDEAL %	QUOTA - PARTE
APARTAMENTOS BLOCOS 1 A 4			
B101 ao B434	64	1,56250 %	R\$ 260,00
TOTAL	64	100,00 %	R\$ 16.640,00

ARRECADAÇÃO EXTRAORDINARIA

1- PARTE DO 13º SAL/14 FUNC.+ ENC.....	2/3 PARC.....	R\$	1.920,00
	Rateio p/Apto Tipo	R\$	30,00