



229 - CONDOMINIO CONJUNTO RESIDENCIAL VILA INGLESA

PREVISÃO ORÇAMENTARIA - OUTUBRO/2020 a SETEMBRO/2021 - (DEZEMBRO/20)

01- ORDENADOS E OBRIGAÇÕES (R10)											
QTDE	FUNÇÃO	SALÁRIO	AGREGADOS	BIENIOS	EXTRAS	FOLGA/FERIA	T O T A L				
00	Zelador.....	-	0,00 0	0,00 0	0,00 0	0,00 0	R\$	0,00			
01	Porteiro Matutin	1.499,68	0,00 15	224,95 30	352,77 32	501,71	R\$	2.579,11			
00	Porteiro Verpeti	1.499,68	0,00 15	224,95 30	352,77 32	501,71	R\$	2.579,11			
00	Porteiro Noturno	-	0,00 0	0,00 0	0,00 0	0,00 0	R\$	0,00			
01	Porteiro Noturno	-	0,00 0	0,00 0	0,00 0	0,00 0	R\$	0,00			
01	Faxineira.....	1.432,08	0,00 15	214,81 0	0,00 8	119,77	R\$	1.766,67			
00	Faxineira.....	-	0,00 0	0,00 0	0,00 0	0,00 0	R\$	0,00			
03		4.431,44	0,00	664,72	705,53	1.123,20		6.924,88			
Total (salários + agregados + bienios + extras + feriados).....							R\$	6.924,88			
02- LEIS E ENCARGOS SOCIAIS (R10)											
60 %	sobre	{	6.924,88	+ SH	0,00 }		R\$	4.154,93			
03- VALE TRANSPORTE/NR'S MT. (PCMSO/PPRA E OUT)..... R\$ 1.398,02											
04- C.BÁSICA/V.REFEIÇÃO. (R10)..... 03 x 604,00 } R\$ 1.812,00											
05- UNIFORMES (R10) R\$ 140,00											
06- SEGURO DE INCÊNDIO E RD (R06) MÉDIA + REAJ..... R\$ 266,00											
07- IMPOSTOS E TAXAS R\$ 0,00											
08- CONSUMO DE LUZ E FORÇA (BANDEIRANTE) (R07)											
MEDIA + REAJ.....		870	KWH *	R\$	0,89 }		R\$	787,00			
09- CONSUMO DE ÁGUA (SABESP) não PAGA ESGOTO - (R06)											
MEDIA + REAJ.....		780	m³	R\$	6,766 }		R\$	5.387,00			
10- CONSUMO DE GÁS											
MEDIA.....		{	0	M3 *	R\$	0,00 }		R\$	0,00		
11- SEGURANÇA											
VERBA.....							R\$	150,00			
12- CONSERVAÇÃO DE BOMBAS											
VERBA							R\$	150,00 *			
13- CONSERVAÇÃO DE INTERFONES											
VERBA.....							R\$	150,00			
14- CONSERVAÇÃO ANT. COLETIVA/MINUTERIA.											
VERBA.....							R\$	150,00			
15- CONSERV. PORTÕES AUTOM. /REDE ELETRICA (R10)											
VERBA.....							R\$	308,88 #			
16- CONSERVAÇÃO DE JARDIM /AREA GRAMADA - R10)											
VERBA.....							R\$	344,52 #			

17- CONSERVAÇÃO DE PISCINA				
VERBA.....		R\$	-	
18- MATERIAIS E LIMPEZA E SACOS PLÁSTICOS R 10..... R\$ 400,00				
19- DESPESAS DE EXPEDIENTE E BANCARIAS. R 10..... R\$ 700,00				
20- CONSERVAÇÃO, MANUTENÇÃO E EVENTUAIS				
a)	Manutenções Obrigatórias.....	R\$	1.200,00	6%
b)	Materiais e serviços diversos	R\$	802,00	R\$ 2.380,00
21- ISENÇÃO DO SÍNDICO R\$ 485,75				
22- HONORÁRIOS DE ADMINISTRAÇÃO.. R05..... R\$ 1.688,40				
SUB-TOTAL.....		R\$	27.777,38	
23- FUNDO DE RESERVA LEGAL R\$ 1.352,14				
TOTAL		R\$	29.129,53	
MARGEM P/INADIMPLENTE.....		R\$	2.912,95	
* TOTAL A RATEAR.....		R\$	32.042,48	
TOTAL A RATEAR		R\$	25.600,00	
R A T E I O				
UNIDADES QTDE. FRAÇÃO IDEAL % QUOTA - PARTE				
APARTAMENTOS BLOCOS 1 A 4				
B101 ao B434		64	1,56250 %	R\$ 400,00
TOTAL		64	100,00 %	R\$ 25.600,00
ARRECAÇÃO EXTRA				
1 - 13º SALÁRIO/2020 E ENCARGOS - 2/3 PARCELA - R\$ 3.520,00				