



229 - CONDOMINIO CONJUNTO RESIDENCIAL VILA INGLESA

PREVISÃO ORÇAMENTARIA - DEZEMBRO/22

01- ORDENADOS E OBRIGAÇÕES (R10)									
QTDE	FUNÇÃO	SALÁRIO	AGREGADOS	BIENIOS	EXTRAS	FOLGA/FERIA	T O T A L		
00	Zelador.....	-	0,00 0	0,00 0	0,00 0	0,00 0	R\$	0,00	
01	Porteiro Matutino	1.797,40	0,00 15	269,61 30	422,80 32	601,31	R\$	3.091,12	
00	Porteiro Verpeti	1.797,40	0,00 15	269,61 30	422,80 32	601,31	R\$	3.091,12	
00	Porteiro Noturno	-	0,00 0	0,00 0	0,00 0	0,00 0	R\$	0,00	
01	Porteiro Noturno	-	0,00 0	0,00 0	0,00 0	0,00 0	R\$	0,00	
01	Faxineira.....	1.716,00	0,00 15	257,40 0	0,00 8	143,52	R\$	2.116,92	
00	Faxineira.....	-	0,00 0	0,00 0	0,00 0	0,00 0	R\$	0,00	
03		5.310,80	0,00	796,62	845,60	1.346,14		8.299,16	
Total (salários + agregados + bienios + extras + feriados)..... R\$ 8.299,16									
02- LEIS E ENCARGOS SOCIAIS (R10)									
60 %	sobre	{	8.299,16	+ SH	0,00 }		R\$	4.979,49	
03- VALE TRANSPORTE/NR'S MT. (PCMSO/PPRA E OUT)..... R\$ 1.563,37									
04- C.BÁSICA/V.REFEIÇÃO. (R10)..... 03 x 782,25 } R\$ 2.581,43									
05- UNIFORMES (R10) R\$ 165,00									
06- SEGURO DE INCENDIO E RD (R06) MEDIA + REAJ..... R\$ 590,00									
07- IMPOSTOS E TAXAS R\$ 0,00									
08- CONSUMO DE LUZ E FORÇA (BANDEIRANTE) (R07)									
MEDIA + REAJ.....	650	KWH *	R\$	1,03 }			R\$	668,01	
09- CONSUMO DE ÁGUA (SABESP) PAGA ESGOTO - (R06)									
MEDIA + REAJ.....	771	m³	R\$	8,1997 }			R\$	6.321,97	
10- CONSUMO DE GÁS									
MEDIA.....	{	0	M3 *	R\$	0,00 }		R\$	0,00	
11- SEGURANÇA									
VERBA.....							R\$	198,00	
12- CONSERVAÇÃO DE BOMBAS									
VERBA							R\$	270,00 *	
13- CONSERVAÇÃO DE INTERFONES									
VERBA.....							R\$	300,00	
14- CONSERVAÇÃO ANT. COLETIVA/MINUTERIA.									
VERBA.....							R\$	198,00	
15- CONSERV. PORTÕES AUTOM. /REDE ELETRICA (R10)									
VERBA.....							R\$	385,00	
16- CONSERVAÇÃO DE JARDIM /AREA GRAMADA - R10)									
VERBA.....							R\$	250,00	
17- CONSERVAÇÃO DE PISCINA									
VERBA.....							R\$	-	
18- MATERIAIS E LIMPEZA E SACOS PLÁSTICOS R 10..... R\$ 350,00									
19- DESPESAS DE EXPEDIENTE E BANCARIAS. R 10..... R\$ 1.199,00									
20- CONSERVAÇÃO, MANUTENÇÃO E EVENTUAIS									
a)	Manutenções Obrigatórias.....	R\$	1.540,00						
b)	Materiais e serviços diversos	R\$	1.089,00				R\$	2.629,00	
21- ISENÇÃO DO SÍNDICO R\$ 603,02									
22- HONORÁRIOS DE ADMINISTRAÇÃO.. R05..... R\$ 2.125,51									
SUB-TOTAL..... R\$ 33.675,95									
23- FUNDO DE RESERVA LEGAL R\$ 1.683,80									
TOTAL R\$ 35.359,74									
MARGEM P/INADIMPLENTE..... R\$ 3.535,97									
* TOTAL A RATEAR..... R\$ 38.895,72									
TOTAL A RATEAR R\$ 25.600,00									
R A T E I O									
UNIDADES									
QTDE.									
FRAÇÃO IDEAL %									
QUOTA - PARTE									
APARTAMENTOS BLOCOS 1 A 4									
B101 ao B434									
64 1,56250 % R\$ 400,00									
TOTAL 64 100,00 % R\$ 25.600,00									
ARRECADAÇÃO EXTRAORDINÁRIA									
1) 13ºSAL.2022-FUNC+ENCARGOS - 3/3 PARCELA..... R\$ 4.480,00									
Ass.									

LARCON IMÓVEIS E ADM. S/C LTDA
Depto. de Condomínios - 07/11/2022

PO229_122022.pdf

Documento número 2f0a1e95-9339-4dae-bc7f-c6aa64697e87



Assinaturas



RENATO VICOLE OSORIO

Assinou para aprovar

Pontos de autenticação:

Assinatura na tela

IP: 177.172.47.92

Dispositivo: Mozilla/5.0 (Windows NT 10.0; Win64; x64)
AppleWebKit/537.36 (KHTML, like Gecko) Chrome/107.0.0.0
Safari/537.36

Data e hora: 11 Novembro 2022, 10:06:22

E-mail: mdosorio@uol.com.br

Telefone: + 5511975979770

Token: ea754edd-****-****-****-0de1a92b456e

Assinatura de RENATO VICOLE OSORIO



Hash do documento original (SHA256):

e23de063bb1b810671b2edcc180cf6e2a4ab2d9aeb1ba67dbd62c2495c2c5b55

Verificador de Autenticidade:

<https://app.zapsign.com.br/verificar/autenticidade?doc=2f0a1e95-9339-4dae-bc7f-c6aa64697e87>

Integridade do documento certificada digitalmente pela ZapSign (ICP-Brasil):

<https://zapsign.com.br/validacao-documento/>



Este Log é exclusivo ao, e deve ser considerado parte do, documento número 2f0a1e95-9339-4dae-bc7f-c6aa64697e87, de acordo com os Termos de Uso da ZapSign disponível em zapsign.com.br