



232 - CONDOMINIO EDIFICIO TRIPOLI
PREVISÃO ORÇAMENTÁRIA MENSAL - JANEIRO/2014

01- ORDENADOS E OBRIGAÇÕES

QTDE	FUNÇÃO	SALÁRIO	AGREGADOS	BIENIOS	EXTRAS	FERIADOS	TOTAL
00	Zelador	-					
01	Porteiro Matutino	1.169,00 AS	100,00 15	175,35 30	295,44 8	105,04 R\$	1.844,83
01	Porteiro Vespertino	1.169,00	15	175,35 30	274,98 8	97,77 R\$	1.717,10
01	Porteiro Noturno	1.169,00 A.N	233,80 15	175,35 30	322,80 9	129,12 R\$	2.030,07
01	Folguista	1.169,00 A.N	42,51 15	175,35 15	141,84 8	100,86 R\$	1.629,56
01	Faxineiro	957,00	15	143,55 0	0,00 8	80,04 R\$	1.180,59
05		5.633,00 +	376,31 +	844,95 +	1.035,06 +	512,84	8.402,15
Total (salários + agregados + bienios+extras+feriados).....							R\$ 8.402,15
02- LEIS E ENCARGOS SOCIAIS							
60 %	sobre	8.402,15	+ SH	0,00 }		R\$	5.041,29
03- VALE TRANSPORTE/NR's MT. (PCMSO/PPRA e OUTRAS).....							R\$ 670,50
04- CESTA BÁSICA/VALE REFEIÇÃO.....							R\$ 1.625,00
05- UNIFORMES.....							R\$ 100,00
06- SEGURO DE INCÊNDIO E RD - R-06.....							R\$ 200,00
07- IMPOSTOS E TAXAS - PMSP - ELEVADORES - R-05.....							R\$ 40,00
08- CONSUMO DE LUZ E FORÇA (ELETROPAULO S/A) - R-07							
MEDIA.....	2100	KWH * R\$	0,38 }			R\$	798,00
09- CONSUMO DE ÁGUA E TAXA DE ESGOTO (SABESP) - R-09							
MEDIA.....	392	M3 * R\$	6,63 }			R\$	2.598,96
10- CONSUMO DE GÁS (COMGÁS)							
MEDIA.....	0	M3 * R\$	0,00 }			R\$	0,00
11- MANUTENÇÃO DOS ELEVADORES (ATLAS) - R-02							
CONTRATO -.....						R\$	572,95
12- CONSERVAÇÃO DE BOMBAS (HIDROSERV) - R-01							
CONTRATO						R\$	100,00
13- CONSERVAÇÃO DE INTERFONES							
VERBA.....						R\$	0,00
14- CONSERVAÇÃO GERADOR - SDMO - R-08							
CONTRATO						R\$	140,00
15- CONSERVAÇÃO PORTÕES AUTOMÁTICOS							
VERBA.....						R\$	0,00
16- CONSERVAÇÃO DE JARDIM (LUCIANA L.FAGUNDES) - R-09							
CONTRATO						R\$	240,00

17- CONSERVAÇÃO DE PISCINA

VERBA.....	R\$	200,00
18- MATERIAIS E LIMPEZA E SACOS PLÁSTICOS.....	R\$	300,00
19- DESPESAS DE EXPEDIENTE E BANCARIAS.....	R\$	150,00
20- CONSERVAÇÃO, MANUTENÇÃO E EVENTUAIS		
a) Mats. e serviços.....	R\$	713,20
b)	R\$	
c)	R\$	R\$ 713,20
21- ISENÇÃO DO SÍNDICO.....	R\$	0,00
22- HONORÁRIOS DE ADMINISTRAÇÃO.....	R\$	1.205,00
SUB-TOTAL.....	R\$	23.097,05
23- FUNDO DE RESERVA	R\$	0,00
T O T A L	R\$	23.097,05
TOTAL A RATEAR.....	R\$	22.091,60

R A T E I O

UNIDADES	QTDE.	FRAÇÃO IDEAL %	QUOTA - PARTE
APARTAMENTOS			
11 AO 121	12	7,46890 %	R\$ 1.650,00
131	01	10,37320 %	R\$ 2.291,61
T O T A L	13	100,00 %	R\$ 22.091,61

ARRECADAÇÃO EXTRAORDINÁRIA

1) ASSINATURA TV "A" - JANEIRO/2014.....	R\$	1.236,70
2) REFORMA DOS ELEVADORES - 3/5 PARCELA.....	R\$	3.601,61
2) IMPERMEABILIZAÇÃO - LAJE COBERTURA - 2/3 PARCELA.....	R\$	4.284,44