



232 - CONDOMINIO EDIFICIO TRIPOLI

PREVISÃO ORÇAMENTÁRIA MENSAL - JANEIRO/2017

01- ORDENADOS E OBRIGAÇÕES- R10

QTDE	FUNÇÃO	SALÁRIO	AGREGADOS	BIENIOS	EXTRAS	FERIADOS	TOTAL
00	Zelador	-					
01	Porteiro Matutino	1.992,45 AS	200,00 5	99,62 25	390,69 8	166,70 R\$	2.849,46
01	Porteiro Vespertino	1.750,47	10	175,05 40	525,14 8	140,04 R\$	2.590,70
01	Porteiro Noturno	1.750,47 A.N	350,09 15	262,57 30	483,37 9	193,35 R\$	3.039,85
01	Folguista	1.750,47 A.N	63,65 15	262,57 50	707,96 8	151,03 R\$	2.935,69
01	Faxineiro	1.448,55	5	72,43 20	207,41 8	110,62 R\$	1.839,00
05		8.692,41 +	613,75 +	872,24 +	2.314,57 +	761,73	13.254,70

Total (salários + agregados + bienios+extras+feriados)..... R\$ **13.254,70**

02- LEIS E ENCARGOS SOCIAIS- R10

60 % sobre{ 13.254,70 + SH 0,00 } R\$ **7.952,81**

03- VALE TRANSPORTE/NR's MT. (PCMSO/PPRA e OUTRAS) - R07..... R\$ **855,26**

04- CESTA BÁSICA/VALE REFEIÇÃO. R-10.....{ 05 X 576,29 } R\$ **2.881,45**

05- UNIFORMES- R10..... R\$ **250,00**

06- SEGURO DE INCÊNDIO E RD - R-06..... R\$ **431,00**

07- IMPOSTOS E TAXAS - PMSP - ELEVADORES - R-05..... R\$ **52,00**

08- CONSUMO DE LUZ E FORÇA (ELETROPAULO S/A) - R-07

MEDIA+Reaj R\$ 33,00..... 1900 KWH * R\$ 0,65 } R\$ **1.303,00**

09- CONSUMO DE ÁGUA E TAXA DE ESGOTO (SABESP) - R-06

MEDIA+Reaj R\$ 95,00..... 406 M3 * R\$ 6,24 R\$ **2.725,00**

10- TELEFONE (VIVO) R10

MEDIA..... R\$ **150,00**

11- MANUTENÇÃO DOS ELEVADORES (ATLAS) - R-02

CONTRATO R\$ **721,00**

12- CONSERVAÇÃO DE BOMBAS (HIDROSERV) - R-02

CONTRATO R\$ **130,00**

13- CONSERVAÇÃO DE INTERFONES

VERBA..... R\$ **0,00**

14- CONSERVAÇÃO GERADOR - SDMO - R-09

CONTRATO R\$ **141,00**

15- CONSERVAÇÃO PORTÕES AUTOMÁTICOS

VERBA..... R\$ **100,00**

16- CONSERVAÇÃO DE JARDIM (LUCIANA L.FAGUNDES) - R-09

S/CONTRATO R\$ **350,00**

17- CONSERVAÇÃO DE PISCINA R10

VERBA..... R\$ **300,00**

18- MATERIAIS E LIMPEZA E SACOS PLÁSTICOS R10..... R\$ **400,00**

19- DESPESAS DE EXPEDIENTE E BANCARIAS R10..... R\$ **250,00**

20- CONSERVAÇÃO, MANUTENÇÃO E EVENTUAIS

a) Manutenções obrigatórias..... R\$ 1.000,00
b) Manutenções preventivas..... 949,66
R\$ **1.949,66**

21- ISENÇÃO DO SÍNDICO..... R\$ **0,00**

22- HONORÁRIOS DE ADMINISTRAÇÃO..... R\$ **1.763,33**

SUB-TOTAL..... R\$ **35.960,21**

23- FUNDO DE RESERVA R\$ **0,00**

T O T A L R\$ **35.960,21**

TOTAL A RATEAR - aprovado..... R\$ **32.842,86**

R A T E I O

UNIDADES	QTDE.	FRAÇÃO IDEAL	%	QUOTA - PARTE
APARTAMENTOS				
11 AO 121	12	7,46890	%	R\$ 2.453,00
131	01	10,37320	%	R\$ 3.406,86
T O T A L	13	100,00	%	R\$ 32.842,86

ARRECADAÇÃO EXTRAORDINÁRIA

1) ASSINATURA TV "A" - JANEIRO/2017..... R\$ **139,90**
2) VERBA - 13º SALÁRIO/17 - JANEIRO/17..... R\$ **1.767,33**
3) PINTURA TÉRREO/ACABAMENTOS OBRA - 3/3 PARCELA..... R\$ **5.476,04**