



232 - CONDOMINIO EDIFICIO TRIPOLI

PREVISÃO ORÇAMENTÁRIA MENSAL - JANEIRO/2019

01- ORDENADOS E OBRIGAÇÕES- R10

QTDE	FUNÇÃO	SALÁRIO	AGREGADOS	BIENIOS	EXTRAS	FERIADOS	TOTAL
00	Zelador	-					
01	Porteiro Matutino	2.102,79 AS	200,00 5	105,14 10	164,18 8	175,12 R\$	2.747,23
01	Porteiro Vespertino	1.847,62 A.N	33,59 5	92,38 35	470,97 8	143,53 R\$	2.588,10
01	Porteiro Noturno	1.847,62 A.N	369,52 15	277,14 30	510,20 9	204,08 R\$	3.208,56
01	Folguista	1.847,62 A.N	67,19 15	277,14 30	448,35 32	637,66 R\$	3.277,96
01	Faxineiro	1.528,92	5	76,45 0	0,00 8	116,75 R\$	1.722,12
05		9.174,57 +	670,30 +	828,25 +	1.593,70 +	1.277,15	13.543,97

Total (salários + agregados + bienios+extras+feriados)..... R\$ **13.543,97**

02- LEIS E ENCARGOS SOCIAIS- R10

60 % sobre{ 13.543,97 + SH 0,00 } R\$ **8.126,38**

03- VALE TRANSPORTE/NORMAS DO MT. (PCMSO/PPRA e OUTRAS) - R10..... R\$ **979,36**

04- VALE ALIMENTAÇÃO . R-10.....{ 05 X 446,35 } R\$ **2.324,37**

05- UNIFORMES- R10..... R\$ **250,00**

06- SEGURO DE INCÊNDIO E RD - R-06 + MEDIA..... R\$ **331,00**

07- IMPOSTOS E TAXAS - PMSP - ELEVADORES - R-05. + MÉDIA..... R\$ **57,00**

08- CONSUMO DE LUZ E FORÇA (ELETROPAULO S/A) - R-07 + MÉDIA

MEDIA+..... 1450 KWH * R\$ 0,61 } MÉDIA R\$ **1.318,00**

09- CONSUMO DE ÁGUA E TAXA DE ESGOTO (SABESP) - R-06

MEDIA..... 350 M3 * R\$ 8,73 MÉDIA R\$ **3.693,00**

10- TELEFONE (VIVO) R10

MÉDIA..... R\$ **60,00**

11- MANUTENÇÃO DOS ELEVADORES (ATLAS) - R-02

CONTRATO R\$ **827,00**

12- CONSERVAÇÃO DE BOMBAS (HIDROSERV) - R-02

CONTRATO R\$ **151,00**

13- CONSERVAÇÃO DE INTERFONES

VERBA..... R\$ **120,00**

14- CONSERVAÇÃO GERADOR - SDMO - R-09

CONTRATO R\$ **141,00**

15- CONSERVAÇÃO PORTÕES AUTOMÁTICOS - F.GETULIO LTDA. R02

CONTRATO..... R\$ **160,00**

16- CONSERVAÇÃO DE JARDIM (MANOEL JESUS) - R-11

CONTRATO R\$ **437,00**

17- CONSERVAÇÃO DE PISCINA R10

VERBA..... R\$ **300,00**

18- MATERIAIS E LIMPEZA E SACOS PLÁSTICOS R10..... R\$ **300,00**

19- DESPESAS DE EXPEDIENTE E BANCARIAS R10..... R\$ **350,00**

20- CONSERVAÇÃO, MANUTENÇÃO E EVENTUAIS - R10

a)	Manutenções obrigatórias.....	R\$ 600,00	
b)	Manutenções preventivas.....	598,00	
c)	Manutenção da rede hidraulica - Imperio Ltda.....	280,00	R\$ 1.478,00

21- ISENÇÃO DO SÍNDICO..... R\$ **0,00**

22- HONORÁRIOS DE ADMINISTRAÇÃO..... R\$ **2.616,35**

SUB-TOTAL..... R\$ **37.563,43**

23- FUNDO DE RESERVA R\$ **0,00**

T O T A L R\$ **37.563,43**

TOTAL A RATEAR R\$ **34.811,04**

R A T E I O

UNIDADES	QTDE.	FRAÇÃO IDEAL	%	QUOTA - PARTE
APARTAMENTOS				
11 AO 121	12	7,46890	%	R\$ 2.600,00
131	01	10,37320	%	R\$ 3.611,02
T O T A L	13	100,00	%	R\$ 34.811,02

ARRECADAÇÃO EXTRAORDINÁRIA

1)	VERBA - 13º SALARIO/19 - 01/12 PARCELA.....	R\$ 1.917,67
2)	SEGURANÇA - AMR-3 - DEZEMBRO/18.....	R\$ 2.600,00
3)	FDO. DE OBRAS - CF. AGE - JANEIRO/19.....	R\$ 5.200,00

OBS: Valor condomínio mantido em função do saldo credor da cta.ordinária.