



232 - CONDOMINIO EDIFICIO TRIPOLI

PREVISÃO ORÇAMENTÁRIA MENSAL - OUTUBRO/2020 a SETEMBRO/2021 - (JANEIRO/2021)

01- ORDENADOS E OBRIGAÇÕES- R10

QTDE	FUNÇÃO	SALÁRIO	AGREGADOS	BIENIOS	EXTRAS	FERIADOS	TOTAL
00	Zelador	-					
01	Porteiro Matutino	2.297,36 AS	200,00 15	344,60 10	193,77 8	206,69 R\$	3.242,42
01	Porteiro Vespertino	2.019,68 A.N	36,72 15	302,95 35	563,03 8	171,59 R\$	3.093,97
01	Porteiro Noturno	2.019,68 A.N	403,94 15	302,95 30	557,71 9	223,08 R\$	3.507,36
01	Folguista	2.019,68 A.N	73,44 15	302,95 30	490,11 32	697,04 R\$	3.583,22
01	Faxineiro	1.671,28	10	167,13 0	0,00 8	133,70 R\$	1.972,11
05		10.027,68 +	714,10 +	##### +	1.804,61 +	1.432,10	15.399,08

Total (salários + agregados + bienios+extras+feriados)..... R\$ **15.399,08**

02- LEIS E ENCARGOS SOCIAIS- R10

60 % sobre{ 15.399,08 + SH 0,00 } R\$ **9.239,44**

03- VALE TRANSPORTE/NORMAS DO MT. (PCMSO/PPRA e OUTRAS) - R10..... R\$ **1.587,09**

04- VALE ALIMENTAÇÃO . R-10.....{ 05 X 604,00 } R\$ **3.020,00**

05- UNIFORMES- R10..... R\$ **237,60**

06- SEGURO DE INCÊNDIO E RD - R-06 + REAJ..... R\$ **364,00**

07- IMPOSTOS E TAXAS - PMSP - ELEVADORES - R-05..... R\$ **32,00**

08- CONSUMO DE LUZ E FORÇA (ELETROPAULO S/A) - R-07

CONSUMO + MEDIA + REAJ..... 1400 KWH * R\$ 0,77 } MÉDIA R\$ **1.108,00**

09- CONSUMO DE ÁGUA E TAXA DE ESGOTO (SABESP) - R-06

MEDIA+REAJ..... 290 M3 * R\$ 8,15 MÉDIA R\$ **2.412,00**

10- TELEFONE (VIVO) R10

MÉDIA..... R\$ **60,00**

11- MANUTENÇÃO DOS ELEVADORES (ATLAS) - R-02

CONTRATO -REAJ..... R\$ **934,00**

12- CONSERVAÇÃO DE BOMBAS (HIDROSERV) - R-03

CONTRATO - REAJ..... R\$ **154,00**

13- CONSERVAÇÃO DE INTERFONES - R-10

VERBA..... R\$ **142,56**

14- CONSERVAÇÃO GERADOR - SDMO - R-09

CONTRATO R\$ **140,00**

15- CONSERVAÇÃO PORTÕES AUTOMÁTICOS - F.GETULIO LTDA. R02

CONTRATO - REAJ..... R\$ **156,00**

16- CONSERVAÇÃO DE JARDIM (MANOEL JESUS) - R-11

CONTRATO + REAJ..... R\$ **468,00**

17- CONSERVAÇÃO DE PISCINA R10

VERBA..... R\$ **432,00**

18- MATERIAIS E LIMPEZA E SACOS PLÁSTICOS R10..... R\$ **432,00**

19- DESPESAS DE EXPEDIENTE E BANCARIAS R10..... R\$ **745,20**

20- CONSERVAÇÃO, MANUTENÇÃO E EVENTUAIS - R10

a)	Manutenções obrigatórias.....	R\$ 648,00	
b)	Manutenções preventivas.....	648,00	
C)	Manutenção da rede hidraulica - Imperio Ltda	330,00 R\$	1.626,00

21- ISENÇÃO DO SÍNDICO..... R\$ **0,00**

22- HONORÁRIOS DE ADMINISTRAÇÃO..... R\$ **2.291,87**

SUB-TOTAL..... R\$ **40.980,84**

23- FUNDO DE RESERVA R\$ **0,00**

T O T A L R\$ **40.980,84**

TOTAL A RATEAR R\$ **34.811,04**

R A T E I O

UNIDADES	QTDE.	FRAÇÃO IDEAL	%	QUOTA - PARTE
APARTAMENTOS				
11 AO 121	12	7,46890	%	R\$ 2.600,00
131	01	10,37320	%	R\$ 3.611,02
T O T A L	13	100,00	%	R\$ 34.811,02

ARRECADAÇÃO EXTRAORDINÁRIA

1)	VERBA - 13º SALARIO/21 - 01/12 PARCELA.....	R\$	1.917,67
2)	SEGURANÇA - AMR-3 -DEZEMBRO/2020	R\$	2.600,00
3)	FDO. DE OBRAS - CF. AGE - JANEIRO/2021	R\$	5.200,00