232 - CONDOMINIO EDIFICIO TRIPOLI

PREVISÃO ORÇAMENTÁRIA MENSAL - NOVEMBRO/24 À SETEMBRO/25 - JANEIRO/25

01- ORDENADOS E OBRIGAÇÕES- R10 %

QTDE	FUNÇÃO	SALÁRIO		AGREGADOS		BIENIOS		EXTRAS		FERIADOS		TOTAL	R
00	Zelador	-											
01	Porteiro Matutino	3.034,30	AS	228,00	15	455,15	10	253,46	8	270,36	R$	4.241,27	
01	Porteiro Vespertino	2.668,05	A.N	76,51	15	400,21	30	643,25	8	228,71	R$	4.016,73	
01	Porteiro Noturno	2.668,05	A.N	561,61	15	400,21	35	866,22	9	296,99	R$	4.793,08	
01	Folguista	2.668,05	A.N	125,02	0	0,00	30	571,31	9	228,52	R$	3.592,90	
01	Faxineiro	1.885,83	AF	405,17	0	0,00	0	0,00	8	166,62	R$	2.457,61	
05		12.924,28	+	1.396,31	+	1.255,56	+	2.334,24	+	1.191,20		19.101,58	

Total (salários + agregados + bienios+extras+feriados)..... R$ **19.101,58** 5

02- LEIS E ENCARGOS SOCIAIS- R10

50 % sobre .....{ ###### + SH 0,00 } ..... R$ **9.550,79** 5

03- NORMAS DO MT. E BAPS (PCMSO/PPRA e OUTRAS) - R10..... R$ **713,21** 10

04- VALE TRANSP./ALIM./REFEIÇÃO . R-10..... R$ **7.787,64** 10

05- UNIFORMES- R10..... R$ **264,60** 5

06- SEGURO DE INCÊNDIO E RD - R-08 ..... R$ **605,00** 7

07- IMPOSTOS E TAXAS - PMSP - ELEVADORES - R-05..... R$ **38,00** 10

08- CONSUMO DE LUZ E FORÇA (ELETROPAULO S/A) - R-07

CONSUMO + MEDIA + REAJ..... 1590 KWH * R$ 1,25 } MÉDIA R$ **1.933,00** 20

09- CONSUMO DE ÁGUA E TAXA DE ESGOTO (SABESP) - R-05

MEDIA+REAJ..... 343 M3 * R$ 16,00 MÉDIA R$ **5.351,00** 20

10- TELEFONE E INTERNET - R10

MÉDIA..... R$ **190,29** 5

11- MANUTENÇÃO DOS ELEVADORES (ATLAS) - R-12

CONTRATO -REAJ..... R$ **1.072,00** 5

12- CONSERVAÇÃO DE BOMBAS (HIDROSERV) - R-02

CONTRATO - REAJ..... R$ **193,00** 5

13- SERVIÇO DE SEGURANÇA - MONITORAMENTO - POLYTEL LTDA - R-10

CONTRATO..... R$ **633,00** 5

14- CONSERVAÇÃO GERADOR - POWER SYSTEM - R-09

CONTRATO ..... R$ **285,00** 5

15- CONSERVAÇÃO PORTÕES AUTOMÁTICOS/INTERFONE - BASE ESTRUTURAL - R-09

CONTRATO -..... R$ **506,00** 4

16- CONSERVAÇÃO DE JARDIM (MANOEL JESUS) - R- 05

CONTRATO ..... R$ **534,00** 5

17- CONSERVAÇÃO DE PISCINA R10 %

VERBA..... R$ **484,00** **10**

18- CONSERVAÇÃO DA REDE HIDRAULICA/CX.DÁGUA E DESIN - IMPERIO - R 7

CONTRATO..... R$ **435,00** **5**

19- MATERIAIS E LIMPEZA E SACOS PLÁSTICOS R10..... R$ **828,00** **10**

20- DESPESAS DE EXPEDIENTE E BANCARIAS R10..... R$ **634,00** **5**

21- CONSERVAÇAO, MANUTENÇAO E EVENTUAIS - R10

a) Manutenções obrigatórias..... R$ 1.450,00

b) Conservação e Manutenções diversas..... R$ 1.100,00 R$ **2.550,00** **24**

22- SÍNDICO PROFISSIONAL - MLSP (R5)..... R$ **2.473,00** **5**

23- HONORÁRIOS DE ADMINISTRAÇÃO..... R$ **2.955,00** **5**

SUB-TOTAL..... R$ **59.117,11**

24- FUNDO DE RESERVA ..... R$ **0,00**

T O T A L ..... **R$ 59.117,11** **11**

TOTAL A RATEAR -..... **R$ 57.936,90**

RATEIO

UNIDADES	QTDE.	FRAÇÃO IDEAL	%	QUOTA - PARTE	11
APARTAMENTOS					11
11 AO 121	12	7,46890	%	R$ 4.327,25	**11**
131	01	10,37320	%	R$ 6.009,91	
T O T A L	**13**	**100,00**	**%**	**R$ 57.936,91**	

ARRECADAÇÃO EXTRAORDINÁRIA

1)	**13º SAL25/FUNC+ENC- 01/12 PARCELA**.....	**R$**	**187,02**	**R$**	**2.504,00**
2)	**FDO. DE OBRAS - MENSAL - JANEIRO/24**.....	**R$**	**388,38**	**R$**	**5.200,00**
3)	**SEGURANÇA - AMR3 - JANEIRO/25**.....	**R$**	**234,55**	**R$**	**3.140,38**

Ass.