



232 - CONDOMINIO EDIFICIO TRIPOLI
PREVISÃO ORÇAMENTÁRIA MENSAL - NOVEMBRO/23 À OUTUBRO/24 - MARÇO/24

01- ORDENADOS E OBRIGAÇÕES- R10											%
QTDE 00	FUNÇÃO Zelador	SALÁRIO -	AGREGADOS	BIENIOS	EXTRAS	FERIADOS	TOTAL				R
01	Porteiro Matutino	2.889,81 AS	228,00 15	433,47 10	242,13 8	258,28	R\$ 4.051,69				
01	Porteiro Vespertino	2.541,00 A.N	74,20 15	381,15 30	612,89 8	217,92	R\$ 3.827,16				
01	Porteiro Noturno	2.541,00 A.N	536,20 15	381,15 35	825,29 9	282,96	R\$ 4.566,59				
01	Folguista	2.541,00 A.N	120,40 0	0,00 30	544,38 9	217,75	R\$ 3.423,53				
01	Faxineiro	1.796,03 AF	387,21 0	0,00 0	0,00 8	158,78	R\$ 2.342,01				
05		12.308,84 +	1.346,01 +	1.195,77 +	2.224,69 +	1.135,68	18.210,98				
Total (salários + agregados + bienios+extras+feriados).....											R\$ 18.210,98 5
02- LEIS E ENCARGOS SOCIAIS- R10											
50 %	sobre	{	18.210,98	+ SH	0,00 }		R\$ 9.105,48				5
03- NORMAS DO MT. E BAPS (PCMSO/PPRA e OUTRAS) - R10.....											R\$ 648,37 15
04- VALE TRANSP./ALIM./REFEIÇÃO . R-10.....											R\$ 7.079,67 15
05- UNIFORMES- R10.....											R\$ 252,00 5
06- SEGURO DE INCÊNDIO E RD - R-06 + REAJ.....											R\$ 482,00 11
07- IMPOSTOS E TAXAS - PMSP - ELEVADORES - R-05.....											R\$ 40,00 18
08- CONSUMO DE LUZ E FORÇA (ELETROPAULO S/A) - R-07											
CONSUMO + MEDIA + REAJ.....											1590 KWH * R\$ 1,02 } MÉDIA R\$ 1.623,46 -8
09- CONSUMO DE ÁGUA E TAXA DE ESGOTO (SABESP) - R-05											
MEDIA+REAJ.....											343 M3 * R\$ 12,66 MÉDIA R\$ 4.342,38 9
10- TELEFONE E INTERNET - R10											
MEDIA.....											R\$ 174,90 5
11- MANUTENÇÃO DOS ELEVADORES (ATLAS) - R-12											
CONTRATO -REAJ.....											R\$ 984,00 -4
12- CONSERVAÇÃO DE BOMBAS (HIDROSERV) - R-10											
CONTRATO - REAJ.....											R\$ 170,00 3
13- SERVIÇO DE SEGURANÇA - MONITORAMENTO - POLYTEL LTDA -R5											
CONTRATO.....											R\$ 600,00 N
14- CONSERVAÇÃO GERADOR - POWER SYSTEM - R-09											
CONTRATO											R\$ 273,00 78
15- CONSERVAÇÃO PORTÕES AUTOMÁTICOS/INTERFONE - BASE ESTRUTURAL - R-07											
CONTRATO -.....											R\$ 480,00 4
16- CONSERVAÇÃO DE JARDIM (MANOEL JESUS) - R- 05											
CONTRATO											R\$ 571,00 5
17- CONSERVAÇÃO DE PISCINA R10											%
VERBA.....											R\$ 440,00 10
18- CONSERVAÇÃO DA REDE HIDRAULICA/CX.DÁGUA E DESIN - IMPERIO - R 5											
CONTRATO.....											R\$ 400,00 5
19- MATERIAIS E LIMPEZA E SACOS PLÁSTICOS R10.....											R\$ 752,40 10
20- DESPESAS DE EXPEDIENTE E BANCARIAS R10.....											R\$ 590,00 -27
21- CONSERVAÇÃO, MANUTENÇÃO E EVENTUAIS - R10											
a) Manutenções obrigatórias.....											R\$ 998,02
b) Conservação e Manutenções diversas.....											R\$ 1.000,00 R\$ 1.998,02 6
22- SÍNDICO PROFISSIONAL - MLSP (R5).....											R\$ 2.336,34 0
23- HONORÁRIOS DE ADMINISTRAÇÃO.....											R\$ 2.312,00 11
SUB-TOTAL.....											R\$ 55.178,00
24- FUNDO DE RESERVA											R\$ 0,00
TOTAL											R\$ 55.178,00 11
RATEIO											
UNIDADES											
QTDE. FRAÇÃO IDEAL % QUOTA - PARTE											
APARTAMENTOS											
11 AO 121											12 7,46890 % R\$ 4.121,19 11
131											01 10,37320 % R\$ 5.723,72 11
TOTAL											13 100,00 % R\$ 55.178,00 11
ARRECADAÇÃO EXTRAORDINARIA											
1) 13º SAL24/FUNC+ENC- 03/12 PARCELA.....											R\$ 187,02 R\$ 2.504,00
2) FDO. DE OBRAS - MENSAL - MARÇO/24.....											R\$ 388,38 R\$ 5.200,00
3) SEGURANÇA - AMR3 - MARÇO/24.....											R\$ 227,10 R\$ 3.040,65
Ass.											

PO232.pdf

Documento número 0ff5dfc6-fdad-4240-a8e7-d47b59eb41e9



Assinaturas



MARINA LETICIA SGAVIOLLI

Assinou para aprovar

Pontos de autenticação:

Assinatura na tela

IP: 189.121.196.57 / Geolocalização: -23.618634, -46.737093

Dispositivo: Mozilla/5.0 (Linux; Android 10; K)

AppleWebKit/537.36 (KHTML, like Gecko) Chrome/121.0.0.0

Mobile Safari/537.36

Data e hora: Fevereiro 08, 2024, 08:57:57

E-mail: mlspsindicos@gmail.com

Telefone: + 5511973931091

ZapSign Token: 05c2ff56-*****-*****-16d1c2431dc9

Assinatura de MARINA LETICIA SGAVIOLLI



Hash do documento original (SHA256):

5d4d0cc0e954cd052c4672da8b41511d7707f5933b4d64096288470dd6df1306

Verificador de Autenticidade:

<https://app.zapsign.com.br/verificar/autenticidade?doc=0ff5dfc6-fdad-4240-a8e7-d47b59eb41e9>

Integridade do documento certificada digitalmente pela ZapSign (ICP-Brasil):

<https://zapsign.com.br/validacao-documento/>



Este Log é exclusivo e parte integrante do documento de identificação 0ff5dfc6-fdad-4240-a8e7-d47b59eb41e9, conforme os Termos de Uso da ZapSign em zapsign.com.br



ZapSign
By Truora