



232 - CONDOMINIO EDIFICIO TRIPOLI
PREVISÃO ORÇAMENTÁRIA MENSAL - ABRIL/2012

01- ORDENADOS E OBRIGAÇÕES

QTDE	FUNÇÃO	SALÁRIO	AGREGADOS	BIENIOS	EXTRAS	FERIADOS	TOTAL
00	Zelador	-					
01	Porteiro Matutino	1.012,00 AS	100,00 15	151,80 5	43,08 8	91,91	R\$ 1.398,80
01	Porteiro Vespertino	1.012,00	15	151,80 30	238,05 8	84,64	R\$ 1.486,49
01	Porteiro Noturno	1.012,00 A.N	202,40 15	151,80 30	279,45 9	111,78	R\$ 1.757,43
01	Folguista	1.012,00 A.N	36,80 15	151,80 15	122,79 8	87,32	R\$ 1.410,71
01	Faxineiro	814,00	10	81,40 0	0,00 8	65,12	R\$ 960,52
05		4.862,00 +	339,20 +	688,60 +	683,37 +	440,77	7.013,94
Total (salários + agregados + bienios+extras+feriados).....							R\$ 7.013,94
02- LEIS E ENCARGOS SOCIAIS							
60 %	sobre	7.013,94	+ SH	0,00 }			R\$ 4.208,36
03- VALE TRANSPORTE/NR's MT. (PCMSO/PPRA e OUTRAS).....							R\$ 595,00
04- CESTA BÁSICA.....							R\$ 750,00
05- UNIFORMES.....							R\$ 100,00
06- SEGURO DE INCÊNDIO E RD.....							R\$ 170,00
07- IMPOSTOS E TAXAS - PMSP - ELEVADORES.....							R\$ 30,00
08- CONSUMO DE LUZ E FORÇA (ELETROPAULO S/A).							
MEDIA.....	2600	KWH * R\$	0,48 }				R\$ 1.248,00
09- CONSUMO DE ÁGUA E TAXA DE ESGOTO (SABESP)							
MEDIA.....	420	M3 * R\$	6,54 }				R\$ 2.746,80
10- CONSUMO DE GÁS (COMGÁS)							
MEDIA.....	0	M3 * R\$	0,00 }				R\$ 0,00
11- MANUTENÇÃO DOS ELEVADORES (ATLAS)							
CONTRATO - JANEIRO/13.....							R\$ 635,00
12- CONSERVAÇÃO DE BOMBAS (HIDROSERV)							
CONTRATO - JAN/13.....							R\$ 107,00
13- CONSERVAÇÃO DE INTERFONES							
CONTRATO							R\$ 0,00
14- CONSERVAÇÃO GERADOR - MSP							
CONTRATO - AGO.12							R\$ 154,00
15- CONSERVAÇÃO PORTÕES AUTOMÁTICOS							
CONTRATO							R\$ 0,00
16- CONSERVAÇÃO DE JARDIM (LUCIANA L.FAGUNDES)							
CONTRATO - SET.12.....							R\$ 242,00

17- CONSERVAÇÃO DE PISCINA

VERBA.....	R\$	150,00
18- MATERIAIS E LIMPEZA E SACOS PLÁSTICOS.....	R\$	300,00
19- DESPESAS DE EXPEDIENTE E BANCARIAS.....	R\$	150,00
20- CONSERVAÇÃO, MANUTENÇÃO E EVENTUAIS		
a) Mats. e serviços.....	R\$	781,60
b)	R\$	
c)	R\$	R\$ 781,60
21- ISENÇÃO DO SÍNDICO.....	R\$	0,00
22- HONORÁRIOS DE ADMINISTRAÇÃO.....	R\$	1.237,13
SUB-TOTAL.....	R\$	20.618,83
23- FUNDO DE RESERVA	R\$	0,00
T O T A L	R\$	20.618,83
24-	R\$	0,00
TOTAL A RATEAR.....	R\$	20.618,83
TOTAL A RATEAR.....	R\$	18.744,40

R A T E I O

UNIDADES	QTDE.	FRAÇÃO IDEAL	%	QUOTA - PARTE
APARTAMENTOS				
11 AO 121	12	7,46890	%	R\$ 1.400,00
131	01	10,37320	%	R\$ 1.944,39
TOTAL	13	100,00	%	R\$ 18.744,39

ARRECADAÇÃO EXTRAORDINÁRIA

1) ASSINATURA TV "A" - ABRIL/2012.....	R\$	1.193,42
--	-----	----------