



232 - CONDOMINIO EDIFICIO TRIPOLI
PREVISÃO ORÇAMENTÁRIA MENSAL - OUTUBRO/2021 a SETEMBRO/2022 - ABRIL/22

01- ORDENADOS E OBRIGAÇÕES- R10														
QTDE	FUNÇÃO		SALÁRIO		AGREGADOS		BIENIOS		EXTRAS		FERIADOS		TOTAL	
00	Zelador		-											
01	Porteiro Matutino		2.501,55	AS	228,00	15	375,23	10	211,69	8	225,80	R\$	3.542,27	
01	Porteiro Vespertino		2.199,62	A.N	67,99	15	329,94	30	531,32	8	188,91	R\$	3.317,79	
01	Porteiro Noturno		2.199,62	A.N	467,92	15	329,94	35	715,31	9	245,25	R\$	3.958,05	
01	Folguista		2.199,62	A.N	107,99	0	0,00	30	472,01	9	188,80	R\$	2.968,42	
01	Faxineiro		1.613,20	AF	350,64	0	0,00	0	0,00	8	142,82	R\$	2.106,66	
05			10.713,61	+	1.222,54	+	1.035,12	+	1.930,33	+	991,59		15.893,19	
Total (salários + agregados + bienios+extras+feriados)..... R\$													14.939,00	
02- LEIS E ENCARGOS SOCIAIS- R10														
60 %	sobre		{		14.939,00		+ SH		0,00	}		R\$	8.963,40	
03- VALE TRANSPORTE/NORMAS DO MT. (PCMSO/PPRA e OUTRAS) - R10..... R\$													2.156,00	
04- VALE ALIMENTAÇÃO/REFEIÇÃO . R-10..... 05 X 680,40 } R\$													3.402,00	
05- UNIFORMES- R10..... R\$													240,00	
06- SEGURO DE INCÊNDIO E RD - R-06 + REAJ..... R\$													286,00	
07- IMPOSTOS E TAXAS - PMSP - ELEVADORES - R-05..... R\$													75,00	
08- CONSUMO DE LUZ E FORÇA (ELETROPAULO S/A) - R-07														
CONSUMO + MEDIA + REAJ.....					1282		KWH	*	R\$	0,94	}	MÉDIA	R\$	1.206,74
09- CONSUMO DE ÁGUA E TAXA DE ESGOTO (SABESP) - R-06														
MEDIA+REAJ.....					308		M3	*	R\$	9,75		MÉDIA	R\$	3.001,50
10- TELEFONE (VIVO) R10														
MEDIA..... R\$													60,00	
11- MANUTENÇÃO DOS ELEVADORES (ATLAS) - R-02														
CONTRATO -REAJ..... R\$													884,00	
12- CONSERVAÇÃO DE BOMBAS (HIDROSERV) - R-03														
CONTRATO - REAJ..... R\$													149,00	
13- CONSERVAÇÃO DE INTERFONES - R-10														
VERBA..... R\$													147,00	
14- CONSERVAÇÃO GERADOR - SDMO - R-09														
CONTRATO R\$													159,00	
15- CONSERVAÇÃO PORTÕES AUTOMÁTICOS - F.GETULIO LTDA. R02														
CONTRATO - REAJ..... R\$													150,00	
16- CONSERVAÇÃO DE JARDIM (MANOEL JESUS) - R- 05														
CONTRATO + REAJ..... R\$													500,00	

17- CONSERVAÇÃO DE PISCINA R10						
VERBA.....			R\$	432,00		
18- MATERIAIS E LIMPEZA E SACOS PLÁSTICOS R10..... R\$					425,00	
19- DESPESAS DE EXPEDIENTE E BANCARIAS R10..... R\$					500,00	
20- CONSERVAÇÃO, MANUTENÇÃO E EVENTUAIS - R10						
a)	Manutenções obrigatórias.....		R\$	260,00		
b)	Manutnções e despesas extras		R\$	1.408,42	R\$	1.668,42
					257,00	
20- MANUTENÇÃO DA REDE HIDRAULICA - IMPERIO LTDA .(R6)..... R\$					331,00	
21- SÍNDICO PROFISSIONAL - MLSP (R5)..... R\$					2.000,00	
22- HONORÁRIOS DE ADMINISTRAÇÃO..... R\$					2.521,00	
SUB-TOTAL..... R\$					44.196,06	
23- FUNDO DE RESERVA R\$					0,00	
T O T A L R\$					44.196,06	
R A T E I O						
UNIDADES	QTDE.	FRAÇÃO IDEAL	%	QUOTA - PARTE		
APARTAMENTOS						
11 AO 121	12	7,46890	%	R\$	3.300,96	
131	01	10,37320	%	R\$	4.584,55	
T O T A L	13	100,00	%	R\$	44.196,07	
ARRECADAÇÃO EXTRAORDINÁRIA						
1)	13º SAL22/FUNC+ENC-4/12 PARCELA.....	R\$	158,27	R\$	2.119,06	
2)	FDO. DE OBRAS - ABRIL/22.....	R\$	388,38	R\$	5.199,97	
3)	SEGURANÇA - AMR3 - ABRIL/22.....	R\$	210,77	R\$	2.821,97	