



232 - CONDOMINIO EDIFICIO TRIPOLI
PREVISÃO ORÇAMENTÁRIA MENSAL - JULHO/2009

01- ORDENADOS E OBRIGAÇÕES

QTDE	FUNÇÃO	SALÁRIO	AGREGADOS	BIENIOS	EXTRAS	FERIADOS	TOTAL
00	Zelador	-					
01	Porteiro Matutino	808,50 AS	100,00 15	121,28 5	35,11 8	74,89 R\$	1.139,77
01	Porteiro Vespertino	808,50	10	80,85 30	181,91 8	64,68 R\$	1.135,94
01	Porteiro Noturno	808,50 A.N	161,70 15	121,28 30	223,26 9	89,30 R\$	1.404,03
01	Folguista	808,50 A.N	29,40 15	121,28 15	98,10 8	69,76 R\$	1.127,03
01	Faxineiro	641,30	5	32,07 0	0,00 8	48,97 R\$	722,34
05		3.875,30 +	291,10 +	476,74 +	538,37 +	347,61	5.529,12
Total (salários + agregados + bienios+extras+feriados).....							R\$ 5.529,12
02-	LEIS E ENCARGOS SOCIAIS						
60 %	sobre	{	5.529,12	+ SH	0,00 }	R\$	3.317,47
03-	VALE TRANSPORTE/PCMSO/PPRA.....						
						R\$	633,10
04-	CESTA BÁSICA.....{ 05 X 75,00 }						
						R\$	375,00
05-	UNIFORMES.....						
						R\$	0,00
06-	SEGURO DE INCÊNDIO E RD.....						
						R\$	130,00
07-	IMPOSTOS E TAXAS - PMSP - ELEVADORES.....						
						R\$	25,00
08-	CONSUMO DE LUZ E FORÇA (ELETROPAULO S/A).						
MEDIA.....	{	2280	KWH * R\$	0,42 }		R\$	957,60
09-	CONSUMO DE ÁGUA E TAXA DE ESGOTO (SABESP)						
MEDIA.....	{	490	M3 * R\$	5,22 }		R\$	2.557,80
10-	CONSUMO DE GÁS (COMGÁS)						
MEDIA.....	{	0	M3 * R\$	0,00 }		R\$	0,00
11-	MANUTENÇÃO DOS ELEVADORES (ATLAS)						
CONTRATO - NOVEMBRO10.....						R\$	610,00
12-	CONSERVAÇÃO DE BOMBAS (HIDROSERV)						
CONTRATO - JAN/10.....						R\$	90,00
13-	CONSERVAÇÃO DE INTERFONES						
CONTRATO						R\$	0,00
14-	CONSERVAÇÃO GERADOR - MSP						
CONTRATO						R\$	140,00
15-	CONSERVAÇÃO PORTÕES AUTOMÁTICOS						
CONTRATO						R\$	0,00
16-	CONSERVAÇÃO DE JARDIM (LUCIANA L.FAGUNDES)						
CONTRATO						R\$	220,00

17- CONSERVAÇÃO DE PISCINA

VERBA.....	R\$	100,00
18- MATERIAIS E LIMPEZA E SACOS PLÁSTICOS.....	R\$	200,00
19- DESPESAS DE EXPEDIENTE E BANCARIAS.....	R\$	150,00
20- CONSERVAÇÃO, MANUTENÇÃO E EVENTUAIS		
a) Mats. e serviços.....	R\$ 368,50	
b)	R\$	
c)	R\$	368,50
21- ISENÇÃO DO SÍNDICO.....	R\$	0,00
22- HONORÁRIOS DE ADMINISTRAÇÃO.....	R\$	723,00
SUB-TOTAL.....	R\$	16.126,59
23- FUNDO DE RESERVA	R\$	0,00
TOTAL	R\$	16.126,59
TOTAL A RATEAR.....	R\$	14.727,74

R A T E I O

UNIDADES	QTDE.	FRAÇÃO IDEAL %	QUOTA - PARTE
APARTAMENTOS			
11 AO 121	12	7,46890 %	R\$ 1.100,00
131	01	10,37320 %	R\$ 1.527,74
TOTAL	13	100,00 %	R\$ 14.727,74

ARRECADAÇÃO EXTRAORDINÁRIA

1) ASSINATURA TV "A" -JULHO/2009.(entre usuarios).....	R\$	1.197,80
2) PINTURA/IMPERMEABILIZAÇÃO - 2/7 PARCELA (vcto.06)	R\$	12.866,69
3) REFORÇO DE CAIXA - 1/1 PARCELA.....	R\$	3.500,00