



232 - CONDOMINIO EDIFICIO TRIPOLI
PREVISÃO ORÇAMENTÁRIA MENSAL - NOVEMBRO/23 À OUTUBRO/24 - JULHO/24

01- ORDENADOS E OBRIGAÇÕES- R10													%		
QTDE	FUNÇÃO	SALÁRIO		AGREGADOS	BIENIOS	EXTRAS	FERIADOS	T O T A L				R			
00	Zelador	-													
01	Porteiro Matutino	2.889,81	AS	228,00	15	433,47	10	242,13	8	258,28	R\$	4.051,69			
01	Porteiro Vespertino	2.541,00	A.N	74,20	15	381,15	30	612,89	8	217,92	R\$	3.827,16			
01	Porteiro Noturno	2.541,00	A.N	536,20	15	381,15	35	825,29	9	282,96	R\$	4.566,59			
01	Folguista	2.541,00	A.N	120,40	0	0,00	30	544,38	9	217,75	R\$	3.423,53			
01	Faxineiro	1.796,03	AF	387,21	0	0,00	0	0,00	8	158,78	R\$	2.342,01			
05		#####	+	#####	+	#####	+	#####	+	1.135,68		18.210,98			
Total (salários + agregados + bienios+extras+feriados).....											R\$	18.210,98	5		
02- LEIS E ENCARGOS SOCIAIS- R10															
50 %	sobre	{	#####	+	SH	0,00	}			R\$	9.105,48	5			
03- NORMAS DO MT. E BAPS (PCMSO/PPRA e OUTRAS) - R10.....											R\$	648,37	15		
04- VALE TRANSP./ALIM./REFEIÇÃO . R-10.....											R\$	7.079,67	15		
05- UNIFORMES- R10.....											R\$	252,00	5		
06- SEGURO DE INCÊNDIO E RD - R-06 + REAJ.....											R\$	482,00	11		
07- IMPOSTOS E TAXAS - PMSP - ELEVADORES - R-05.....											R\$	40,00	18		
08- CONSUMO DE LUZ E FORÇA (ELETROPAULO S/A) - R-07															
CONSUMO + MEDIA + REAJ.....				1590	KWH	*	R\$	1,02	}	MÉDIA	R\$	1.623,46	-8		
09- CONSUMO DE ÁGUA E TAXA DE ESGOTO (SABESP) - R-05															
MEDIA+REAJ.....				343	M3	*	R\$	12,66	}	MÉDIA	R\$	4.342,38	9		
10- TELEFONE E INTERNET - R10															
MEDIA.....											R\$	174,90	5		
11- MANUTENÇÃO DOS ELEVADORES (ATLAS) - R-12															
CONTRATO -REAJ.....											R\$	984,00	-4		
12- CONSERVAÇÃO DE BOMBAS (HIDROSERV) - R-10															
CONTRATO - REAJ.....											R\$	170,00	3		
13- SERVIÇO DE SEGURANÇA - MONITORAMENTO - POLYTEL LT															
CONTRATO.....											R\$	600,00	N		
14- CONSERVAÇÃO GERADOR - POWER SYSTEM - R-09															
CONTRATO											R\$	273,00	78		
15- CONSERVAÇÃO PORTÕES AUTOMÁTICOS/INTERFONE - BASE ESTRUTURAL - R-07															
CONTRATO											R\$	480,00	4		
16- CONSERVAÇÃO DE JARDIM (MANOEL JESUS) - R- 05															
CONTRATO											R\$	523,50	5		
17- CONSERVAÇÃO DE PISCINA R10															
VERBA.....											R\$	440,00	10		
18- CONSERVAÇÃO DA REDE HIDRAULICA/CX.DÁGUA E DESIN - IMPERIO - R 5															
CONTRATO.....											R\$	400,00	5		
19- MATERIAIS E LIMPEZA E SACOS PLÁSTICOS R10.....											R\$	752,40	10		
20- DESPESAS DE EXPEDIENTE E BANCARIAS R10.....											R\$	590,00	-27		
21- CONSERVAÇÃO, MANUTENÇÃO E EVENTUAIS - R10															
a)	Manutenções obrigatórias.....										R\$	1.045,52			
b)	Conservação e Manutenções diversas.....										R\$	1.000,00	R\$	2.045,52	6
22- SÍNDICO PROFISSIONAL - MLSP (R5).....													R\$	2.336,34	0
23- HONORÁRIOS DE ADMINISTRAÇÃO.....											R\$	2.312,00	11		
SUB-TOTAL.....											R\$	55.178,00			
24- FUNDO DE RESERVA											R\$	0,00			
T O T A L											R\$	55.178,00	11		
RATEIO															
UNIDADES		QTDE.	FRAÇÃO IDEAL				%		QUOTA - PARTE						
APARTAMENTOS															
11 AO 121		12	7,46890				%		R\$	4.121,19	11				
131		01	10,37320				%		R\$	5.723,72	11				
T O T A L		13	100,00				%		R\$	55.178,00	11				
ARRECADAÇÃO EXTRAORDINARIA															
1)	13º SAL24/FUNC+ENC- 07/12 PARCELA.....										R\$	187,02	R\$	2.504,00	
2)	FDO. DE OBRAS - MENSAL - JULHO/24.....										R\$	388,38	R\$	5.200,00	
3)	SEGURANÇA - AMR3 - JULHO/24.....										R\$	227,10	R\$	3.040,65	
Ass.															