



232 - CONDOMINIO EDIFICIO TRIPOLI
PREVISÃO ORÇAMENTÁRIA MENSAL - SETEMBRO/2009

01- ORDENADOS E OBRIGAÇÕES

QTDE	FUNÇÃO	SALÁRIO	AGREGADOS	BIENIOS	EXTRAS	FERIADOS	TOTAL
00	Zelador	-					
01	Porteiro Matutino	808,50 AS	100,00 15	121,28 5	35,11 8	74,89 R\$	1.139,77
01	Porteiro Vespertino	808,50	10	80,85 30	181,91 8	64,68 R\$	1.135,94
01	Porteiro Noturno	808,50 A.N	161,70 15	121,28 30	223,26 9	89,30 R\$	1.404,03
01	Folguista	808,50 A.N	29,40 15	121,28 15	98,10 8	69,76 R\$	1.127,03
01	Faxineiro	641,30	5	32,07 0	0,00 8	48,97 R\$	722,34
05		3.875,30 +	291,10 +	476,74 +	538,37 +	347,61	5.529,12
Total (salários + agregados + bienios+extras+feriados).....							R\$ 5.529,12
02- LEIS E ENCARGOS SOCIAIS							
60 %	sobre	{	5.529,12	+ SH	0,00 }	R\$	3.317,47
03- VALE TRANSPORTE/PCMSO/PPRA.....							R\$ 633,10
04- CESTA BÁSICA.....{							R\$ 375,00
05- UNIFORMES.....							R\$ 0,00
06- SEGURO DE INCÊNDIO E RD.....							R\$ 130,00
07- IMPOSTOS E TAXAS - PMSP - ELEVADORES.....							R\$ 25,00
08- CONSUMO DE LUZ E FORÇA (ELETROPAULO S/A).							
MEDIA.....	{	2280	KWH * R\$	0,42 }	R\$	957,60	
09- CONSUMO DE ÁGUA E TAXA DE ESGOTO (SABESP)							
MEDIA.....	{	490	M3 * R\$	5,22 }	R\$	2.557,80	
10- CONSUMO DE GÁS (COMGÁS)							
MEDIA.....	{	0	M3 * R\$	0,00 }	R\$	0,00	
11- MANUTENÇÃO DOS ELEVADORES (ATLAS)							
CONTRATO - NOVEMBRO10.....							R\$ 610,00
12- CONSERVAÇÃO DE BOMBAS (HIDROSERV)							
CONTRATO - JAN/10.....							R\$ 90,00
13- CONSERVAÇÃO DE INTERFONES							
CONTRATO							R\$ 0,00
14- CONSERVAÇÃO GERADOR - MSP							
CONTRATO							R\$ 140,00
15- CONSERVAÇÃO PORTÕES AUTOMÁTICOS							
CONTRATO							R\$ 0,00
16- CONSERVAÇÃO DE JARDIM (LUCIANA L.FAGUNDES)							
CONTRATO							R\$ 220,00

17- CONSERVAÇÃO DE PISCINA

VERBA.....	R\$	100,00
18- MATERIAIS E LIMPEZA E SACOS PLÁSTICOS.....		R\$ 200,00
19- DESPESAS DE EXPEDIENTE E BANCARIAS.....		R\$ 150,00
20- CONSERVAÇÃO, MANUTENÇÃO E EVENTUAIS		
a) Mats. e serviços.....	R\$ 368,50	
b)	R\$	
c)	R\$	368,50
21- ISENÇÃO DO SÍNDICO.....		R\$ 0,00
22- HONORÁRIOS DE ADMINISTRAÇÃO.....		R\$ 723,00
SUB-TOTAL.....		R\$ 16.126,59
23- FUNDO DE RESERVA		R\$ 0,00
TOTAL		R\$ 16.126,59
TOTAL A RATEAR.....		R\$ 14.727,74

R A T E I O

UNIDADES	QTDE.	FRAÇÃO IDEAL	%	QUOTA - PARTE
APARTAMENTOS				
11 AO 121	12	7,46890	%	R\$ 1.100,00
131	01	10,37320	%	R\$ 1.527,74
TOTAL	13	100,00	%	R\$ 14.727,74

ARRECADAÇÃO EXTRAORDINÁRIA

1) ASSINATURA TV "A" - SETEMBRO/2009.(entre usuarios).....	R\$	1.197,80
2) PINTURA/IMPERMEABILIZAÇÃO - 4/7 PARCELA (vcto.06)	R\$	12.866,69
3) VERBA - JARDIM/SENSOR PORTÃO GAR/INSUFILM GUARIT	R\$	9.238,40