



## 232 - CONDOMINIO EDIFICIO TRIPOLI

PREVISÃO ORÇAMENTÁRIA MENSAL - OUTUBRO/2019

### 01- ORDENADOS E OBRIGAÇÕES- R10

| QTDE | FUNÇÃO              | SALÁRIO      | AGREGADOS | BIENIOS   | EXTRAS     | FERIADOS   | TOTAL     |
|------|---------------------|--------------|-----------|-----------|------------|------------|-----------|
| 00   | Zelador             | -            |           |           |            |            |           |
| 01   | Porteiro Matutino   | 2.102,79 AS  | 200,00 5  | 105,14 10 | 164,18 8   | 175,12 R\$ | 2.747,23  |
| 01   | Porteiro Vespertino | 1.847,62 A.N | 33,59 5   | 92,38 35  | 470,97 8   | 143,53 R\$ | 2.588,10  |
| 01   | Porteiro Noturno    | 1.847,62 A.N | 369,52 15 | 277,14 30 | 510,20 9   | 204,08 R\$ | 3.208,56  |
| 01   | Folguista           | 1.847,62 A.N | 67,19 15  | 277,14 30 | 448,35 32  | 637,66 R\$ | 3.277,96  |
| 01   | Faxineiro           | 1.528,92     | 5         | 76,45 0   | 0,00 8     | 116,75 R\$ | 1.722,12  |
| 05   |                     | 9.174,57 +   | 670,30 +  | 828,25 +  | 1.593,70 + | 1.277,15   | 13.543,97 |

Total (salários + agregados + bienios+extras+feriados)..... R\$ **13.543,97**

### 02- LEIS E ENCARGOS SOCIAIS- R10

60 % sobre .....{ 13.543,97 + SH 0,00 } ..... R\$ **8.126,38**

03- VALE TRANSPORTE/NORMAS DO MT. (PCMSO/PPRA e OUTRAS) - R10..... R\$ **979,36**

04- VALE ALIMENTAÇÃO . R-10.....{ 05 X 446,35 } ..... R\$ **2.324,37**

05- UNIFORMES- R10..... R\$ **250,00**

06- SEGURO DE INCÊNDIO E RD - R-06 + MEDIA..... R\$ **331,00**

07- IMPOSTOS E TAXAS - PMSP - ELEVADORES - R-05. + MÉDIA..... R\$ **57,00**

### 08- CONSUMO DE LUZ E FORÇA (ELETROPAULO S/A) - R-07 + MÉDIA

MEDIA+..... 1450 KWH \* R\$ 0,61 } MÉDIA R\$ **1.318,00**

### 09- CONSUMO DE ÁGUA E TAXA DE ESGOTO (SABESP) - R-06

MEDIA..... 350 M3 \* R\$ 8,73 MÉDIA R\$ **3.693,00**

### 10- TELEFONE (VIVO) R10

MÉDIA..... R\$ **60,00**

### 11- MANUTENÇÃO DOS ELEVADORES (ATLAS) - R-02

CONTRATO ..... R\$ **827,00**

### 12- CONSERVAÇÃO DE BOMBAS (HIDROSERV) - R-02

CONTRATO ..... R\$ **151,00**

### 13- CONSERVAÇÃO DE INTERFONES

VERBA..... R\$ **120,00**

### 14- CONSERVAÇÃO GERADOR - SDMO - R-09

CONTRATO ..... R\$ **141,00**

### 15- CONSERVAÇÃO PORTÕES AUTOMÁTICOS - F.GETULIO LTDA. R02

CONTRATO..... R\$ **160,00**

### 16- CONSERVAÇÃO DE JARDIM (MANOEL JESUS) - R-11

CONTRATO ..... R\$ **437,00**

### 17- CONSERVAÇÃO DE PISCINA R10

VERBA..... R\$ **300,00**

18- MATERIAIS E LIMPEZA E SACOS PLÁSTICOS R10..... R\$ **300,00**

19- DESPESAS DE EXPEDIENTE E BANCARIAS R10..... R\$ **350,00**

### 20- CONSERVAÇÃO, MANUTENÇÃO E EVENTUAIS - R10

|    |                                                   |            |                     |
|----|---------------------------------------------------|------------|---------------------|
| a) | Manutenções obrigatórias.....                     | R\$ 600,00 |                     |
| b) | Manutenções preventivas.....                      | 598,00     |                     |
| C) | Manutenção da rede hidraulica - Imperio Ltda..... | 280,00     | R\$ <b>1.478,00</b> |

21- ISENÇÃO DO SÍNDICO..... R\$ **0,00**

22- HONORÁRIOS DE ADMINISTRAÇÃO..... R\$ **2.616,35**

SUB-TOTAL..... R\$ **37.563,43**

23- FUNDO DE RESERVA ..... R\$ **0,00**

T O T A L ..... R\$ **37.563,43**

TOTAL A RATEAR ..... R\$ **34.811,04**

### R A T E I O

| UNIDADES     | QTDE. | FRAÇÃO IDEAL | % | QUOTA - PARTE        |
|--------------|-------|--------------|---|----------------------|
| APARTAMENTOS |       |              |   |                      |
| 11 AO 121    | 12    | 7,46890      | % | R\$ 2.600,00         |
| 131          | 01    | 10,37320     | % | R\$ 3.611,02         |
| T O T A L    | 13    | 100,00       | % | R\$ <b>34.811,02</b> |

### ARRECADAÇÃO EXTRAORDINÁRIA

|    |                                             |                     |
|----|---------------------------------------------|---------------------|
| 1) | VERBA - 13º SALARIO/19 - 10/12 PARCELA..... | R\$ <b>1.917,67</b> |
| 2) | SEGURANÇA - AMR-3 -SETEMBRO/19.....         | R\$ <b>2.600,00</b> |
| 3) | FDO. DE OBRAS - CF. AGE - SETEMBRO/19.....  | R\$ <b>5.200,00</b> |

OBS: Valor condomínio mantido em função do saldo credor da cta.ordinária.