



232 - CONDOMINIO EDIFICIO TRIPOLI

PREVISÃO ORÇAMENTÁRIA MENSAL - OUTUBRO/2020 a SETEMBRO/2021 - (NOVEMBRO/20)

01- ORDENADOS E OBRIGAÇÕES- R10													
QTDE	FUNÇÃO		SALÁRIO		AGREGADOS		BIENIOS		EXTRAS		FERIADOS		T O T A L
00	Zelador		-										
01	Porteiro Matutino		2.297,36	AS	200,00	15	344,60	10	193,77	8	206,69	R\$	3.242,42
01	Porteiro Vespertino		2.019,68	A.N	36,72	15	302,95	35	563,03	8	171,59	R\$	3.093,97
01	Porteiro Noturno		2.019,68	A.N	403,94	15	302,95	30	557,71	9	223,08	R\$	3.507,36
01	Folguista		2.019,68	A.N	73,44	15	302,95	30	490,11	32	697,04	R\$	3.583,22
01	Faxineiro		1.671,28			10	167,13	0	0,00	8	133,70	R\$	1.972,11
05			10.027,68	+	714,10	+	#####	+	1.804,61	+	1.432,10		15.399,08
Total (salários + agregados + bienios+extras+feriados)..... R\$													15.399,08
02- LEIS E ENCARGOS SOCIAIS- R10													
60 %	sobre{				15.399,08	+ SH		0,00	}			R\$	9.239,44
03- VALE TRANSPORTE/NORMAS DO MT. (PCMSO/PPRA e OUTRAS) - R10..... R\$													1.587,09
04- VALE ALIMENTAÇÃO . R-10.....{													05 X 604,00 } R\$ 3.020,00
05- UNIFORMES- R10..... R\$													237,60
06- SEGURO DE INCÊNDIO E RD - R-06 + REAJ..... R\$													364,00
07- IMPOSTOS E TAXAS - PMSP - ELEVADORES - R-05..... R\$													32,00
08- CONSUMO DE LUZ E FORÇA (ELETROPAULO S/A) - R-07													
CONSUMO + MEDIA + REAJ.....					1400	KWH * R\$		0,77	}	MÉDIA	R\$		1.108,00
09- CONSUMO DE ÁGUA E TAXA DE ESGOTO (SABESP) - R-06													
MEDIA+REAJ.....					290	M3 * R\$		8,15	MÉDIA		R\$		2.412,00
10- TELEFONE (VIVO) R10													
MÉDIA..... R\$													60,00
11- MANUTENÇÃO DOS ELEVADORES (ATLAS) - R-02													
CONTRATO -REAJ..... R\$													934,00
12- CONSERVAÇÃO DE BOMBAS (HIDROSERV) - R-03													
CONTRATO - REAJ..... R\$													154,00
13- CONSERVAÇÃO DE INTERFONES - R-10													
VERBA..... R\$													142,56
14- CONSERVAÇÃO GERADOR - SDMO - R-09													
CONTRATO R\$													140,00
15- CONSERVAÇÃO PORTÕES AUTOMÁTICOS - F.GETULIO LTDA. R02													
CONTRATO - REAJ..... R\$													156,00
16- CONSERVAÇÃO DE JARDIM (MANOEL JESUS) - R-11													
CONTRATO + REAJ..... R\$													468,00

17- CONSERVAÇÃO DE PISCINA R10				
VERBA.....			R\$	432,00
18- MATERIAIS E LIMPEZA E SACOS PLÁSTICOS R10..... R\$ 432,00				
19- DESPESAS DE EXPEDIENTE E BANCARIAS R10..... R\$ 745,20				
20- CONSERVAÇÃO, MANUTENÇÃO E EVENTUAIS - R10				
a)	Manutenções obrigatórias.....	R\$	648,00	
b)	Manutenções preventivs.....		648,00	
C)	Manutenção da rede hidraulica - Imperio Ltda	330,00	R\$	1.626,00
21- ISENÇÃO DO SÍNDICO..... R\$ 0,00				
22- HONORÁRIOS DE ADMINISTRAÇÃO..... R\$ 2.291,87				
SUB-TOTAL.....			R\$	40.980,84
23- FUNDO DE RESERVA R\$ 0,00				
T O T A L			R\$	40.980,84
TOTAL A RATEAR			R\$	34.811,04
R A T E I O				
UNIDADES		QTDE.	FRAÇÃO IDEAL	% QUOTA - PARTE
APARTAMENTOS				
11 AO 121		12	7,46890	% R\$ 2.600,00
131		01	10,37320	% R\$ 3.611,02
T O T A L		13	100,00	% R\$ 34.811,02
ARRECADAÇÃO EXTRAORDINÁRIA				
1)	VERBA - 13º SALARIO/20 - 11/12 PARCELA.....		R\$	1.917,67
2)	SEGURANÇA - AMR-3 -OUTUBRO/2020		R\$	2.600,00
3)	FDO. DE OBRAS - CF. AGE - NOVEMBRO/2020		R\$	5.200,00