



232 - CONDOMINIO EDIFICIO TRIPOLI

PREVISÃO ORÇAMENTÁRIA MENSAL - NOVEMBRO/24 À SETEMBRO/25 - NOVEMBRO/25

01- ORDENADOS E OBRIGAÇÕES- R10													%		
QTDE	FUNÇÃO	SALÁRIO	AGREGADOS	BENIOS	EXTRAS	FERIADOS	TOTAL						R		
00	Zelador	-													
01	Porteiro Matutino	3.034,30	AS	228,00	15	455,15	10	253,46	8	270,36	R\$	4.241,27			
01	Porteiro Vespertino	2.668,05	A.N	76,51	15	400,21	30	643,25	8	228,71	R\$	4.016,73			
01	Porteiro Noturno	2.668,05	A.N	561,61	15	400,21	35	866,22	9	296,99	R\$	4.793,08			
01	Folguista	2.668,05	A.N	125,02	0	0,00	30	571,31	9	228,52	R\$	3.592,90			
01	Faxineiro	1.885,83	AF	405,17	0	0,00	0	0,00	8	166,62	R\$	2.457,61			
05		12.924,28	+	1.396,31	+	1.255,56	+	2.334,24	+	1.191,20		19.101,58			
Total (salários + agregados + bienios+extras+feriados).....											R\$	19.101,58	5		
02- LEIS E ENCARGOS SOCIAIS- R10															
50	%	sobre	{	#####	+	SH	0,00	}					R\$	9.550,79	5
03- NORMAS DO MT. E BAPS (PCMSO/PPRA e OUTRAS) - R10.....											R\$	713,21	10		
04- VALE TRANSP./ALIM./REFEIÇÃO . R-10.....											R\$	7.787,64	10		
05- UNIFORMES- R10.....											R\$	264,60	5		
06- SEGURO DE INCÊNDIO E RD - R-08											R\$	605,00	7		
07- IMPOSTOS E TAXAS - PMSP - ELEVADORES - R-05.....											R\$	38,00	10		
08- CONSUMO DE LUZ E FORÇA (ELETROPAULO S/A) - R-07															
CONSUMO + MEDIA + REAJ.....			1590	KWH	*	R\$	1,25	}	MÉDIA	R\$	1.933,00	20			
09- CONSUMO DE ÁGUA E TAXA DE ESGOTO (SABESP) - R-05															
MEDIA+REAJ.....			343	M3	*	R\$	16,00	}	MÉDIA	R\$	5.351,00	20			
10- TELEFONE E INTERNET - R10															
MÉDIA.....											R\$	190,29	5		
11- MANUTENÇÃO DOS ELEVADORES (ATLAS) - R-12															
CONTRATO -REAJ.....											R\$	1.072,00	5		
12- CONSERVAÇÃO DE BOMBAS (HIDROSERV) - R-02															
CONTRATO - REAJ.....											R\$	193,00	5		
13- SERVIÇO DE SEGURANÇA - MONITORAMENTO - POLYTEL LTDA - R-10															
CONTRATO.....											R\$	633,00	5		
14- CONSERVAÇÃO GERADOR - POWER SYSTEM - R-09															
CONTRATO											R\$	285,00	5		
15- CONSERVAÇÃO PORTÕES AUTOMÁTICOS/INTERFONE - BASE ESTRUTURAL - R-09															
CONTRATO											R\$	506,00	4		
16- CONSERVAÇÃO DE JARDIM (MANOEL JESUS) - R- 05															
CONTRATO											R\$	534,00	5		
17- CONSERVAÇÃO DE PISCINA R10													%		
VERBA.....											R\$	484,00	10		
18- CONSERVAÇÃO DA REDE HIDRAULICA/CX.DÁGUA E DESIN - IMPERIO - R 7															
CONTRATO.....											R\$	435,00	5		
19- MATERIAIS E LIMPEZA E SACOS PLÁSTICOS R10.....											R\$	828,00	10		
20- DESPESAS DE EXPEDIENTE E BANCARIAS R10.....											R\$	634,00	5		
21- CONSERVAÇÃO, MANUTENÇÃO E EVENTUAIS - R10															
a)	Manutenções obrigatórias.....										R\$	1.450,00			
b)	Conservação e Manutenções diversas.....										R\$	1.100,00	R\$	2.550,00	24
22- SÍNDICO PROFISSIONAL - MLSP (R5).....											R\$	2.473,00	5		
23- HONORÁRIOS DE ADMINISTRAÇÃO.....											R\$	2.955,00	5		
SUB-TOTAL.....											R\$	59.117,11			
24- FUNDO DE RESERVA											R\$	0,00			
TOTAL											R\$	59.117,11	11		
TOTAL A RATEAR											R\$	57.936,90			
RATEIO															
UNIDADES		QTDE.	FRAÇÃO IDEAL		% QUOTA - PARTE										
APARTAMENTOS															
11 AO 121		12	7,46890		% R\$		4.327,25								
131		01	10,37320		% R\$		6.009,91								
TOTAL		13	100,00		% R\$		57.936,91								
ARRECADAÇÃO EXTRAORDINÁRIA															
1)	13º SAL24/FUNC+ENC- 11/12 PARCELA.....										R\$	187,02	R\$	2.504,00	
2)	FDO. DE OBRAS - MENSAL - NOVEMBRO/24.....										R\$	388,38	R\$	5.200,00	
3)	SEGURANÇA - AMR3 - NOVEMBRO/24.....										R\$	234,55	R\$	3.140,38	
Ass.															