



232 - CONDOMINIO EDIFICIO TRIPOLI
PREVISÃO ORÇAMENTÁRIA MENSAL - DEZEMBRO/2009

01- ORDENADOS E OBRIGAÇÕES

QTDE	FUNÇÃO	SALÁRIO	AGREGADOS	BIENIOS	EXTRAS	FERIADOS	TOTAL
00	Zelador	-					
01	Porteiro Matutino	866,16 AS	100,00 15	129,92 5	37,37 8	79,72 R\$	1.213,17
01	Porteiro Vespertino	866,16	15	129,92 30	203,74 8	72,44 R\$	1.272,27
01	Porteiro Noturno	866,16 A.N	173,23 15	129,92 30	239,18 9	95,67 R\$	1.504,17
01	Folguista	866,16 A.N	31,50 15	129,92 15	105,09 8	74,73 R\$	1.207,41
01	Faxineiro	686,88	10	68,69 0	0,00 8	54,95 R\$	810,52
05		4.151,52 +	304,73 +	588,38 +	585,38 +	377,51	6.007,53
Total (salários + agregados + bienios+extras+feriados).....							R\$ 6.007,53
02- LEIS E ENCARGOS SOCIAIS							
60 %	sobre	6.007,53	+ SH	0,00 }		R\$	3.604,51
03- VALE TRANSPORTE/nr's m.t. (PCMSO/PPRA e OUTRAS).....							R\$ 767,00
04- CESTA BÁSICA.....							R\$ 425,00
05- UNIFORMES.....							R\$ 0,00
06- SEGURO DE INCÊNDIO E RD.....							R\$ 188,00
07- IMPOSTOS E TAXAS - PMSP - ELEVADORES.....							R\$ 30,00
08- CONSUMO DE LUZ E FORÇA (ELETROPAULO S/A).							
MEDIA.....	2500	KWH * R\$	0,48 }			R\$	1.200,00
09- CONSUMO DE ÁGUA E TAXA DE ESGOTO (SABESP)							
MEDIA.....	448	M3 * R\$	6,18 }			R\$	2.768,64
10- CONSUMO DE GÁS (COMGÁS)							
MEDIA.....	0	M3 * R\$	0,00 }			R\$	0,00
11- MANUTENÇÃO DOS ELEVADORES (ATLAS)							
CONTRATO - NOVEMBRO10.....							R\$ 610,00
12- CONSERVAÇÃO DE BOMBAS (HIDROSERV)							
CONTRATO - JAN/10.....							R\$ 100,00
13- CONSERVAÇÃO DE INTERFONES							
CONTRATO							R\$ 0,00
14- CONSERVAÇÃO GERADOR - MSP							
CONTRATO							R\$ 140,00
15- CONSERVAÇÃO PORTÕES AUTOMÁTICOS							
CONTRATO							R\$ 0,00
16- CONSERVAÇÃO DE JARDIM (LUCIANA L.FAGUNDES)							
CONTRATO							R\$ 220,00

17- CONSERVAÇÃO DE PISCINA

VERBA.....	R\$	100,00
18- MATERIAIS E LIMPEZA E SACOS PLÁSTICOS.....	R\$	200,00
19- DESPESAS DE EXPEDIENTE E BANCARIAS.....	R\$	150,00
20- CONSERVAÇÃO, MANUTENÇÃO E EVENTUAIS		
a) Mats. e serviços.....	R\$	479,80
b)	R\$	
c)	R\$	R\$ 479,80
21- ISENÇÃO DO SÍNDICO.....	R\$	0,00
22- HONORÁRIOS DE ADMINISTRAÇÃO.....	R\$	1.084,50
SUB-TOTAL.....	R\$	18.074,98
23- FUNDO DE RESERVA	R\$	0,00
T O T A L	R\$	18.074,98
TOTAL A RATEAR.....	R\$	14.727,74

R A T E I O

UNIDADES	QTDE.	FRAÇÃO IDEAL	%	QUOTA - PARTE
APARTAMENTOS				
11 AO 121	12	7,46890	%	R\$ 1.100,00
131	01	10,37320	%	R\$ 1.527,74
TOTAL	13	100,00	%	R\$ 14.727,74

ARRECADAÇÃO EXTRAORDINÁRIA

1) ASSINATURA TV "A" - DEZEMBRO/2009.(entre usuarios).....	R\$	1.210,80
2) PINTURA/IMPERMEABILIZAÇÃO - 7/7 PARCELA (vcto.06)	R\$	12.866,69
PROVISÃO P/ 13º SALÁRIO.09 - PARA NOV/DEZ.2009		
13º SALÁRIO/2009 FUNCIONARIOS -	R\$	8.208,00