



232 - CONDOMINIO EDIFICIO TRIPOLI
PREVISÃO ORÇAMENTÁRIA MENSAL - DEZEMBRO/2012

01- ORDENADOS E OBRIGAÇÕES

QTDE	FUNÇÃO	SALÁRIO	AGREGADOS	BIENIOS	EXTRAS	FERIADOS	TOTAL
00	Zelador	-					
01	Porteiro Matutino	1.101,10 AS	100,00 15	165,17 5	46,58 8	99,36	R\$ 1.512,21
01	Porteiro Vespertino	1.101,10	15	165,17 30	259,01 8	92,09	R\$ 1.617,37
01	Porteiro Noturno	1.101,10 A.N	220,22 15	165,17 30	304,05 9	121,62	R\$ 1.912,16
01	Folguista	1.101,10 A.N	40,04 15	165,17 15	133,60 8	95,00	R\$ 1.534,91
01	Faxineiro	885,50	10	88,55 0	0,00 8	70,84	R\$ 1.044,89
05		5.289,90 +	360,26 +	749,21 +	743,24 +	478,92	R\$ 7.621,53
Total (salários + agregados + bienios+extras+feriados).....							R\$ 7.621,53
02- LEIS E ENCARGOS SOCIAIS							
60 %	sobre	7.621,53	+ SH	0,00 }			R\$ 4.572,91
03- VALE TRANSPORTE/NR's MT. (PCMSO/PPRA e OUTRAS).....							R\$ 595,00
04- CESTA BÁSICA.....							R\$ 750,00
05- UNIFORMES.....							R\$ 100,00
06- SEGURO DE INCÊNDIO E RD.....							R\$ 170,00
07- IMPOSTOS E TAXAS - PMSP - ELEVADORES.....							R\$ 30,00
08- CONSUMO DE LUZ E FORÇA (ELETROPAULO S/A).							
MEDIA.....	2600	KWH * R\$	0,48 }				R\$ 1.248,00
09- CONSUMO DE ÁGUA E TAXA DE ESGOTO (SABESP)							
MEDIA.....	406	M3 * R\$	6,68 }				R\$ 2.712,08
10- CONSUMO DE GÁS (COMGÁS)							
MEDIA.....	0	M3 * R\$	0,00 }				R\$ 0,00
11- MANUTENÇÃO DOS ELEVADORES (ATLAS)							
CONTRATO - JANEIRO/13.....							R\$ 530,00
12- CONSERVAÇÃO DE BOMBAS (HIDROSERV)							
CONTRATO - JAN/13.....							R\$ 100,00
13- CONSERVAÇÃO DE INTERFONES							
CONTRATO							R\$ 0,00
14- CONSERVAÇÃO GERADOR - MSP							
CONTRATO - AGO.13							R\$ 140,00
15- CONSERVAÇÃO PORTÕES AUTOMÁTICOS							
CONTRATO							R\$ 0,00
16- CONSERVAÇÃO DE JARDIM (LUCIANA L.FAGUNDES)							
CONTRATO - SET.13.....							R\$ 240,00

17- CONSERVAÇÃO DE PISCINA

VERBA.....	R\$	150,00
18- MATERIAIS E LIMPEZA E SACOS PLÁSTICOS.....	R\$	300,00
19- DESPESAS DE EXPEDIENTE E BANCARIAS.....	R\$	150,00
20- CONSERVAÇÃO, MANUTENÇÃO E EVENTUAIS		
a) Mats. e serviços.....	R\$	727,37
b) Difs.	R\$	47,73
c)	R\$	R\$ 775,10
21- ISENÇÃO DO SÍNDICO.....	R\$	0,00
22- HONORÁRIOS DE ADMINISTRAÇÃO.....	R\$	1.288,38
SUB-TOTAL.....	R\$	21.473,00
23- FUNDO DE RESERVA	R\$	0,00
T O T A L	R\$	21.473,00
24-	R\$	0,00
TOTAL A RATEAR.....	R\$	21.473,00
TOTAL A RATEAR.....	R\$	20.083,30

R A T E I O

UNIDADES	QTDE.	FRAÇÃO IDEAL	%	QUOTA - PARTE
APARTAMENTOS				
11 AO 121	12	7,46890	%	R\$ 1.500,00
131	01	10,37320	%	R\$ 2.083,28
TOTAL	13	100,00	%	R\$ 20.083,28

ARRECADAÇÃO EXTRAORDINÁRIA

1) ASSINATURA TV "A" - DEZEMBRO/2012.....	R\$	1.214,22
2) 13º Salário/2012 - Func. + Encargos.....	R\$	10.931,85

Obs: Será estudado para o próximo mês