233 - CONDOMÍNIO EDIFÍCIO TERRAÇOS DO ARIZONA

PREVISÃO ORÇAMENTÁRIA MENSAL - FEVEREIRO2011

LARCON

01- ORDENADOS E OBRIGAÇÕES

QTDE	FUNÇÃO	SALÁRIO		AGREGADOS		BIENIOS		EXRAS		FERIADOS		TOTAL
01	Zelador	1.325,00	AF/SH	702,25	10	132,50	20	294,51	8	157,07	R$	2.174,08
01	Porteiro Matutino	839,00			5	41,95	20	120,13	8	64,07	R$	1.065,15
01	Porteiro Vespe	839,00			0	0,00	20	114,41	8	61,02	R$	1.014,43
01	Porteiro Noturno	839,00	AD.N	167,80	10	83,90	78	580,05	9	89,24	R$	1.759,99
01	Folguista	839,00	AD.N	167,80	10	83,90	30	223,10	8	79,32	R$	1.393,12
01	Faxineiro	808,00			10	80,80	20	121,20	8	64,64	R$	1.074,64
06		5.489,00		1.037,85		423,05		1.453,40		515,36	+	8.481,41

Total (salários + agregados+ bienios+ extras+feriados)..... R$ 8.481,41

02- LEIS E ENCARGOS SOCIAIS

65 % sobre ..... 8.481,41 + SH 437,25 } ..... R$ 5.512,91

03- **VALE TRANSPORTE/NRS (PCMSO/PPRA, ETC).....** R$ 1.178,00

04- **CESTA BÁSICA.....** 06 X 90,00 **}** ..... R$ 540,00

05- **UNIFORMES.....** R$ 150,00

06- **SEGURO DE INCÊNDIO E RD -.....** R$ 283,00

07- **IMPOSTOS E TAXAS PMSP - ELEVADORES.....** R$ 35,00

08- **CONSUMO DE LUZ E FORÇA (ELETROPAULO S/A).**

MEDIA..... 5600 KWH * R$ 0,48 **}** ..... R$ 2.688,00

09- **CONSUMO DE ÁGUA E TAXA DE ESGOTO (SABESP)**

MEDIA..... ..... 0 M3 * R$ 6,07 **}** ..... R$ 0,00

10- **CONSUMO DE GÁS (COMGAS)**

MEDIA..... ..... 380 M3 * R$ 4,40 **}** ..... R$ 1.672,00

11- **MANUTENÇÃO DOS ELEVADORES (ATLAS)**

CONTRATO ATÉ DEZEMBRO/11 ..... R$ 2.293,42

12- **CONSERVAÇÃO DE BOMBAS (HIDRO SERVICE)**

CONTRATO ATÉ OUTUBRO/2011 ..... R$ 120,08

13- **CONSERVAÇÃO DE INTERFONES/PORTÕES/PORT.ELET (TELECOMANDO)**

CONTRATO - OUT/11..... R$ 238,33 *

14 **CONSERVAÇÃO EQUIPAMENTOS GINASTICA**

VERBA ..... R$ 50,00 *

15- **CONSERVAÇÃO DE JARDIM - DINHO**

CONTRATO - NOV/11..... R$ 423,33 *

16- **CONSERVAÇÃO DO GERADOR (INTERPOWER)**

CONTRATO..... R$ 90,34

17- **CONSERVAÇÃO SIST. PRES.ESCADAS (TEMP CONT.).....** R$ 44,00

18- **TELEFONE .....** R$ 165,00

19- **SISTEMA DE SEGURANÇA - ADT (MONITORAMENTE).....** R$ 151,66

20- **CONSERVAÇÃO DE PISCINA.....** R$ 275,00

21- **DESPESAS DE EXPEDIENTE E BANCARIAS.....** R$ 220,00

22- **MATERIAIS DE LIMPEZA E SACOS PLÁSTICOS.....** R$ 330,00

23- **CONSERVAÇÃO, MANUTENÇÃO E EVENTUAIS.....** R$ 733,63

24- **ISENÇÃO DO SÍNDICO.....** R$ 0,00

25- **HONORÁRIOS DE ADMINISTRAÇÃO.....** R$ 1.465,00

SUB-TOTAL..... R$ 27.140,12

26- **FUNDO DE RESERVA .....** R$ 1.357,00

T O T A L ..... **R$ 28.497,12**

TOTAL A RATEAR..... **R$ 27.300,00**

R A T E I O

UNIDADES	QTDE.	FRAÇÃO IDEAL %	QUOTA - PARTE
APARTAMENTOS 1º AO 21º ANDAR			
11 AO 211	21	4,76190 %	R$ 1.300,00
T O T A L	**21**	**100,00 %**	**R$ 27.300,00**