



233 - CONDOMÍNIO EDIFÍCIO TERRAÇOS DO ARIZONA

PREVISÃO ORÇAMENTÁRIA MENSAL - OUTUBRO/2019 À DEZEMBRO/2020 - FEVEREIRO/20

01- ORDENADOS E OBRIGAÇÕES - R10

QTDE	FUNÇÃO	SALÁRIO	AGREGADOS	BIENIOS	EXTRAS	FERIADOS	TOTAL
01	Zelador	1.828,00 AF/SH	968,84	15	274,20 44	921,31 8	223,35 R\$ 3.612,46
01	Porteiro Vespe	1.534,00		10	153,40 50	575,25 8	122,72 R\$ 2.385,37
01	Porteiro Noturno	1.534,00 AD.N	306,80	15	230,10 78	1101,34 9	169,44 R\$ 3.341,68
01	Folguista	1.534,00 A.N/A.F	362,58	10	153,40 30	419,31 8	149,09 R\$ 2.618,39
01	Faxineiro	1.377,00 AF	275,40	15	206,55 20	253,49 8	135,20 R\$ 2.247,64
05		7.807,00	1.913,62		1.017,65	3.270,71	799,79 + 14.205,54

Total (salários + agregados+ bienios+ extras+feriados)..... R\$ 14.205,54

02- LEIS E ENCARGOS SOCIAIS - R10

60 % sobre{ 14.205,54 + SH 603,24 } R\$ 8.885,26

03- VALE TRANSPORTE/NRS (PCMSO/PPRA, ETC) - R10..... R\$ 1.727,00

04- C.BÁSICA/C.ALIMENTAÇÃO - R10..... 05 X 570,00 } R\$ 2.850,00

05- UNIFORMES - R10..... R\$ 350,00

06- SEGURO DE INCÊNDIO E RD - R-05..... R\$ 486,00

07- IMPOSTOS E TAXAS PMSP - ELEVADORES R-05..... R\$ 52,00

08- CONSUMO DE LUZ E FORÇA (ELETROPAULO S/A). R-7

MEDIA{ 4300 KWH * R\$ 0,71 } R\$ 3.084,00

09- CONSUMO DE ÁGUA E TAXA DE ESGOTO (SABESP)

MEDIA.....{ 0 M3 * R\$ 0,00 } R\$ a parte

10- CONSUMO DE GÁS (COMGAS) - R-05

MEDIA..... 200 M3 * R\$ 5,80 } R\$ 1.269,00

11- MANUTENÇÃO DOS ELEVADORES (ATLAS) R-1

CONTRATO - R1..... R\$ 3.245,00

12- CONSERVAÇÃO DE BOMBAS (HIDRO SERVICE) - R-02

CONTRATO R\$ 199,00

13- CONSERVAÇÃO DE PORTÕES /PORT.ELET. - FCO.GETULIO - R10

CONTRATO - R\$ 230,00

14- CONSERVAÇÃO EQUIPAMENTOS GINASTICA - R-10

VERBA R\$ 220,00

15- CONSERVAÇÃO DE JARDIM - RAIMUNDO - R10

CONTRATO - R\$ 605,00

16- MEDIÇÃO CONSUMO DE AGUA - TECHEM - R12 R\$ 355,00

17- CONSERVAÇÃO DO GERADOR (SUPERA GERADORES)

CONTRATO R-10..... R\$ 363,00

18- CONSERVAÇÃO SIST. PRES.ESCADAS - R10..... R\$ 100,00

19- TELEFONE - R10 R\$ 363,00

20- SISTEMA DE SEGURANÇA - ADF - (MONITORAMENTO) - R01..... R\$ 273,00

21- CONSERVAÇÃO DE PISCINA - R10..... R\$ 400,00

22- DESPESAS DE EXPEDIENTE E BANCARIAS - R10..... R\$ 550,00

23- MATERIAIS DE LIMPEZA E SACOS PLÁSTICOS.- R10..... R\$ 1.000,00

24- CONSERVAÇÃO, MANUTENÇÃO E EVENTUAIS - R10..... R\$ 1.904,00

25- ISENÇÃO DO SÍNDICO..... R\$ 0,00

26- HONORÁRIOS DE ADMINISTRAÇÃO - R10..... R\$ 2.843,15

SUB-TOTAL..... R\$ 45.558,95

27- FUNDO DE RESERVA R\$ 2.277,94

TOTAL R\$ 47.836,89

TOTAL A RATEAR R\$ 44.541,00

R A T E I O

UNIDADES	QTDE.	FRAÇÃO IDE/ %	QUOTA - PARTE
APARTAMENTOS			
1º AO 21º ANDAR			
11 AO 211	21	4,76190 %	R\$ 2.121,00
T O T A L	21	100,00 %	R\$ 44.541,00

ARRECADAÇÃO EXTRAORDINARIA

1-	13º SALÁRIO/2019 FUNC.- + ENC. - 02/12 PARC.-	R\$ 2.121,00
	Valor p/apto. tipo	R\$ 101,00
2-	TROCA DO RESVESTIMENTO DO SALÃO DE FESTAS - 3/3 PARC.	R\$ 4.200,00
	Valor p/apto. tipo	R\$ 200