



233 - CONDOMÍNIO EDIFÍCIO TERRAÇOS DO ARIZONA

PREVISÃO ORÇAMENTÁRIA MENSAL - MARÇO/2013

01- ORDENADOS E OBRIGAÇÕES

QTDE	FUNÇÃO	SALÁRIO	AGREGADOS	BIENIOS	EXRAS	FERIADOS	T O T A L				
01	Zelador	1.585,10 AF/ST	840,10	10	158,51	20	352,32	8	187,91	R\$	2.600,86
01	Porteiro Matutino	0,00		5	0,00	20	0,00	8	0,00	R\$	0,00
01	Porteiro Vespe	1.004,30		0	0,00	20	136,95	8	73,04	R\$	1.214,29
01	Porteiro Noturno	1.004,30 AD.N	200,86	10	100,43	78	694,34	9	106,82	R\$	2.106,75
01	Folguista	1.004,30 AD.N	200,86	10	100,43	30	267,05	8	94,95	R\$	1.667,59
01	Faxineiro	885,50		10	88,55	20	132,83	8	70,84	R\$	1.177,72
06		5.483,50	1.241,82		447,92		1.583,49		533,56	+	8.767,21
Total (salários + agregados+ bienios+ extras+feriados).....										R\$	8.767,21
02- LEIS E ENCARGOS SOCIAIS											
60 %	sobre		8.767,21		+ SH		523,08	}		R\$	5.260,32
03- VALE TRANSPORTE/NRS (PCMSO/PPRA, ETC).....										R\$	1.178,00
04- CESTA BÁSICA.....			06	X	150,00	}				R\$	900,00
05- UNIFORMES.....										R\$	100,00
06- SEGURO DE INCÊNDIO E RD -										R\$	210,00
07- IMPOSTOS E TAXAS PMSP - ELEVADORES.....										R\$	35,00
08- CONSUMO DE LUZ E FORÇA (ELETROPAULO S/A).											
MEDIA.....			5700	KWH	* R\$	0,48	}			R\$	2.736,00
09- CONSUMO DE ÁGUA E TAXA DE ESGOTO (SABESP)											
MEDIA.....			0	M3	* R\$	6,07	}			R\$	0,00
10- CONSUMO DE GÁS (COMGAS)											
MEDIA.....			542	M3	* R\$	4,40	}			R\$	2.384,80
11- MANUTENÇÃO DOS ELEVADORES (ATLAS)											
CONTRATO ATÉ DEZEMBRO/13										R\$	2.517,59
12- CONSERVAÇÃO DE BOMBAS (HIDRO SERVICE)											
CONTRATO ATÉ OUTUBRO/2013										R\$	118,80
13- CONSERVAÇÃO DE INTERFONES/PORTÕES/PORT.ELET (TELECOMANDO)											
CONTRATO - OUT/13.....										R\$	302,00
14- CONSERVAÇÃO EQUIPAMENTOS GINASTICA											
VERBA										R\$	50,00
15- CONSERVAÇÃO DE JARDIM - DINHO											
CONTRATO - MAR/13.....										R\$	700,00

16- CONSERVAÇÃO DO GERADOR (INTERPOWER)

CONTRATO.....	R\$	90,00
17- CONSERVAÇÃO SIST. PRES.ESCADAS (TEMP CONT.).....	R\$	45,00
18- TELEFONE	R\$	200,00
19- SISTEMA DE SEGURANÇA - ADT (MONITORAMENTO) ATE DEZ/12.....	R\$	160,00
20- CONSERVAÇÃO DE PISCINA.....	R\$	250,00
21- DESPESAS DE EXPEDIENTE E BANCARIAS.....	R\$	200,00
22- MATERIAIS DE LIMPEZA E SACOS PLÁSTICOS.....	R\$	300,00
23- CONSERVAÇÃO, MANUTENÇÃO E EVENTUAIS.....	R\$	548,40
24- ISENÇÃO DO SÍNDICO.....	R\$	0,00
25- HONORÁRIOS DE ADMINISTRAÇÃO.....	R\$	1.947,00
SUB-TOTAL.....	R\$	29.000,12
26- FUNDO DE RESERVA	R\$	1.450,00
TOTAL	R\$	30.450,12
TOTAL A RATEAR.....	R\$	30.450,12

R A T E I O

UNIDADES	QTDE.	FRAÇÃO IDEAL %	QUOTA - PARTE
APARTAMENTOS			
1º AO 21º ANDAR			
11 AO 211	21	4,76190 %	R\$ 1.450,00
TOTAL	21	100,00 %	R\$ 30.450,00