



233 - CONDOMÍNIO EDIFÍCIO TERRAÇOS DO ARIZONA

PREVISÃO ORÇAMENTÁRIA MENSAL - OUTUBRO/2019 À DEZEMBRO/2020 - MARÇO/20

01- ORDENADOS E OBRIGAÇÕES - R10

QTDE	FUNÇÃO	SALARIO	AGREGADOS	BIENIOS	EXRAS	FERIADOS	T O T A L				
01	Zelador	1.828,00 AF/SH	968,84	15	274,20	44	921,31	8	223,35	R\$	3.612,46
01	Porteiro Vespe	1.534,00		10	153,40	50	575,25	8	122,72	R\$	2.385,37
01	Porteiro Noturno	1.534,00 AD.N	306,80	15	230,10	78	1101,34	9	169,44	R\$	3.341,68
01	Folguista	1.534,00 A.N/A.F	362,58	10	153,40	30	419,31	8	149,09	R\$	2.618,39
01	Faxineiro	1.377,00 AF	275,40	15	206,55	20	253,49	8	135,20	R\$	2.247,64
05		7.807,00	1.913,62		1.017,65		3.270,71		799,79	+	14.205,54

Total (salários + agregados+ bienios+ extras+feriados)..... R\$ **14.205,54**

02- LEIS E ENCARGOS SOCIAIS - R10

60 % sobre{ 14.205,54 + SH 603,24 } R\$ **8.885,26**

03- VALE TRANSPORTE/NRS (PCMSO/PPRA, ETC) - R10..... R\$ **1.727,00**

04- C.BÁSICA/C.ALIMENTAÇÃO - R10..... 05 X 570,00 } R\$ **2.850,00**

05- UNIFORMES - R10..... R\$ **350,00**

06- SEGURO DE INCÊNDIO E RD - R-05..... R\$ **486,00**

07- IMPOSTOS E TAXAS PMSP - ELEVADORES R-05..... R\$ **52,00**

08- CONSUMO DE LUZ E FORÇA (ELETROPAULO S/A). R-7

MEDIA{ 4300 KWH * R\$ 0,71 } R\$ **3.084,00**

09- CONSUMO DE ÁGUA E TAXA DE ESGOTO (SABESP)

MEDIA.....{ 0 M3 * R\$ 0,00 } R\$ **a parte**

10- CONSUMO DE GÁS (COMGAS) - R-05

MEDIA..... 200 M3 * R\$ 5,80 } R\$ **1.269,00**

11- MANUTENÇÃO DOS ELEVADORES (ATLAS) R-1

CONTRATO - R1..... R\$ **3.245,00**

12- CONSERVAÇÃO DE BOMBAS (HIDRO SERVICE) - R-02

CONTRATO R\$ **199,00**

13- CONSERVAÇÃO DE PORTÕES /PORT.ELET. - FCO.GETULIO - R10

CONTRATO - R\$ **230,00**

14- CONSERVAÇÃO EQUIPAMENTOS GINASTICA - R-10

VERBA R\$ **220,00**

15- CONSERVAÇÃO DE JARDIM - RAIMUNDO - R10

CONTRATO - R\$ **605,00**

16- MEDIÇÃO CONSUMO DE AGUA - TECHEM - R12 R\$ **355,00**

17- CONSERVAÇÃO DO GERADOR (SUPERA GERADORES)

CONTRATO R-10..... R\$ **363,00**

18- CONSERVAÇÃO SIST. PRES.ESCADAS - R10..... R\$ **100,00**

19- TELEFONE - R10 R\$ **363,00**

20- SISTEMA DE SEGURANÇA - ADF - (MONITORAMENTO) - R01..... R\$ **273,00**

21- CONSERVAÇÃO DE PISCINA - R10..... R\$ **400,00**

22- DESPESAS DE EXPEDIENTE E BANCARIAS - R10..... R\$ **550,00**

23- MATERIAIS DE LIMPEZA E SACOS PLÁSTICOS.- R10..... R\$ **1.000,00**

24- CONSERVAÇÃO, MANUTENÇÃO E EVENTUAIS - R10..... R\$ **1.904,00**

25- ISENÇÃO DO SÍNDICO..... R\$ **0,00**

26- HONORÁRIOS DE ADMINISTRAÇÃO - R10..... R\$ **2.843,15**

SUB-TOTAL..... R\$ **45.558,95**

27- FUNDO DE RESERVA R\$ **2.277,94**

TOTAL R\$ **47.836,89**

TOTAL A RATEAR R\$ **44.541,00**

R A T E I O

UNIDADES	QTDE.	FRAÇÃO IDE/ %	QUOTA - PARTE
APARTAMENTOS			
1º AO 21º ANDAR			
11 AO 211	21	4,76190 %	R\$ 2.121,00
TOTAL	21	100,00 %	R\$ 44.541,00

ARRECADAÇÃO EXTRAORDINARIA

1- 13º SALÁRIO/2019 FUNC.- + ENC. - 03/12 PARC.- R\$ 2.121,00

Valor p/apto. tipo R\$ 101,00