



233 - CONDOMÍNIO EDIFÍCIO TERRAÇOS DO ARIZONA

PREVISÃO ORÇAMENTÁRIA MENSAL - ABRIL/2024

01- ORDENADOS E OBRIGAÇÕES - R10														17- CONSERVAÇÃO DO GERADOR (RC CALDAS)								
QTDE	FUNÇÃO	SALÁRIO	AGREGADOS	BIENIOS	EXTRAS	FERIADOS	T O T A L							CONTRATO R-10.....	R\$	198,00						
01	Zelador	2.386,00 AF/SH	1.264,58	15	357,90 44	1202,54 8	291,53	R\$	4.715,17													
01	Porteiro Vespe	2.002,00		0	0,00 50	682,50 8	145,60	R\$	2.830,10					18- CONSERVAÇÃO SIST. PRES.ESCADAS - R10.....	R\$	0,00						
01	Porteiro Noturno	2.002,00 AD.N	400,40	15	300,30 78	1437,35 9	221,13	R\$	4.361,18					19- TELEFONE - R10	R\$	350,00						
01	Folguista	2.002,00 A.N/A.F	473,20	15	300,30 30	567,72 8	201,85	R\$	3.545,07					20- SISTEMA DE SEGURANÇA - ADF - (MONITORAMENTO) - R01.....	R\$	436,00						
01	Faxineiro	1.797,00 AF	359,40	15	269,55 20	330,81 8	176,43	R\$	2.933,19					21- CONSERVAÇÃO DE PISCINA - R10.....	R\$	700,00						
														22- DESPESAS DE EXPEDIENTE E BANCARIAS - R10.....	R\$	500,00						
05		10.189,00	2.497,58	1.228,05	4.220,92	1.036,54	+	18.384,71					23- MATERIAIS DE LIMPEZA E SACOS PLÁSTICOS.- R10.....	R\$	1.681,00							
Total (salários + agregados+ bienios+ extras+feriados).....									R\$	18.384,71					24- CONSERVAÇÃO, MANUTENÇÃO E EVENTUAIS - R10.....	R\$	1.848,60					
02- LEIS E ENCARGOS SOCIAIS - R10														25- ISENÇÃO DO SÍNDICO.....	R\$	0,00						
60 %	sobre	{	18.384,71	+ SH	787,38 }								26- HONORÁRIOS DE ADMINISTRAÇÃO - R10.....	R\$	3.700,00							
03- NRS (PCMSO/PPRA, BAPS) - R10.....									R\$	449,45					SUB-TOTAL.....		R\$	56.000,01				
04- VALE ALIMENTAÇÃO/VALE REFEIÇÃO									05	X	899,96	VT	2.001,60	R\$	6.501,40					27- FUNDO DE RESERVA	R\$	2.800,00
05- UNIFORMES - R10.....									R\$	300,00					T O T A L		R\$	58.800,01				
06- SEGURO DE INCÊNDIO E RD -R-05.....									R\$	774,00					TOTAL A RATEAR		R\$	58.800,00				
07- IMPOSTOS E TAXAS PMSP - ELEVADORES R-05.....									R\$	36,00					R A T E I O							
08- CONSUMO DE LUZ E FORÇA (ELETROPAULO S/A). R-7																UNIDADES	QTDE.	FRAÇÃO IDE/ %	QUOTA - PARTE			
MEDIA + reaj	{	3700	KWH	* R\$	0,97 }								APARTAMENTOS									
09- CONSUMO DE ÁGUA E TAXA DE ESGOTO (SABESP)									R\$	3.589,00					1º AO 21º ANDAR							
MEDIA.....	{	0	M3	* R\$	0,00 }								11 AO 211	21	4,76190 %	R\$	2.800,00					
10- CONSUMO DE GÁS (COMGAS) - R-09									R\$	a parte					T O T A L							
MEDIA.....		30	M3	* R\$	9,62 }									21	100,00 %	R\$	58.800,00					
11- MANUTENÇÃO DOS ELEVADORES (ATLAS) R-7																ARRECADAÇÃO EXTRAORDINARIA						
CONTRATO .(NEG.-R\$ 4700 p/R\$ 3.500).....									R\$	3.500,00					1- 13º SALÁRIO/2024 FUNC.- + ENC. - 04/12 PARC.-	R\$	2.730,00					
12- CONSERVAÇÃO DE BOMBAS (HIDRO SERVICE) - R-07																Valor p/apto. tipo			R\$	130,00		
CONTRATO									R\$	220,00												
13- CONSERVAÇÃO DE PORTÕES /PORT.ELET. - FCO.GETULIO - R10																						
CONTRATO -									R\$	285,00					Ass							
14- CONSERVAÇÃO EQUIPAMENTOS GINASTICA - R-10																						
VERBA									R\$	0,00												
15- CONSERVAÇÃO DE JARDIM - ANTÔNIO CARLOS - R08																						
CONTRATO -									R\$	440,00												
16- MEDIÇÃO CONSUMO DE AGUA - PROSPER - R06									R\$	315,00												

LARCON - IMÓVEIS E ADMINISTRAÇÃO S/C LTDA
DEPTO. DE CONDOMÍNIOS - 18/03/2024

PO233.pdf

Documento número 07f9da82-7d66-4c4e-a838-3dafa3bee26f



Assinaturas



DR FRANCISCO AUGUSTO GATTI

Assinou para aprovar

Pontos de autenticação:

Assinatura na tela

IP: 200.100.54.151

Dispositivo: Mozilla/5.0 (iPhone; CPU iPhone OS 17_3_1 like Mac OS X) AppleWebKit/605.1.15 (KHTML, like Gecko) Version/17.3.1 Mobile/15E148 Safari/604.1

Data e hora: Março 18, 2024, 15:01:31

E-mail: franciscogatti1@hotmail.com

Telefone: + 5511996807959

ZapSign Token: cddcab68-****-****-****-a7348a0e5f93

Assinatura de DR FRANCISCO AUGUSTO GATTI



Hash do documento original (SHA256):

bacab5915e7dee443f861c503262dd6acc8cff046f96d494c072324d49a6b5ba

Verificador de Autenticidade:

<https://app.zapsign.com.br/verificar/autenticidade?doc=07f9da82-7d66-4c4e-a838-3dafa3bee26f>

Integridade do documento certificada digitalmente pela ZapSign (ICP-Brasil):

<https://zapsign.com.br/validacao-documento/>



Este Log é exclusivo e parte integrante do documento de identificação 07f9da82-7d66-4c4e-a838-3dafa3bee26f, conforme os Termos de Uso da ZapSign em zapsign.com.br



ZapSign
By Truora