



233 - CONDOMÍNIO EDIFÍCIO TERRAÇOS DO ARIZONA

PREVISÃO ORÇAMENTÁRIA MENSAL - OUTUBRO/2020 À SETEMBRO/2021 - MAIO/2021

01- ORDENADOS E OBRIGAÇÕES - R10

QTDE	FUNÇÃO	SALÁRIO	AGREGADOS	BIENIOS	EXTRAS	FERIADOS	TOTAL
01	Zelador	1.901,12 AF/SH	1.007,59	15	285,17 44	958,16 8	3.756,96
01	Porteiro Vespe	1.595,36		10	159,54 50	598,26 8	2.480,78
01	Porteiro Noturno	1.595,36 AD.N	319,07	15	239,30 78	1145,40 9	3.475,35
01	Folguista	1.595,36 A.N/A.F	377,09	10	159,54 30	436,09 8	2.723,12
01	Faxineiro	1.432,08 AF	286,42	15	214,81 20	263,63 8	2.337,55
05		8.119,28	1.990,17		1.058,36	3.401,54	14.773,76

Total (salários + agregados+ bienios+ extras+feriados)..... R\$ **14.773,76**

02- LEIS E ENCARGOS SOCIAIS - R10

60 % sobre{ 14.773,76 + SH 627,36 } R\$ **9.240,67**

03- VALE TRANSPORTE/NRS (PCMSO/PPRA, ETC) - R10..... R\$ **1.558,02**

04- C.BÁSICA/C.ALIMENTAÇÃO - R10..... 05 X 604,00 } R\$ **3.020,00**

05- UNIFORMES - R10..... R\$ **350,00**

06- SEGURO DE INCÊNDIO E RD - R-05..... R\$ **323,00**

07- IMPOSTOS E TAXAS PMSP - ELEVADORES R-05..... R\$ **32,00**

08- CONSUMO DE LUZ E FORÇA (ELETROPAULO S/A). R-7

MEDIA + reaj{ 4002 KWH * R\$ 0,71 } R\$ **2.889,42**

09- CONSUMO DE ÁGUA E TAXA DE ESGOTO (SABESP)

MEDIA.....{ 0 M3 * R\$ 0,00 } R\$ **a parte**

10- CONSUMO DE GÁS (COMGAS) - R-05

MEDIA..... 200 M3 * R\$ 5,83 } R\$ **1.194,60**

11- MANUTENÇÃO DOS ELEVADORES (ATLAS) R-1

CONTRATO - R1..... R\$ **3.407,00**

12- CONSERVAÇÃO DE BOMBAS (HIDRO SERVICE) - R-02

CONTRATO R\$ **182,00**

13- CONSERVAÇÃO DE PORTÕES /PORT.ELET. - FCO.GETULIO - R10

CONTRATO - R\$ **216,00**

14- CONSERVAÇÃO EQUIPAMENTOS GINASTICA - R-10

VERBA R\$ **220,00**

15- CONSERVAÇÃO DE JARDIM - RAIMUNDO - R10

CONTRATO - R\$ **594,00**

16- MEDIÇÃO CONSUMO DE AGUA - TECHEM - R12 R\$ **359,00**

17- CONSERVAÇÃO DO GERADOR (ATOMO)

CONTRATO R-10..... R\$ **209,52**

18- CONSERVAÇÃO SIST. PRES.ESCADAS - R10..... R\$ **110,00**

19- TELEFONE - R10 R\$ **378,00**

20- SISTEMA DE SEGURANÇA - ADF - (MONITORAMENTO) - R01..... R\$ **413,00**

21- CONSERVAÇÃO DE PISCINA - R10..... R\$ **500,00**

22- DESPESAS DE EXPEDIENTE E BANCARIAS - R10..... R\$ **692,00**

23- MATERIAIS DE LIMPEZA E SACOS PLÁSTICOS.- R10..... R\$ **1.200,00**

24- CONSERVAÇÃO, MANUTENÇÃO E EVENTUAIS - R10..... R\$ **1.980,00**

25- ISENÇÃO DO SÍNDICO..... R\$ **0,00**

26- HONORÁRIOS DE ADMINISTRAÇÃO - R10..... R\$ **3.150,00**

SUB-TOTAL..... R\$ **46.991,99**

27- FUNDO DE RESERVA R\$ **2.349,59**

TOTAL R\$ **49.341,58**

TOTAL A RATEAR R\$ **46.768,05**

R A T E I O

UNIDADES	QTDE.	FRAÇÃO IDE/ %	QUOTA - PARTE
APARTAMENTOS			
1º AO 21º ANDAR			
11 AO 211	21	4,76190 %	R\$ 2.227,05
TOTAL	21	100,00 %	R\$ 46.768,05

ARRECADAÇÃO EXTRAORDINARIA

1- 13º SALÁRIO/2021 FUNC.- + ENC. - 05/12 PARC.- R\$ 2.121,00
Valor p/apto. tipo R\$ 101,00