



233 - CONDOMÍNIO EDIFÍCIO TERRAÇOS DO ARIZONA

PREVISÃO ORÇAMENTÁRIA MENSAL - OUTUBRO/2021 À SETEMBRO/2022 - JULHO/2022

01- ORDENADOS E OBRIGAÇÕES - R10														
QTDE	FUNÇÃO	SALÁRIO	AGREGADOS	BIENIOS	EXRAS	FERIADOS	T O T A L							
01	Zelador	2.071,00 AF/SH	1.097,63	15	310,65	44	1043,78	8	253,04	R\$	4.092,67			
01	Porteiro Vespe	1.737,46		10	173,75	50	651,55	8	139,00	R\$	2.701,75			
01	Porteiro Noturno	1.737,46 AD.N	347,49	15	260,62	78	1247,42	9	191,91	R\$	3.784,90			
01	Folguista	1.737,46 A.N/A.F	410,67	10	173,75	30	474,93	8	168,86	R\$	2.965,67			
01	Faxineiro	1.559,79 AF	311,96	15	233,97	20	287,14	8	153,14	R\$	2.546,00			
														
05		8.843,17	2.167,75		1.152,73		3.704,82		905,95	+	16.091,00			
Total (salários + agregados+ bienios+ extras+feriados).....											R\$	16.091,00		
02- LEIS E ENCARGOS SOCIAIS - R10														
60 %	sobre	{	16.091,00	+ SH	683,43	}						R\$	10.064,65	
03- VALE TRANSPORTE/NRS (PCMSO/PPRA, ETC) - R10.....											R\$	1.834,73		
04- VALE ALIMENTAÇÃO/REFEIÇÃO/BAPS			05	X	708,40	}						R\$	3.896,20	
05- UNIFORMES - R10.....											R\$	385,00		
06- SEGURO DE INCÊNDIO E RD -R-05.....											R\$	292,00		
07- IMPOSTOS E TAXAS PMSP - ELEVADORES R-05.....											R\$	31,00		
08- CONSUMO DE LUZ E FORÇA (ELETROPAULO S/A). R-7														
MEDIA + reaj	{	3616	KWH	*	R\$	0,92	}						R\$	3.327,00
09- CONSUMO DE ÁGUA E TAXA DE ESGOTO (SABESP)														
MEDIA.....	{	0	M3	*	R\$	0,00	}						R\$	a parte
10- CONSUMO DE GÁS (COMGAS) - R-05														
MEDIA.....		60	M3	*	R\$	8,34	}						R\$	529,40
11- MANUTENÇÃO DOS ELEVADORES (ATLAS) R-1														
CONTRATO - R1.....											R\$	4.392,00		
12- CONSERVAÇÃO DE BOMBAS (HIDRO SERVICE) - R-02														
CONTRATO											R\$	195,00		
13- CONSERVAÇÃO DE PORTÕES /PORT.ELET. - FCO.GETULIO - R10														
CONTRATO -											R\$	220,00		
14- CONSERVAÇÃO EQUIPAMENTOS GINASTICA - R-10														
VERBA											R\$	250,00		
15- CONSERVAÇÃO DE JARDIM - RAIMUNDO - R10														
CONTRATO -											R\$	648,00		
16- MEDIÇÃO CONSUMO DE AGUA - TECHEM - R12											R\$	366,00		

17- CONSERVAÇÃO DO GERADOR (RC CALDAS)					
CONTRATO R-10.....		R\$	194,40		
18- CONSERVAÇÃO SIST. PRES.ESCADAS - R10.....				R\$	150,00
19- TELEFONE - R10				R\$	350,00
20- SISTEMA DE SEGURANÇA - ADF - (MONITORAMENTO) - R01.....				R\$	426,00
21- CONSERVAÇÃO DE PISCINA - R10.....				R\$	550,00
22- DESPESAS DE EXPEDIENTE E BANCARIAS - R10.....				R\$	495,00
23- MATERIAIS DE LIMPEZA E SACOS PLÁSTICOS.- R10.....				R\$	1.287,00
24- CONSERVAÇÃO, MANUTENÇÃO E EVENTUAIS - R10.....				R\$	2.098,80
25- ISENÇÃO DO SÍNDICO.....				R\$	0,00
26- HONORÁRIOS DE ADMINISTRAÇÃO - R10.....				R\$	3.370,00
SUB-TOTAL.....				R\$	51.443,18
27- FUNDO DE RESERVA				R\$	2.572,15
T O T A L				R\$	54.015,33
TOTAL A RATEAR				R\$	46.768,05
R A T E I O					
UNIDADES		QTDE.	FRAÇÃO IDE/ %	QUOTA - PARTE	
APARTAMENTOS					
1º AO 21º ANDAR					
11 AO 211		21	4,76190 %	R\$	2.227,05
T O T A L		21	100,00 %	R\$	46.768,05
ARRECADAÇÃO EXTRAORDINARIA					
1-	13º SALÁRIO/2022 FUNC. - + ENC. - 07/12 PARC.-	R\$	2.121,00		
			Valor p/apto. tipo	R\$	101,00
Ass					