



233 - CONDOMÍNIO EDIFÍCIO TERRAÇOS DO ARIZONA

PREVISÃO ORÇAMENTÁRIA MENSAL - JULHO/2024

01- ORDENADOS E OBRIGAÇÕES - R10

QTDE	FUNÇÃO	SALÁRIO	AGREGADOS	BIENIOS	EXTRAS	FERIADOS	T O T A L	
01	Zelador	2.386,00 AF/SH	1.264,58	15	357,90 44	1202,54 8	291,53	R\$ 4.715,17
01	Porteiro Vespe	2.002,00		0	0,00 50	682,50 8	145,60	R\$ 2.830,10
01	Porteiro Noturno	2.002,00 AD.N	400,40	15	300,30 78	1437,35 9	221,13	R\$ 4.361,18
01	Folguista	2.002,00 A.N/A.F	473,20	15	300,30 30	567,72 8	201,85	R\$ 3.545,07
01	Faxineiro	1.797,00 AF	359,40	15	269,55 20	330,81 8	176,43	R\$ 2.933,19
05		10.189,00	2.497,58		1.228,05	4.220,92	1.036,54	+ 18.384,71

Total (salários + agregados+ bienios+ extras+feriados)..... R\$ **18.384,71**

02- LEIS E ENCARGOS SOCIAIS - R10

60 % sobre{ 18.384,71 + SH 787,38 } R\$ **11.503,25**

03- NRS (PCMSO/PPRA, BAPS) - R10..... R\$ **449,45**

04- VALE ALIMENTAÇÃO/VALE REFEIÇÃO 05 X 899,96 VT 2.001,60 R\$ **6.501,40**

05- UNIFORMES - R10..... R\$ **300,00**

06- SEGURO DE INCÊNDIO E RD -R-05..... R\$ **774,00**

07- IMPOSTOS E TAXAS PMSP - ELEVADORES R-05..... R\$ **36,00**

08- CONSUMO DE LUZ E FORÇA (ELETROPAULO S/A). R-7

MEDIA + reaj{ 3700 KWH * R\$ 0,97 } R\$ **3.589,00**

09- CONSUMO DE ÁGUA E TAXA DE ESGOTO (SABESP)

MEDIA.....{ 0 M3 * R\$ 0,00 } R\$ **a parte**

10- CONSUMO DE GÁS (COMGAS) - R-09

MEDIA..... 30 M3 * R\$ 9,62 } R\$ **288,60**

11- MANUTENÇÃO DOS ELEVADORES (ATLAS) R-7

CONTRATO .(NEG-R\$ 4700 p/R\$ 3.500)..... R\$ **3.500,00**

12- CONSERVAÇÃO DE BOMBAS (HIDRO SERVICE) - R-07

CONTRATO R\$ **220,00**

13- CONSERVAÇÃO DE PORTÕES /PORT.ELET. - FCO.GETULIO - R10

CONTRATO - R\$ **285,00**

14- CONSERVAÇÃO EQUIPAMENTOS GINASTICA - R-10

VERBA R\$ **0,00**

15- CONSERVAÇÃO DE JARDIM - ANTÔNIO CARLOS - R08

CONTRATO - R\$ **440,00**

16- MEDIÇÃO CONSUMO DE AGUA - PROSPER - R06 R\$ **315,00**

17- CONSERVAÇÃO DO GERADOR (RC CALDAS)

CONTRATO R-10..... R\$ **198,00**

18- CONSERVAÇÃO SIST. PRES.ESCADAS - R10..... R\$ **0,00**

19- TELEFONE - R10 R\$ **350,00**

20- SISTEMA DE SEGURANÇA - ADF - (MONITORAMENTO) - R01..... R\$ **436,00**

21- CONSERVAÇÃO DE PISCINA - R10..... R\$ **700,00**

22- DESPESAS DE EXPEDIENTE E BANCARIAS - R10..... R\$ **500,00**

23- MATERIAIS DE LIMPEZA E SACOS PLÁSTICOS- R10..... R\$ **1.681,00**

24- CONSERVAÇÃO, MANUTENÇÃO E EVENTUAIS - R10..... R\$ **1.848,60**

25- ISENÇÃO DO SÍNDICO..... R\$ **0,00**

26- HONORÁRIOS DE ADMINISTRAÇÃO - R10..... R\$ **3.700,00**

SUB-TOTAL..... R\$ **56.000,01**

27- FUNDO DE RESERVA R\$ **2.800,00**

T O T A L R\$ **58.800,01**

TOTAL A RATEAR R\$ **58.800,00**

R A T E I O

UNIDADES	QTDE.	FRAÇÃO IDE/ %	QUOTA - PARTE
----------	-------	---------------	---------------

APARTAMENTOS

1º AO 21º ANDAR

11 AO 211	21	4,76190 %	R\$ 2.800,00
-----------	----	-----------	--------------

T O T A L	21	100,00 %	R\$ 58.800,00
-----------	----	----------	---------------

ARRECADAÇÃO EXTRAORDINARIA

1- 13º SALÁRIO/2024 FUNC.- + ENC. - 07/12 PARC.-	R\$ 2.730,00
--	--------------

Valor p/apto. tipo	R\$ 130,00
--------------------------	------------

Ass