233 - CONDOMÍNIO EDIFÍCIO TERRAÇOS DO ARIZONA

PREVISÃO ORÇAMENTÁRIA MENSAL - DEZEMBRO/2014

01- **ORDENADOS E OBRIGAÇÕES**

QTDE	FUNÇÃO	SALÁRIO		AGREGADOS		BIENIOS		EXRAS		FERIADOS		TOTAL
01	Zelador	1.410,50	AF/SH	747,57	15	211,58	20	323,13	8	172,34	R$	2.399,65
00	Porteiro Matutino	0,00			0	0,00	20	0,00	8	0,00	R$	0,00
01	Porteiro Vespe	1.156,61			0	0,00	20	157,72	8	84,12	R$	1.398,45
01	Porteiro Noturno	1.156,61	AD.N	231,32	0	0,00	78	738,13	9	113,56	R$	2.239,62
01	Folguista	1.156,61	AD.N	231,32	0	0,00	30	283,90	8	100,94	R$	1.772,77
01	Faxineiro	1.038,35	AF	207,67	0	0,00	20	169,91	8	90,62	R$	1.506,54
05		5.918,68		1.417,88		211,58		1.672,79		561,57	+	9.317,02

Total (salários + agregados+ bienios+ extras+feriados)..... R$ 9.317,02

02- **LEIS E ENCARGOS SOCIAIS**
60 % sobre ..... 9.317,02 + SH 465,46 } ..... R$ 5.590,21

03- **VALE TRANSPORTE/NRS (PCMSO/PPRA, ETC).....** R$ 1.283,05

04- **C.BÁSICA/C.ALIMENTAÇÃO.....** 05 X 372,08 **}** ..... R$ 1.860,40

05- **UNIFORMES.....** R$ 200,00

06- **SEGURO DE INCÊNDIO E RD -.....** R$ 400,00

07- **IMPOSTOS E TAXAS PMSP - ELEVADORES.....** R$ 40,00

08- **CONSUMO DE LUZ E FORÇA (ELETROPAULO S/A). R-7**
MEDIA + REAJ.44,00..... 5000 KWH * R$ 0,40 **}** ..... R$ 2.000,00

09- **CONSUMO DE ÁGUA E TAXA DE ESGOTO (SABESP)**
MEDIA..... ..... 0 M3 * R$ 0,00 **}** ..... R$ a parte

10- **CONSUMO DE GÁS (COMGAS)**
MEDIA..... ..... 542 M3 * R$ 4,40 **}** ..... R$ 2.384,80

11- **MANUTENÇÃO DOS ELEVADORES (ATLAS) R-1**
CONTRATO - R1..... R$ 2.321,41

12- **CONSERVAÇÃO DE BOMBAS (HIDRO SERVICE) - R-10**
CONTRATO ..... R$ 120,00

13- **CONSERVAÇÃO DE INTERFONES/PORTÕES/PORT.ELET (TELECOMANDO)**
CONTRATO - R5..... R$ 337,00 *

14 **CONSERVAÇÃO EQUIPAMENTOS GINASTICA**
VERBA ..... R$ 100,00 *

15- **CONSERVAÇÃO DE JARDIM - DINHO - R-5**
CONTRATO - R5..... R$ 450,00 *

16- **MEDIÇÃO CONSUMO DE AGUA - TECHEM - R8 .....** R$ 95,40

17- **CONSERVAÇÃO DO GERADOR**
VERBA..... R$ 100,00

18- **CONSERVAÇÃO SIST. PRES.ESCADAS.....** R$ 50,00

19- **TELEFONE .....** R$ 100,00

20- **SISTEMA DE SEGURANÇA - IPETRON (MONITORAMENTE) - R9.....** R$ 220,00

21- **CONSERVAÇÃO DE PISCINA.....** R$ 300,00

22- **DESPESAS DE EXPEDIENTE E BANCARIAS.....** R$ 250,00

23- **MATERIAIS DE LIMPEZA E SACOS PLÁSTICOS.....** R$ 600,00

24- **CONSERVAÇÃO, MANUTENÇÃO E EVENTUAIS.....** R$ 2.902,80

25- **ISENÇÃO DO SÍNDICO.....** R$ 0,00

26- **HONORÁRIOS DE ADMINISTRAÇÃO (5%).....** R$ 1.678,00

SUB-TOTAL..... R$ 32.700,09

27- **FUNDO DE RESERVA .....** R$ 1.635,00

T O T A L ..... **R$ 34.335,09**

TOTAL A RATEAR..... **R$ 34.335,09**

R A T E I O

UNIDADES	QTDE.	FRAÇÃO IDEAL %	QUOTA - PARTE
APARTAMENTOS 1º AO 21º ANDAR			
11 AO 211	21	4,76190 %	R$ 1.635,00
T O T A L	**21**	**100,00 %**	**R$ 34.335,00**

ARRECADAÇÃO EXTRAORDINARIA

1- 13º SALÁRIO/2014 FUNC.- + ENC. - 12/12 PARC.- ..... **R$** 1.512,00

Valor p/apto. tipo ..... R$ 72,00