



233 - CONDOMÍNIO EDIFÍCIO TERRAÇOS DO ARIZONA

PREVISÃO ORÇAMENTÁRIA MENSAL - DEZEMBRO/2024

01- ORDENADOS E OBRIGAÇÕES - R10										
QTDE	FUNÇÃO	SALÁRIO	AGREGADOS	BIENIOS	EXRAS	FERIADOS	T O T A L			
01	Zelador	2.505,30 AF/SH	1.327,81	15	375,80 44	1262,67 8	306,10	R\$	4.950,93	
01	Porteiro Vespe	2.102,10		0	0,00 50	716,63 8	152,88	R\$	2.971,61	
01	Porteiro Noturno	2.102,10 AD.N	420,42	15	315,32 78	1509,21 9	232,19	R\$	4.579,23	
01	Folguista	2.102,10 A.N/A.F	496,86	15	315,32 30	596,10 8	211,95	R\$	3.722,32	
01	Faxineiro	1.886,85 AF	377,37	15	283,03 20	347,35 8	185,25	R\$	3.079,85	
05		10.698,45	2.622,46		1.289,45	4.431,96	1.088,37	+	19.303,94	
Total (salários + agregados+ bienios+ extras+feriados)								R\$	19.303,94	
02- LEIS E ENCARGOS SOCIAIS - R10										
60 %	sobre	{	19.303,94	+ SH	826,74	}		R\$	12.078,41	
03- NRS (PCMSO/PPRA, BAPS) - R10								R\$	471,92	
04- VALE ALIMENTAÇÃO/VALE REFEIÇÃO			05	X	944,96	VT	2.101,68	R\$	6.826,47	
05- UNIFORMES - R10								R\$	330,00	
06- SEGURO DE INCÊNDIO E RD -R-05								R\$	625,00	
07- IMPOSTOS E TAXAS PMSP - ELEVADORES R-05								R\$	38,00	
08- CONSUMO DE LUZ E FORÇA (ELETROPAULO S/A). R-7										
MEDIA + reaj	{	3804	KWH	* R\$	0,93	}		R\$	3.548,72	
09- CONSUMO DE ÁGUA E TAXA DE ESGOTO (SABESP)										
MEDIA	{	0	M3	* R\$	0,00	}		R\$	a parte	
10- CONSUMO DE GÁS (COMGAS) - R-09										
MEDIA		25	M3	* R\$	9,62	}		R\$	242,50	
11- MANUTENÇÃO DOS ELEVADORES (ATLAS) R-7										
CONTRATO								R\$	3.753,00	
12- CONSERVAÇÃO DE BOMBAS (HIDRO SERVICE) - R-07										
CONTRATO								R\$	226,00	
13- CONSERVAÇÃO DE PORTÕES /PORT.ELET. - FCO.GETULIO - R10										
CONTRATO -								R\$	313,50	
14- CONSERVAÇÃO EQUIPAMENTOS GINASTICA - R-10										
VERBA								R\$	0,00	
15- CONSERVAÇÃO DE JARDIM - ANTÔNIO CARLOS - R08										
CONTRATO -								R\$	610,00	
16- MEDIÇÃO CONSUMO DE AGUA - PROSPER - R06								R\$	323,00	

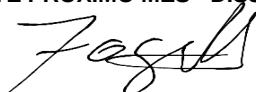
17- CONSERVAÇÃO DO GERADOR (RC CALDAS)			
CONTRATO R-10		R\$	220,00
18- CONSERVAÇÃO SIST. PRES.ESCADAS - R10			
		R\$	0,00
19- TELEFONE - R10			
		R\$	401,50
20- SISTEMA DE SEGURANÇA - ADF - (MONITORAMENTO) - R01			
		R\$	492,00
21- CONSERVAÇÃO DE PISCINA - R10			
		R\$	800,00
22- DESPESAS DE EXPEDIENTE E BANCARIAS - R10			
		R\$	690,00
23- MATERIAIS DE LIMPEZA E SACOS PLÁSTICOS.- R10			
		R\$	1.800,00
24- CONSERVAÇÃO, MANUTENÇÃO E EVENTUAIS - R10			
		R\$	2.500,00
25- ISENÇÃO DO SÍNDICO			
		R\$	0,00
26- HONORÁRIOS DE ADMINISTRAÇÃO - R10			
		R\$	3.996,00
SUB-TOTAL		R\$	59.589,97
27- FUNDO DE RESERVA			
		R\$	2.979,49
T O T A L		R\$	62.569,46
TOTAL A RATEAR		R\$	58.800,00

R A T E I O			
UNIDADES	QTDE.	FRAÇÃO IDE/ %	QUOTA - PARTE
APARTAMENTOS			
1º AO 21º ANDAR			
11 AO 211	21	4,76190 %	R\$ 2.800,00
T O T A L	21	100,00 %	R\$ 58.800,00

ARRECADAÇÃO EXTRAORDINARIA			
1-	13º SALÁRIO/2024 FUNC.- + ENC. - 12/12 PARC.-	R\$	2.730,00
	Valor p/apto. tipo	R\$	130,00

REAJUSTE PRÓXIMO MÊS - DISSIDIO COLETIVO DOS FUNCIONÁRIOS

Ass



Relatório de Assinaturas

Datas e horários em UTC-0300 (America/Sao_Paulo)

Última atualização em 18 Novembro 2024, 16:08:08

Status: Assinado

Documento: PO233.Pdf

Número: 145547e6-27c8-488d-9552-d8018ccd2bd6

Data da criação: 18 Novembro 2024, 15:33:42

Hash do documento original (SHA256): 007a9b75ce80db0614103d574e4557e73af34708605aca53f958d2c420ef363a



Assinaturas

1 de 1 Assinaturas

Assinado para aprovar

via ZapSign by Truora

DR FRANCISCO AUGUSTO GATTI

Data e hora da assinatura: 18 Novembro 2024, 16:08:08

Token: 95d9cc28-0c60-4e52-938e-3a5c509d3818

Assinatura

DR FRANCISCO AUGUSTO GATTI

Pontos de autenticação:

Telefone: + 5511996807959

E-mail: franciscogatti1@hotmail.com

IP: 189.98.248.117

Dispositivo: Mozilla/5.0 (iPhone; CPU iPhone OS 17_6_1 like Mac OS X)

AppleWebKit/605.1.15 (KHTML, like Gecko) Version/17.6 Mobile/15E148

Safari/604.1

INTEGRIDADE CERTIFICADA - ICP-BRASIL

Assinaturas eletrônicas e físicas têm igual validade legal, conforme MP 2.200-2/2001 e Lei 14.063/2020.

Confirme a integridade do documento aqui.



Este Log é exclusivo e parte integrante do documento número 145547e6-27c8-488d-9552-d8018ccd2bd6, segundo os [Termos de Uso da ZapSign](#), disponíveis em zapsign.com.br

ZapSign 145547e6-27c8-488d-9552-d8018ccd2bd6. Documento assinado eletronicamente, conforme MP 2.200-2/2001 e Lei 14.063/2020.