



**238 - CONDOMÍNIO EDIFÍCIO CASTEL DE RAVENNA**  
**PREVISÃO ORÇAMENTÁRIA MENSAL - JUNHO/2011**

**01- ORDENADOS E OBRIGAÇÕES**

| QTDE                                                              | FUNÇÃO           | SALÁRIOS | AGREGADOS    | BIENIOS  | EXTRAS   | FERIADOS  | TOTAL          |
|-------------------------------------------------------------------|------------------|----------|--------------|----------|----------|-----------|----------------|
| 01                                                                | Zelador          | 1.256,00 | AF/SH 665,68 | 0        | 0,00     | 8 139,76  | R\$ 1.646,96   |
| 00                                                                | Porteiro Manhã   | 0,00     |              | 0        | 0,00     | 0,00      | R\$ 0,00       |
| 01                                                                | Porteiro Tarde   | 1.141,00 |              | 10       | 114,10   | 0,00      | R\$ 1.346,38   |
| 01                                                                | Porteiro Noturno | 1.141,00 | AD.N 228,20  | 15       | 171,15   | 78 819,19 | R\$ 2.485,56   |
| 01                                                                | Folguista        | 1.141,00 | AD.N 57,05   | 15       | 171,15   | 10 93,35  | R\$ 1.562,13   |
| 01                                                                | Ajudante Geral   | 1.141,00 | AF 228,20    | 0        | 0,00     | 0 0,00    | R\$ 1.468,78   |
|                                                                   |                  | 0,00     | 0,00         | 0        | 0,00     | 0,00      | R\$ 0,00       |
| 05                                                                |                  | 5.820,00 | + 1.179,13   | + 456,40 | + 912,54 | + 556,22  | + R\$ 8.509,81 |
| Total (salários + agregados + bienios + extras + feriadados)..... |                  |          |              |          |          |           | R\$ 8.509,81   |

**02- LEIS E ENCARGOS SOCIAIS**

**60 % sobre ..... 8.509,81 + SH 414,48 } R\$ 5.354,57**

**03- VALE TRANSPORTE/NRS MT (PCMSO/PPRA, ETC.)..... R\$ 805,50**

**04- CESTA BÁSICA (CARTÃO ALIM)..... 5 \* 116,00 } R\$ 580,00**

**05- UNIFORMES..... R\$ 100,00**

**06- SEGURO DE INCÊNDIO E RD - ..... R\$ 249,00**

**07- IMPOSTOS E TAXAS - PMSP - ELEVADORES..... R\$ 30,00**

**08- CONSUMO DE LUZ E FORÇA (ELETROPOL S/A).**

**MEDIA..... 3300 KWH \* R\$ 0,48 } R\$ 1.584,00**

**09- CONSUMO DE ÁGUA E TAXA DE ESGOTO (SABESP)**

**MEDIA..... { 377 M3 \* R\$ 5,95 } R\$ 2.243,15**

**10- CONSUMO DE GÁS (COMGÁS)**

**MEDIA..... { 15 M3 \* R\$ 3,18 } R\$ 47,70**

**11- MANUTENÇÃO DOS ELEVADORES (ATLAS)**

**CONTRATO ATÉ FEV.2012..... R\$ 1.799,17**

**12- CONSERVAÇÃO DE BOMBAS - CBE**

**CONTRATO ATÉ ABRIL/2012..... R\$ 128,00**

**13- CONSERVAÇÃO DE INTERFONES**

**VERBA..... R\$ 50,00**

**14- CONTA DE TELEFONE**

**VERBA ..... R\$ 120,00**

**15- CONSERVAÇÃO PORTÕES AUTOMÁTICOS - ANTENAS PARAISO**

**CONTRATO ATÉ JUNHO.2011..... R\$ 112,75**

**16- MONITORAMENTO SIST.SEGURANÇA - PROTECT**

**CONTRATO ATÉ MAIO.2012..... R\$ 278,33**

**17- CONSERVAÇÃO DE PISCINA ..... R\$ 150,00**

**18- CONSERVAÇÃO DE JARDIM - ELIO TIVA (CONT. MARÇO/11)..... R\$ 336,00**

**19- MATERIAIS DE LIMPEZA E SACOS PLÁSTICOS..... R\$ 400,00**

**20- DESPESAS DE EXPEDIENTE E BANCARIAS..... R\$ 100,00**

**21- CONSERVAÇÃO, MANUTENÇÃO E EVENTUAIS**

|    |                        |     |        |
|----|------------------------|-----|--------|
| a) | Conservação/manutenção | R\$ | 491,01 |
| b) |                        | R\$ |        |
| c) |                        | R\$ | 491,01 |

**22- ISENÇÃO DO SÍNDICO..... R\$ 0,00**

**23- HONORÁRIOS DE ADMINISTRAÇÃO..... R\$ 1.577,96**

**SUB-TOTAL..... R\$ 25.046,95**

**24- FUNDO DE RESERVA ..... R\$ 1.252,35**

**T O T A L ..... R\$ 26.299,30**

**25- MARGEM DE INADIMPLÊNCIA ..... R\$ 0,00**

**T O T A L A R A T E A R..... R\$ 26.299,30**

**R A T E I O**

| UNIDADES         | QDE | F. IDEAL | % | QUOTA-PARTE |              |               |
|------------------|-----|----------|---|-------------|--------------|---------------|
| APARTAMENTOS     |     |          |   | TX.MENSAL   | FDO.INADIMP. | TOTAL         |
| 11, 21,41, 51    |     |          |   |             |              |               |
| 61, 71 E 81      | 7   | 7,70290  | % | 2.025,81    | 0,00         | R\$ 2.025,81  |
| 31, 91 101 E 111 | 4   | 8,10150  | % | 2.130,64    | 0,00         | R\$ 2.130,64  |
| 121              | 1   | 13,67370 | % | 3.596,09    | 0,00         | R\$ 3.596,09  |
| T O T A L        | 12  | 100,00   | % | 26.299,32   | 0,00         | R\$ 26.299,32 |